

الخيار الأول

مواصفات تنفيذ واجهة شاشة منطقة إنتظار قاعة خدمات الاعضاء

مقدمة عامة

تشمل أعمال تصفيح الجدران جميع الأعمال المتعلقة ب التركيب أو التوريد والصب والتجهيز، ويشمل السعر أعمال الجلي والمقل والتلميع بالموقع، على أن يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقاً للمواصفات الفنية والمخططات المعمارية وتعليمات المهندس المشرف.

على المقاول تقديم كتالوجات وعينات من مواد التصفيح (بلاط، بورسلان، ألواح ديكور، أو غيرها) لاعتمادها مسبقاً من قبل المهندس المشرف وصاحب العمل قبل البدء بالتنفيذ. كما يلتزم المقاول بضمان الوصول إلى المناسب الصحية والأسطح النهائية باستخدام المواد المناسبة (مثل الطعم أو العدسية) حسب نوع الجدار والموقع.

يجب على المقاول كذلك تقديم المخططات التنفيذية (Shop Drawings) قبل المباشرة بالأعمال، مع تحديد الآلية المناسبة لأماكن الفواصل والغلاقات في الجدران لضمان دقة التنفيذ وجودة التشطيب النهائي.

الأسعار الواردة في جدول الكميات والمقدمة من قبل المقاول تعتبر شاملة لجميع الرسوم والضرائب والكفالات والتأمينات، وذلك وفقاً للشروط والتعليمات المعمول بها والمترتبة على تنفيذ هذا البند.

الكميات الواردة في جدول الكميات هي كميات تقريبية قابلة للزيادة أو النقصان، ولا يجوز اعتبارها الكميات الفعلية الدقيقة للأشغال المطلوب تنفيذها بموجب هذا العقد. ولا يحق للمقاول المطالبة بأي تعويض مالي أو زمني في حال قيام المالك بإلغاء أو عدم تنفيذ أي بند من البنود الواردة في جدول الكميات المرفق.

ملاحظة

في حال عدم تقديم مخطط تفصيلي (Shop Drawing) للاعتماد قبل التنفيذ، يخضع مبلغ (75) من مستحقات المقاول لقاء هذا الإخلال بالمتطلبات التعاقدية.

مطلوب التنسيق مع مورد الشاشات لغايات ضبط القياسات اللازمه

الخيار الأول

البند	الكمية بالمتر المربع	السعر الافرادي	السعر الاجمالي
تقديم وتركيب واجهات ديكوريه خشبية داخلية مكونة من 18 ملم الالواح خشبية finish laminate من خشب الايجر الالمانى وحسب ما يختار المالك ملبس بطبقة من اللدائن حسب التصاميم والالوان المعتمدة لدى المالك وبموافقة المهندس المشرف والسعر يشمل التشكيلات والفرزات والقص والتشكيل وتثبيت الألواح على فريمات، وجميع لوازم التثبيت من البراغي والزوايا المخفية والزوايا المعدنية غير قابلة للصدأ ، و كما هو موضح في المخططات المعمارية ، ويشمل العمل اعمال الحفر بواسطة الماكينات الخاصة للحروف والشعارات وذلك للمناطق والمواقع المحددة بالمخططات التصميمية ويشمل التصفيح البانيل من مادة الاستانلس ارتفاع 10سم على المقاول تقديم كتالوجات الشركة الصانعة للاعتماد من قبل المهندس المشرف (منشأ الماني ايجر).	4.5 م ²		
تقديم وتركيب لواجهة التلفاز من مادة البورسلان سلاب نوعية تركي او ايطالي بسماكة لاتقل عن 6مم وعلى ان يتم القص وعمل نقاط الالتقاء ما بين الالواح والجوانب والسماكات حسب الالية المعتمدة بتنفيذ اعمال السلاطات ويشمل العمل الهيكل الخلفي الحامل لل سلاطات ويتم مراعاة التنصيف بالتنفيذ وعدم استخدام التشاريك والصغيرة بالالوجة الامامية و يشمل السعر الهدر والكيل للبند بالمقطوع حسب المخططات كما هو موضح بالرسومات للجدران على ان يكون مقسم بحيث يكون قابل للفك لتركيب الشاشة واعادتها وقت وبحسب التصاميم المعتمدة والسعر يشمل التثبيت على جدران القصارة او الجبسوم بورد بمواد لاصقة من جودة عالية حسب الشركة الصانعة وجميع ما يلزم لاتمام العمل على أكمل وجه -يجب الا تتجاوز سماكة جميع الطبقات المنفذة معا عن 18 سم بحيث لا تؤثر على الانارة السقفية -	10 م ²		

الخيار الثاني

مواصفات تنفيذ واجهة شاشة منطقة إنتظار قاعة خدمات الاعضاء

مقدمة عامة

تشمل أعمال تصفيح الجدران جميع الأعمال المتعلقة ب التركيب أو التوريد والصب والتجهيز، ويشمل السعر أعمال الجلي والصقل والتلميع بالموقع، على أن يتم تنفيذ جميع الأعمال وفقاً للمواصفات الفنية والمخططات المعمارية وتعليمات المهندس المشرف.

على المقاول تقديم كتالوجات وعينات من مواد التصفيح (بلاط، بورسلان، ألواح ديكور، أو غيرها) لاعتمادها مسبقاً من قبل المهندس المشرف وصاحب العمل قبل البدء بالتنفيذ. كما يلتزم المقاول بضمان الوصول إلى المناسب الصحية والأسطح النهائية باستخدام المواد المناسبة (مثل الطمم أو العدسية) حسب نوع الجدار والموقع.

يجب على المقاول كذلك تقديم المخططات التنفيذية (Shop Drawings) قبل المباشرة بالأعمال، مع تحديد الآلية المناسبة لأماكن الفواصل والغلاقات في الجدران لضمان دقة التنفيذ وجودة التشطيب النهائي.

الأسعار الواردة في جدول الكميات والمقدمة من قبل المقاول تعتبر شاملة لجميع الرسوم والضرائب والكفالات والتأمينات، وذلك وفقاً للشروط والتعليمات المعمول بها والمترتبة على تنفيذ هذا البند.

الكميات الواردة في جدول الكميات هي كميات تقريبية قابلة للزيادة أو النقصان، ولا يجوز اعتبارها الكميات الفعلية الدقيقة للأشغال المطلوب تنفيذها بموجب هذا العقد. ولا يحق للمقاول المطالبة بأي تعويض مالي أو زمني في حال قيام المالك بإلغاء أو عدم تنفيذ أي بند من البنود الواردة في جدول الكميات المرفق.

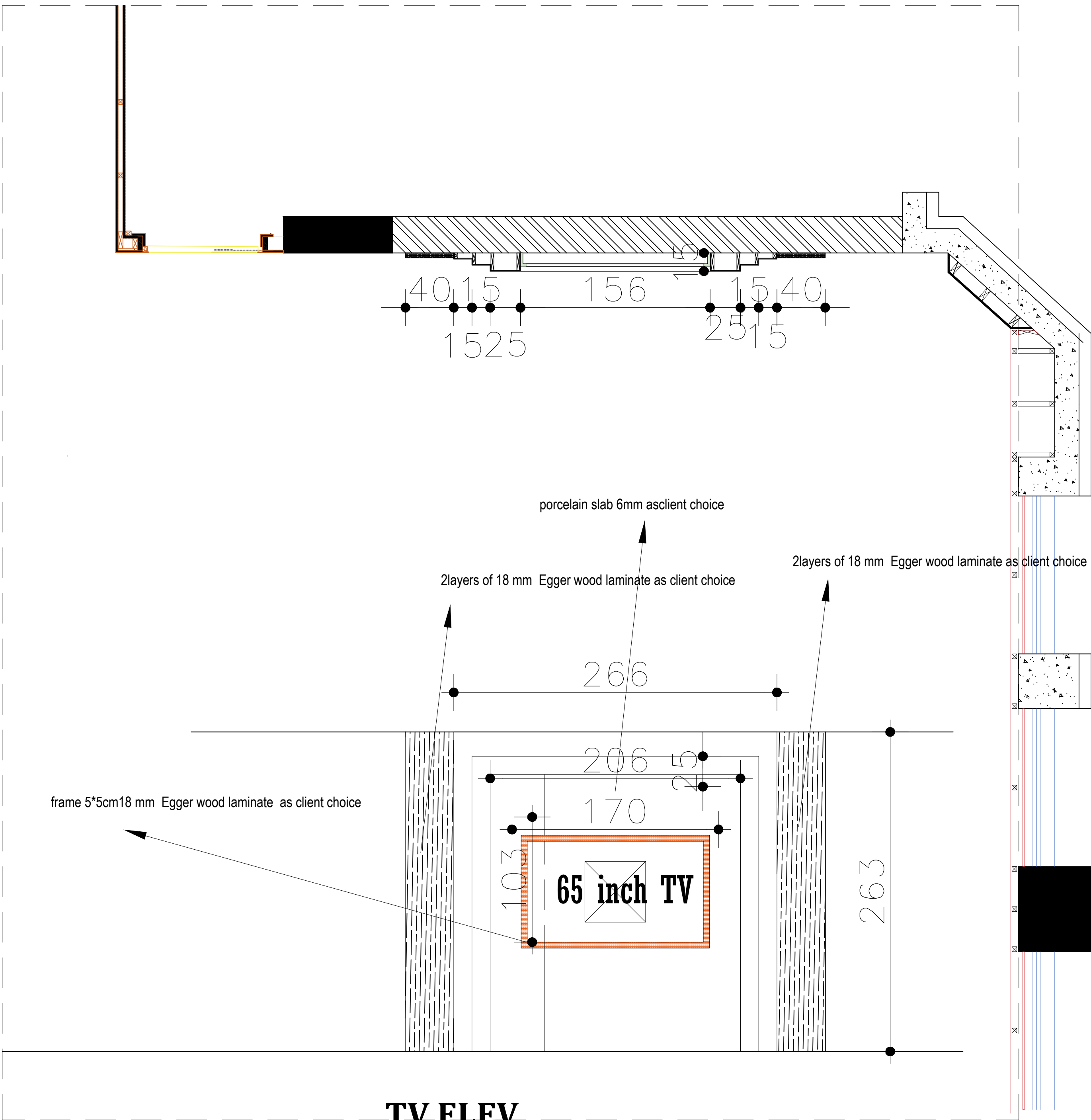
ملاحظة

في حال عدم تقديم مخطط تفصيلي (Shop Drawing) للاعتماد قبل التنفيذ، يخضع مبلغ (75) من مستحقات المقاول لقاء هذا الإخلال بالمتطلبات التعاقدية.

مطلوب التنسيق مع مورد الشاشات لغايات ضبط القياسات اللازمه

الخيار الثاني

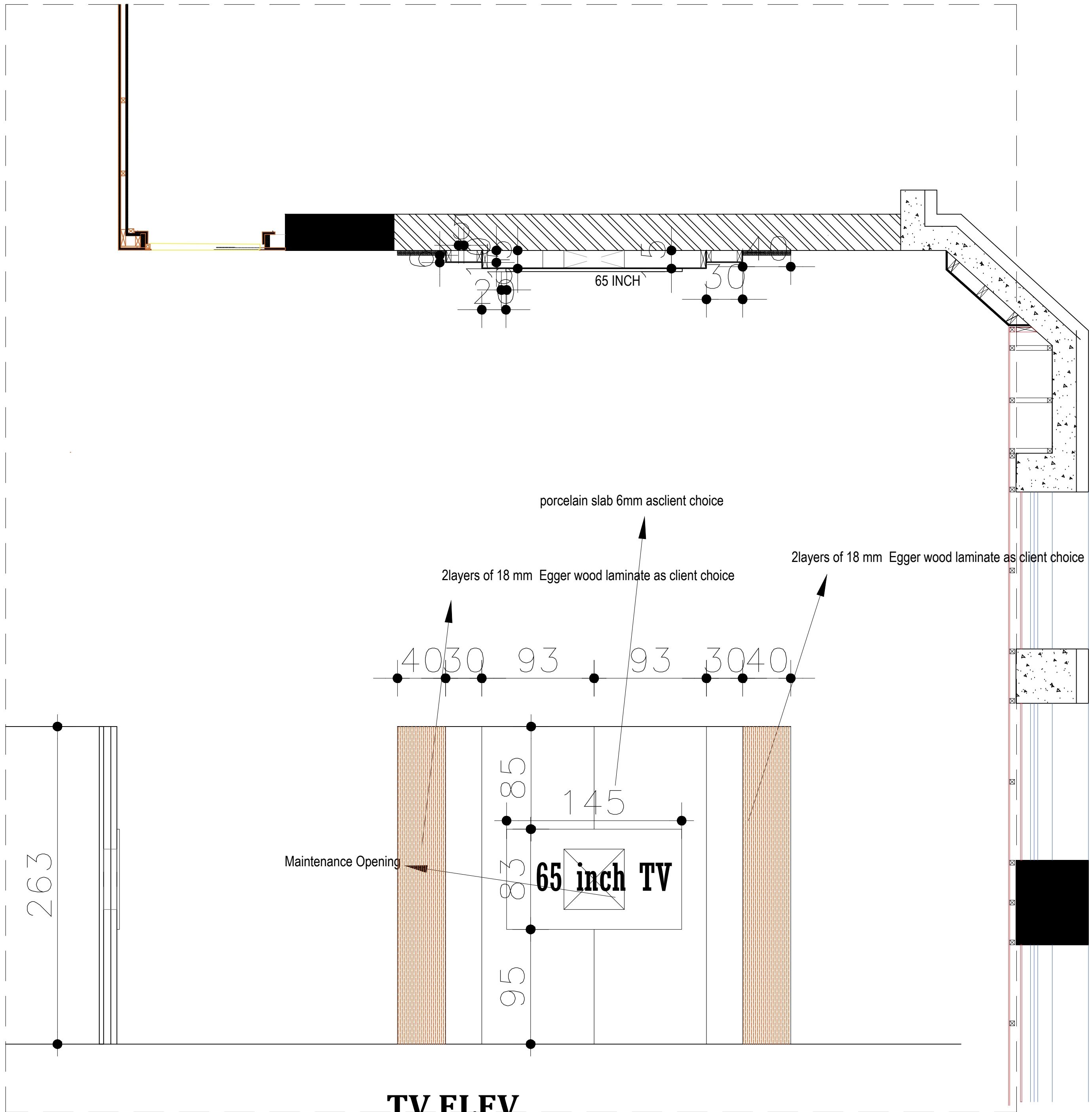
السعر الاجمالي	السعر الافرادي	الكمية بالمتر المربع	البند
		5م ²	تقديم وتركيب واجهات ديكوريه خشبية داخلية مكونة من 18 ملم الالواح خشبية finish laminate من خشب الايجر الالماني وحسب ما يختار المالك ملابس بطبقة من اللدائن حسب التصاميم والالوان المعتمدة لدى المالك وبموافقة المهندس المشرف والسعر يشمل التشكيلات والفرزات والقص والتشكيل وتثبيت الألواح على فريمات، وجميع لوازم التثبيت من البراغي والزوايا المخفية والزوايا المعدنية غير قابلة للصدأ، و كما هو موضح في المخططات المعمارية، ويشمل العمل اعمال الحفر بواسطة الماكينات الخاصة للحروف والشعارات وذلك للمناطق والمواقع المحددة بالمخططات التصميمية ويشمل التصفية البانيل من مادة الاستانلس ارتفاع 10سم على المقاول تقديم كتالوجات الشركة الصانعة للاعتماد من قبل المهندس المشرف (منشأ الماني اجر).
		8م ²	تقديم وتركيب لواجهة التلفاز من مادة البورسلان سلاب نوعية تركي او ايطالي بسماكة لا تقل عن 6مم وعلى ان يتم القص وعمل نقاط الالتقاء ما بين الالواح والجوانب والسماكات حسب الالية المعتمدة بتنفيذ اعمال السلاطات ويشمل العمل الهيكل الخلفي الحامل لل سلاطات ويتم مراعاة التنصيف بالتنفيذ وعدم استخدام التشاريك والصغيرة بالالوجة الامامية و يشمل السعر الهدر والكيل للبند بالمقطوع حسب المخططات كما هو موضح بالرسومات للجدران على ان يكون مقسم بحيث يكون قابل للفك لتركيب الشاشة واعادتها وقت وبحسب التصاميم المعتمدة والسعر يشمل التثبيت على جدران القسارة او الجبسوم بورد بمواد لاصقة من جودة عالية حسب الشركة الصانعة وجميع ما يلزم لاتمام العمل على أكمل وجه - يجب الا تتجاوز سماكة جميع الطبقات المنفذة معا عن 18 سم بحيث لا تؤثر على الانارة السقفية -



TV ELEV

Scale 1-25

Option1



TV ELEV

Scale 1-25

Option2



