



المحترمون ...

غرفة تجارة الاردن
غرفة صناعة الاردن
غرفة تجارة عمان
مجلس الاعمال العراقي
جمعية رجال الاعمال العراقيين

م/ الخارطة الاستثمارية الزراعية

نهدىكم أطيب التحيات....

نرافق رباطاً خارطة الاستثمارية الزراعية لعام 2025 الصادرة عن وزارة الزراعة العراقية/ دائرة الاستثمار الزراعي، حيث بلغت اعداد فرص الاراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في العراق عداقليم كردستان لعام 2025 بحدود (203) فرصة استثمارية وبمساحة اجمالية (796822) سبعمائة وستة وتسعون الف و ثمنائة واثنان وعشرون دونم.

راجين التفضل بالاطلاع وعرضها امام انظار الشركات الزراعية ذات الاختصاص ورجال الاعمال والمستثمرين ... مع وافر التقدير

نبيل نوري احمد
الملحق التجاري
2025/5/20



صوره عنه:

- دائرة العلاقات الاقتصادية الخارجية / قسم الدراسات اشارة الي كتابكم المرقم 2529 في 2025/5/20 لتتفضل بالاطلاع... مع التقدير.

Amman Chamber of Commerce

From: ferd.1ar.jo@mot.gov.iq
Sent: Wednesday, May 21, 2025 12:47 PM
To: مجلس الاعمال; Amman Chamber of Commerce; غرفة تجارة الاردن; غرفة صناعة الاردن
العراقي; جمعية رجال الاعمال العراقيين; دراسات جديد
Subject: 226
Attachments: 226.pdf; الخارطة الاستثمارية الزراعية لعام 2025.pdf

يرجى تأييد الاستلام ... مع التقدير



جمهورية العراق
وزارة الزراعة
دائرة الاستثمارات الزراعية

الخارطة الاستثمارية الزراعية لعام 2025

الإشراف العام
د. اياد كاظم البولاني
المدير العام

اعداد
قسم الدراسات والإحصاء
2025

المقدمة

الاستثمار بتعريفه البسيط هو توظيف رأس المال في مشاريع او نشاطات ذات جدوى اقتصادية ، ويعد الاستثمار الزراعي احد أوجه النشاطات الاقتصادية الرائدة الذي من شأنه الاسهام في خلق بنى تحتية زراعية وبشقي مشاريعها النباتية والحيوانية ، اذ يعمل الاستثمار في القطاع الزراعي بحد ذاته على خلق بيئة منافسة بين المنتجين (المستثمرين) أصحاب المشاريع في الإنتاج الكمي والنوعي من المحاصيل المختلفة مثل الحبوب ، الفاكهة ، الخضروات ، اللحوم الحمراء او البيضاء ، البيض والحليب وغيرها من المنتجات وبهذا فان الاستثمار يدفع باتجاه تحقيق الاستغلال الأمثل للموارد الداخلة في العملية الإنتاجية لغرض تحقيق الجدوى الاقتصادية المثالية للعراق تاريخ مشرف في الإنتاج الزراعي ذلك لامتلاكه نهري دجلة والفرات وروافدهما مع وجود الأرض الخصبة والموارد البشرية والمناخ المناسب ، ولا يخفى على احد كان العراق سباق في مفهوم الاستثمار في القطاع الزراعي الذي تجسد في العهد الملكي المتمثل بالنظام الاقطاعي رغم ما يتضمنه من مساوئ اذ كان العراق مكتفي ذاتيا من المنتجات الزراعية بل اكثر من ذلك كان يصدر الحبوب والتمر والرز وغيرها . يسهم الاستثمار الزراعي في تحقيق الامن الغذائي وتوفير المواد الخام اللازمة للقطاع الصناعي وبالتالي يزيد من معدلات التوظيف ويخفض من نسبة البطالة ويؤدي الاستثمار الزراعي دورا في تطوير وازدهار المدن والقرى، كذلك فإن الاستثمار في المشاريع الزراعية على مختلف اشكالها هو احد الوسائل لتطوير القطاع الزراعي وبات ضرورة ملحة لكون القطاع الزراعي احد الأركان الأساسية للاقتصاد الوطني.

وان تطويره يعزز من اقتصاد البلد من خلال المحافظة على العملة الصعبة للبلد من جهة ومن جهة أخرى ادخال عملة جديدة عن طريق تصدير المنتجات الزراعية.

ان من اهم الأمور الواجب تحقيقها لدعم الاستثمار هو أولاً مبدأ جذب رؤوس الاموال سواء الأجنبية او المحلية وثانياً تشجيع المستثمرين عن طريق الامتيازات التي تتضمنها القوانين والتعليمات المشجعة للاستثمار من خلال الإعفاءات الضريبية والكمركية وغيرها من الامتيازات وكذلك ما تقدمه وزارة الزراعة من قروض المبادرة الزراعية.

- بلغت اعداد فرص الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في العراق عدا إقليم كردستان لعام 2025 بحدود (203) فرصة استثمارية وبمساحة اجمالية (796822) سبعمائة وستة وتسعون الف وثمانمائة واثنان وعشرون دونم .

تم اعداد الخارطة الاستثمارية للفرص الاستثمارية الزراعية وفق بيانات مديريات الزراعة للمحافظات وبالتعاون مع قسمي الإنتاج النباتي والحيواني وشعبة المتابعة في دائرتنا وتم تسقيط احداثيات كل فرصة على خارطة المحافظة وفق برنامج نظم المعلومات الجغرافية (GIS) وبإمكان هذا البرنامج ادخال التحديثات التي تطرا عليها وبصورة مستمرة.

جدول يبين اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق لعام 2025

الفرص الاستثمارية		المحافظة	ت
المساحة/دونم	العدد		
3750	1	العاصمة / بغداد	1
52700	14	نينوى	2
27954	9	كركوك	3
-	-	صلاح الدين	4
-	-	الانبار	5
125172	51	ديالى	6
394394	50	واسط	7
2019	10	بابل	8
-	-	كربلاء المقدسة	9
12000	4	النجف الاشرف	10
79537	32	الديوانية	11
13786	11	ذي قار	12
غير محدد	غير محدد	المتنى	13
80000	17	ميسان	14
5510	4	البصرة	15
796822	203	المجموع الكلي	

الاراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظات العراق
لعام 2025 عدا اقليم كردستان



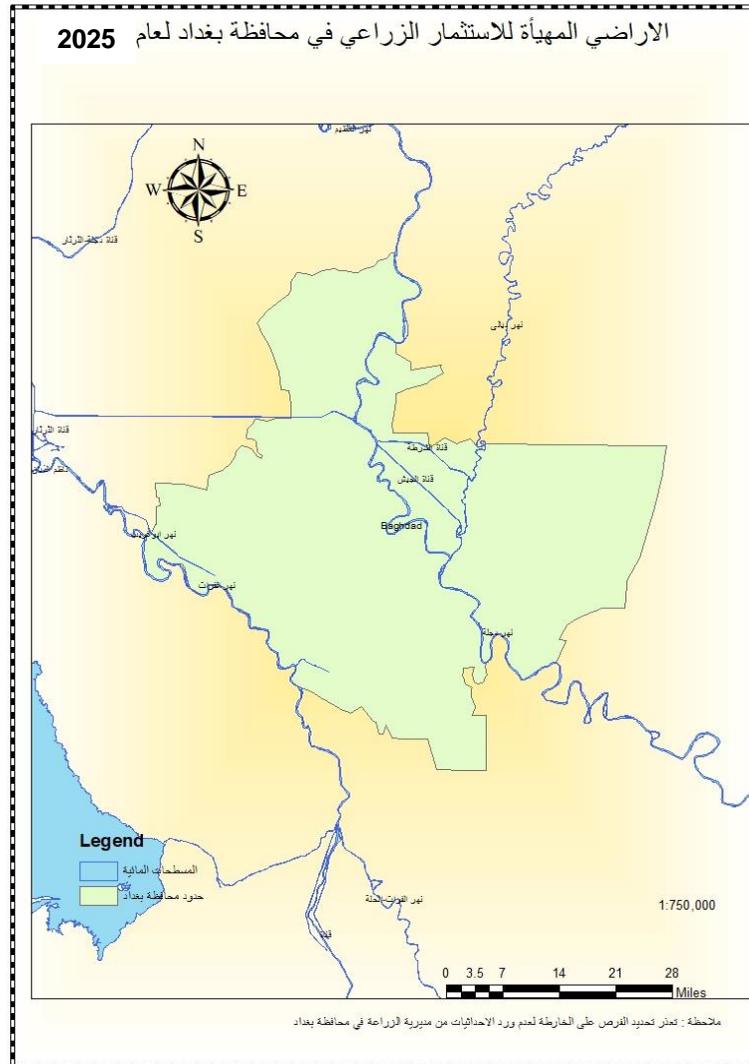
عدد الفرص الكلية :
203 فرصة
المساحة الكلية المعروضة
للاستثمار : 796822 دونم

ملاحظة : تعذر تحديد بعض الفرص على الخارطة لعدم ورود الاحداثيات من بعض مديريات الزراعة في المحافظات

محافظة بغداد العاصمة



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في العاصمة بغداد لعام 2025



تقع محافظة بغداد على خط عرض 33 وخط طول 44 على نهر دجلة، في المنطقة الوسطية للعراق، حيث تقع ما بين المدن الرئيسية شمالاً وجنوباً، فتبعد عنها البصرة 445 كم إلى الجنوب، بينما تقع شمالاً كل من الموصل على بعد 350 كم وأربيل على بعد 320 كم.

أما عن مدن الجوار، فيقع إلى الغرب كل من دمشق على بعد 750 كم، عمان على بعد 800 كم، بيروت على بعد 830 كم، القدس على بعد 875 كم والقاهرة على بعد 1290 كم. وتقع جنوباً كل من الكويت على بعد 545 كم والرياض على بعد 980 كم. أما من الشرق فتقع طهران على بعد 700 كم، وإلى الشمال الغربي تقع أنقرة على بعد 1250 كم

المناخ
يُعتبر مناخ بغداد مناخ صحراوي، حيث يتميز الصيف في العراق بارتفاع درجات الحرارة. وقد لازم ارتفاع درجات الحرارة في بغداد خلال السنوات الأخيرة ظاهرة هبوب العواصف الترابية الخفيفة..

وتوجد في محافظة بغداد محطة رصد جوي واقعة في مطار بغداد الدولي، تأسست منذ تأسيس المطار. وتعمل على الرصد السطحي وذلك بنقل الحالة السائدة على أرض المطار كل ساعة إلى قسم التنبؤ الجوي وقسم الرقابة الجوية في المطار

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في العاصمة بغداد لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة /دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية / متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
1	النهران	النهران	3 / النهران	1/15044 1/15036	3750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	عدد الفرص									
					3750	مجموع المساحة الكلية / دونم									

حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة بغداد المرقم 344 في 2024/1/9

محافظة نينوى



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة نينوى لعام 2025



تقع مدينة نينوى في القسم الشمالي من بلاد الرافدين على الضفة الشرقية لنهر دجلة، عند الجهة المقابلة لمدينة الموصل القديمة،

وموقع المدينة اليوم هو منطقة واسعة تمتد بشكل مستطيل غير منتظم على بعد حوالي كيلومتر واحد إلى الشرق من نهر دجلة،

ويعتقد أن نهر دجلة عند جريانه كان يحاذي السور الغربي للمدينة لذلك شيد السور المجاذي للنهر على شكل مسناة لمقاومة تيار الماء، لذلك أطلق على إحدى الأبواب العائدة لهذا السور تسمية باب المسقى. وتقع بقايا مدينة نينوى حالياً على تلين رئيسين هما تل قوينجق وتل النبي يونس.

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة نينوى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
1	سنجار	المركز	/18	1/18	200	صخرية للغابات	لا تتوفر	ابار	واسطة	اقل من 100	9.6 جبسية	صالحة 2500 مليون	90 كم عن مشروع ري الجزيرة	X: 362155 Y: 4002918	ثروة حيوانية
2	سنجار	القبروان	الشبائب	19/ام	100	صبخة للغابات	لا تتوفر	ابار	واسطة	80 - 100	9.7 جبسية	صالحة اكثر من 2000 مليون	90 كم عن مشروع ري الجزيرة	X: 362150 Y: 4002910	ثروة حيوانية
3	سنجار	المركز	85/جبل سنجار	18	8000	صبخة للمشاريع	لا تتوفر	ابار	واسطة	100-120	8.5 كلسية	صالحة اقل من 2000 مليون	90 كم عن مشروع ري الجزيرة	X: 362141 Y: 4004200	غابات
4	تلعفر	العياضية	51	9/1	3200	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 270358 Y: 4050918	-
5	تلعفر	العياضية	48	1	16800	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 261099 Y: 4041416	-
6	تلعفر	العياضية	1	15	600	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 267656 Y: 4040193	-
7	تلعفر	العياضية	3	6	1400	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 280200 Y: 4036621	-
8	تلعفر	العياضية	15	93	1600	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 268331 Y: 4035409	-
9	تلعفر	العياضية	43	2/1	8000	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 251975 Y: 4042440	-
10	تلعفر	العياضية	47	-	2000	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 257282 Y: 4043474	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة نينوى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية / متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات	
11	تلعفر	العياضية	34	2/2	350	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 244943 Y: 4035850	-	
12	تلعفر	العياضية	60	1	600	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 265388 Y: 4039912	-	
13	تلعفر	العياضية	60	4	350	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 263206 Y: 4039146	-	
14	تلعفر	العياضية	75	116	9500	صخرية	لا تتوفر	-	-	-	-	-	-	X: 271436 Y: 4040165	-	
					14											عدد الفرص
					52700											مجموع المساحة الكلية / دونم

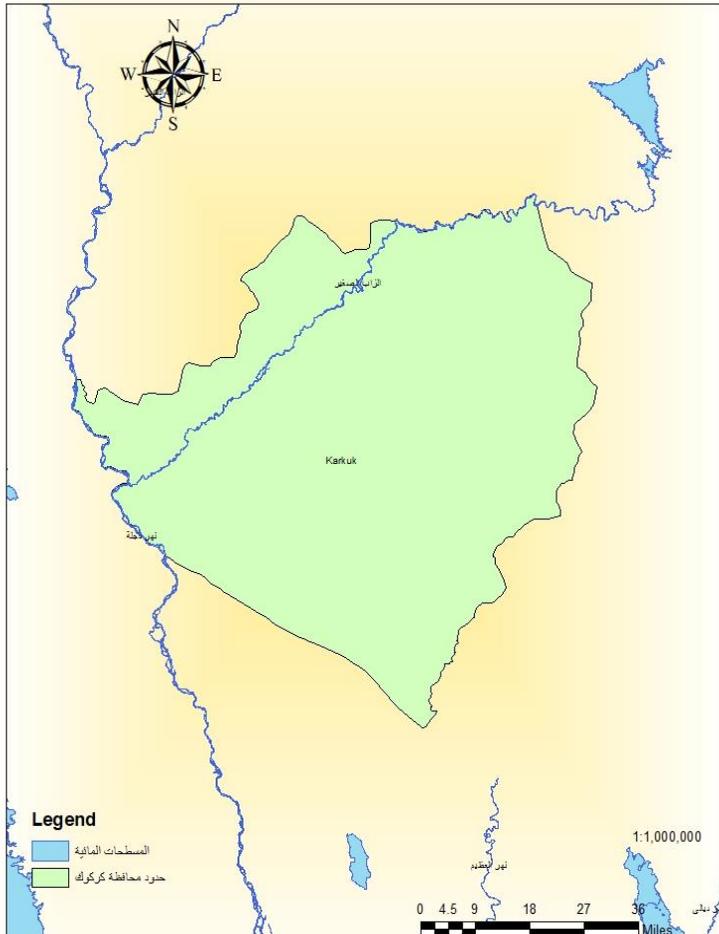
حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة نينوى المرقم 27604 في 2023/12/24



محافظة كركوك

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة كركوك لعام 2025

الاراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة كركوك لعام 2025



ملاحظة : تعذر تحديد الفرص على الخارطة لعدم ورود الاحداثيات من مديرية الزراعة في محافظة كركوك

تبعد كركوك 240 كم شمال العاصمة بغداد، ويحدها من الغرب سلسلة جبال حميرين.

إن مدينة كركوك من المدن العراقية المهمة والحيوية، ومن أهم العوامل التي لعبت دوراً في ذلك الثروات الباطنية كالبتروال والغاز الطبيعي إضافة إلى خصوبة أراضيها الزراعية،

بالإضافة إلى موقعها الجغرافي والتجاري المتميز والذي يجعل منها حلقة وصل بين وسط العراق وشماله.

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة كركوك لعام 2025

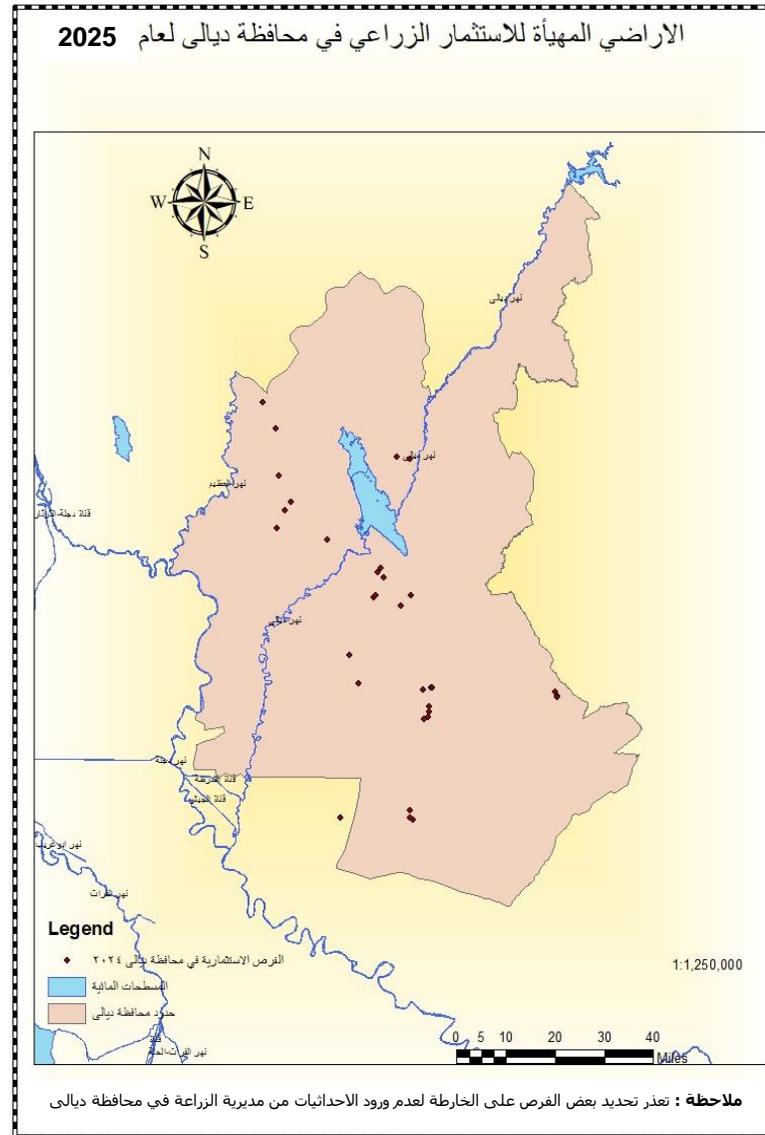
ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
1	المركز	المركز	59 /	41	1070	جبلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	المركز	المركز	59 /	46	34	جبلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	المركز	المركز	59 /	47	375	جبلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	الدبس	الدبس	6 /	71	2417	جزء قابل للزراعة وجزاء غير قابل	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	الدبس	الدبس	4 /	72	2831.13	جبلية غير قابلة للزراعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	داقوق	داقوق	35 /	1	4507.2	متروكة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	داقوق	داقوق	34 /	1	3254.05	متروكة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	داقوق	داقوق	39 /	4	13466	متروكة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	الدبس	الدبس	3 /	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					9										
					27954										

حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة كركوك المرقم 30499 في 2023/12/24

محافظة ديالى



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025



تقع ديالى شرق العراق وتبعد عن العاصمة بغداد 57 كم من ناحية الشمال ويمر بها نهر ديالى الذي يصب في نهر دجلة وهي من المحافظات التي تشتهر بالزراعة، وخصوصا زراعة الحمضيات، كما يوجد فيها مطار ابن فرناس الدولي.

ومن توابعها قضاء بلد روز وقضاء المقدادية الذي يشتهر بزراعة الرمان وقضاء خانقين، وقضاء بلدروز ومن النواحي التابعة لها ناحية مندلي الحدودية وناحية قزانية وتشتهر كذلك المحافظة بسلسلة جبال حميرين وحوضها الجميل ويوجد فيها أيضا سد ديالى بالإضافة إلى بحيرة حميرين التي تقع على نهر ديالى، الذي ينبع من فرعين أحدهما من داخل الأراضي الإيرانية والآخر من داخل العراق

ومناخ محافظة ديالى شديد الحرارة صيفا بارد شتاء، ويعتبر حوض حميرين منطقة محددة وذات شكل معيني وتشكل سلسلة جبال حميرين الحدود الجنوبية الشرقية للحوض وهي عبارة عن حزام واسع لأرض الحوض، ويقسم نهر ديالى الذي ينبع من إيران ومحافظة السليمانية الحوض إلى قاطعين شمالي غربي وجنوبي غربي وتنحدر التلال برفق على جانبي النهر باتجاه الجنوب الغربي وقد كونت التعرية لهذه التلال من الوجه الشمالي الشرقي سهلا رسوبيا دائما في القاطع الشمالي الغربي منه.

لقب ديالى محليا ب «مدينة البرتقال» الذي يعتبر أحد أشهر محاصيلها المتنوعة وتعرف أيضاً ب «سلة العراق الغذائية».

تشكل الزراعة أحد أهم قطاعات ديالى وتحتوي على العديد من البساتين المختلفة والغابات ومن أشهر محاصيل الفاكهة في ديالى: الحمضيات والرمان والعنب والتفاح والمشمش والتين وغيرها والخضار بمختلف أصنافها بالإضافة إلى الحنطة والشعير.

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية
الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دوم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
1	المقدادية	المقدادية	37/ وادي الحصان	24/1	2813	اراضي زراعية	غير متوفرة	ديمية	غير مضمونة الامطار	-	8,5	غير صالحة	خارج	X501306 y3755283	-
2	المقدادية	-	25/ الهارونية	39/1 40/1 41/1	600	اراضي زراعية	غير متوفرة	ديمية	غير مضمونة الامطار	60	7	صالحة	ضمن حدود مشروع مهورات	x510158 y3752851	-
3	المقدادية	-	70 جبل حميرين	1	26200	اراضي جبلية	غير متوفرة	غير متوفرة	غير مضمونة الامطار	-	-	-	-	X513582 y3756206	-
4	المقدادية	-	24 العيثة	229/1	190	اراضي رملية	غير متوفرة	ديمية	غير مضمونة الامطار	-	-	-	-	X502128 y3756178	-
5	المقدادية	-	26 الهارونية الشمالية	91/12	20	زراعية	غير متوفرة	ديمية	غير مضمونة الامطار	-	-	-	-	x504513 y3761779	-
6	المقدادية	-	26 الهارونية الشمالية	76/12	30	زراعية	غير متوفرة	ديمية	غير مضمونة الامطار	-	-	-	-	X502599 y3763291	-
7	المقدادية	-	26 الهارونية الشمالية	76/12	50	زراعية	غير متوفرة	ديمية	غير مضمونة الامطار	-	-	-	-	X503527 y3764589	-
8	المقدادية	الوجيهية	10 العزبة	11/1	150	اراضي تسقى سيحا	متوفرة	مشروع اروائي	بالواسطة	-	7,8	غير صالحة	داخل	X496350 y3728200	الارض خالية من الالتزامات التعاقدية
9	المقدادية	الوجيهية	10 العزبة	1/2	500	زراعية تسقى سيحا	متوفرة	مشروع اروائي	بالواسطة	-	7,2	غير صالحة	داخل	X493500 y3737200	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دوم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/متر	PH - نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
10	بعقوبة	بهرز	17/امام حبش	13/10 23/10 24/10	86,15	اراضي ديمية	متوفرة		بالواسطة	-	7,1	-	داخل	-	-
11	بعقوبة	بهرز	13/تل الدوب	14/2 25/2	28,12	اراضي ديمية	متوفرة		بالواسطة	-	7	-	داخل	-	-
12	بعقوبة	بهرز	16/تل الذهب	3/6 5/6	160	اراضي ديمية	متوفرة		بالواسطة	-	7	-	داخل	-	-
13	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	66/7	150	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا يوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لا يوجد	X520060 Y3727000	المساحة في السند 150 وفي مخطط الافراز 92 دوم
14	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	133/7	100	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا يوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لا توجد	X520660 Y3727000	-
15	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	86/7 87/7	403	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا يوجد	غير مضمونة (الامطار)	30	7	غير صالحة	لا توجد	X519720 Y3721080	مشمولة بالقانون 1987 لسنة 42 والقرار 103 لسنة 1997
16	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	97/7	60	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا يوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لا توجد	X518020 Y3717020	مشمولة بالقانون 1987 لسنة 42 والقرار 103 لسنة 1997
17	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	88/7	288	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا يوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لا توجد	X519520 Y3719280	مشمولة بالقانون 1987 لسنة 42 والقرار 103 لسنة 1997

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دوم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	(PH- نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
18	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	7/7 81/7 82/7 83/7 84/7 85/7 90/7	871	-	-	لايوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لايوجد	-	القطع متباعدة عن بعضها وعليها
19	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	94/7 95/7 96/7	362	اراضي زراعية	غير متوفرة	لايوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لايوجد	X519080 y3717540	تم حذف مساحة 50 دونم ضمن القطعة 7/7 مقاطعة 19
20	بلدروز	بلدروز	19م مريجة الجنوبية	89/7	221	اراضي زراعية	غير متوفرة	لايوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لايوجد	X3719460 y518860	تم فصلها مستقلة كونها بعيدة عن القطع 94/7 وجعلها فرصة مستقلة
21	بلدروز	بلدروز	19/مريجة الجنوبية	106/7 107/7	90	اراضي زراعية	غير متوفرة	لايوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لايوجد	X517560 y3726330	تقع ضمن قاطع بلدروز
22	بلدروز	بلدروزة	6/تل ابو راسين	9/1 10/1	250	اراضي زراعية	غير متوفرة	لايوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لايوجد	X514220 y368230	القطعة 10/1 يتخللها مبزل
23	بلدروز	بلدروز	6/تل ابو راسين	8/1	3550	اراضي زراعية	غير متوفرة	لايوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لايوجد	X513280 y3688150	1-القطعة 8/1 جزء تابع لوزارة المالية 2-الجزء الباقي تابع الاسكان العسكري

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دوئم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	PH- نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
24	بلدروز	بلدروز	4/ابو كبير	42/1 43/1 44/1	168	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا توجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لا توجد	x490610 y3685900	-
25	بلدروز	بلدروز	6تل ابو راسين	6/1	600	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا توجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لا توجد	X513280 y3688150	جزء المالية
26	بلدروز	بلدروز	6تل ابو راسين	6/1	2790	اراضي زراعية	غير متوفرة	لا يوجد	غير مضمونة الامطار	30	7	غير صالحة	لا يوجد	X513200 y3686090	-
27	بلدروز	مندلي	30/ طحماية	46/303	208	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	آبار	70	10	غير صالحة	لا يوجد	-	-
28	بلدروز	مندلي	16/وادي كنكير	81	177	اراضي زراعية	غير متوفرة	حفر آبار	ديمية	70	5	غير صالحة	لا يوجد	-	-
29	بلدروز	مندلي	31/عين البيغادي	8/40	2001	اراضي زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	ري بالواسطة	-	-	غير صالحة	داخل	-	-
30	الخالص	المنصورية	36/المشروع	عدة قطع	5000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار	غير معلوم	7,5	غير صالحة	خارج	-	يوجد فيها مدرج زراعي
31	الخالص	المنصورية	36/المشروع	عدة قطع	11000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية ديمية	حفر ابار واسطة	غير معلوم	7,4	غير صالحة	خارج	-	تتداخل مع موقع عسكري
32	الخالص	المنصورية	15/المرفوع	32/1 30/1 6/3	500	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار واسطة	غير معلوم	7,1	غير صالحة	خارج	-	-
33	الخالص	المنصورية	28 المنصورية	43	200	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية ديمية	حفر ابار واسطة	غير معلوم	7,3	غير صالحة	خارج	X495100 y2777300	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	PH- نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
34	الخالص	المنصورية	/16 الشوهاني	/1 2936	500	اراضي ديمية	غير متوفرة	مشروع اروائي ديمية	ري سطحي واسطة	غير معلوم	7,3	غير صالحة	داخل	X486000 y3773600	-
35	بلدروز	قرائية	/35 المويلح	1/16	800	اراضي زراعية	غير متوفرة	لايتوفر	ديمية غير مضمونة الامطار	800	7	صالحة	بعيدة	X561655 y372419	لايمكن استثمارها كونها مخصصه لاغراض الرعي
36	الخالص	العظيم	29/وادي الاباعر و28 منصورية الجبل	جزء من 8/272 وجزء من43	21000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار ديمية	100	76	صالحة	لا توجد	X465024 y316929	القطعة 8/272 اغلب المساحات من قبل الاهالي تجاوزا
37	الخالص	العظيم	34/مخفر انجانة	جزء من 2/36 1000 دونم	3000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار ديمية	100	6	صالحة	لا توجد	X469221 y3808613	مستغلة من قبل الاهالي تجاوزا
38	الخالص	العظيم	28/ منصورية الجبل	جزء من43 2000 دونم	3000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار ديمية	100	6	صالحة	لا توجد	X469221 y3808613	مستغلة من قبل الاهالي تجاوزا
39	الخالص	العظيم	33 حضر كاو	جزء من 39/307	4250	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار ديمية	100	6	صالحة	لا توجد	X470272 Y3793702	2/36 عبارة عن كثبان رملية
40	الخالص	العظيم	35/عين ليلة	جزء من 2/44 وجزء من 49	9000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار ديمية	100	6	صالحة	لا توجد	X479027 y3785501	مستغلة من قبل الاهالي تجاوزا

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	PH - نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
41	خانقين	جلولاء	34/كشك	18/111	100	جبلية	غير متوفرة	مياه جوفية	ابار	70-80م	7,2	صالحة	خارج	X513140 y3799100	-
42	خانقين	جلولاء	31/جميلة عرب	201	100	جبلية	غير متوفرة	مياه جوفية	ابار	70-80م	7,2	صالحة	خارج	X509117 y3799612	-
43	خانقين	جلولاء	34/كشك	14	13,20	ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	ابار	لايوجد	7,7	صالحة	خارج	-	تعذر اخذ الاحداثيات للتداخل مع الجيش
44	كفري	جبارة	7/صاري كول	2/1	10000	زراعية	غير متوفرة	امطار	ديمية	80-100م		صالحة	خارج	-	غير مستقرة امنيا
45	كفري	جبارة	13/زرداو	3	6592	زراعية	غير متوفرة	امطار	ديمية	80-100م		صالحة	خارج	X343457 y445921632	-
46	كفري	جبارة	13/زرداو	26	5279	زراعية	غير متوفرة	امطار	ديمية	80-100م		صالحة	خارج	X343407 y44575075	عقود 35 لسنة 1983 2110 دونم
47	خانقين	خانقين	9/كهزير	9/4	2547	اراضي ديمية	غير متوفرة	ابار	ديمية	80	7	صالحة	بعيدة	X561656 Y3724139	
48	خانقين	خانقين	8/حاج قرة	جزء من 8	150	اراضي ديمية	غير متوفرة	ابار	ديمية	80	7	مزيجية	صالحة	X560909 y560211	بعيدة
49	خانقين	السعدية	6/السعدية	161/1	1600	اراضي ديمية	غير متوفرة	امطار	ديمية	70	7	مزيجية	صالحة	-	لا توجد
50	خانقين	السعدية	7/كوردرة	161/63	288	ديمية	غير متوفرة	امطار	ديمية	غير معروفة	لايوجد	صالحة	بعيدة	-	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
51	الخاص	الخالص	72/يكر اغا	جزء من 1/10 6	137	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي	سيحا	-	-	صالحة	داخل	-	حصلت الموافقة من وزارة الزراعة دائرة الاستثمارات الزراعية كفرصة استثمارية
					51										عدد الفرص
					125172										مجموع المساحة الكلية / دونم

حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة ديالى المرقم 9053 في 2024/3/28

محافظة واسط



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية
الزراعية في محافظة واسط لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دوم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/متر	(PH- نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
1	الصويرة	الصويرة	/24 البغدادية	12/23	60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	تاج الدين	تاج الدين	/7 ربيضة	1039/7	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	العزيزية	العزيزية	/34 الجزيرة	جزء من 191/1	1800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	العزيزية	العزيزية	/34 الجزيرة	جزء من 191/1	760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	العزيزية	العزيزية	/34 الجزيرة	جزء من 33/1	252	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	العزيزية	العزيزية	/34 الجزيرة	191/1	780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	العزيزية	العزيزية	/34 الجزيرة	191/1	2500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	الزبيدية	الزبيدية	/10 الطويل الشرقي	5/2	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	الدبوني	الدبوني	/34 الجزيرة	191/1	8800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	الدبوني	الدبوني	/29 شطيف الغربي	-12-13 -10-11 32	980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	النعمانية	مركز القضاء	المملح	-	700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	النعمانية	النعمانية	/32 الجزيرة	جزء من 9/2	95	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	النعمانية	مركز القضاء	/33 الجزيرة	46/1	5900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	النعمانية	مركز القضاء	المحي	-	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية
الزراعية في محافظة واسط لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	PH - نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
15	الاحرار	الاحرار	/5	316/1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	الاحرار	الاحرار	/5	316/1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	الاحرار	الاحرار	/42	4/12	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	مركز الكوت	مركز الكوت	/30	235/1	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	مركز الكوت	مركز الكوت	/30	728/1	4000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	مركز الكوت	مركز الكوت	/30	325/1	513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	الدجيلية	الدجيلية	/15	5	4725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	الدجيلية	الدجيلية	/5	2/639	862	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	الدجيلية	الدجيلية	/5	2/639	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	الدجيلية	الدجيلية	/15	7/6	9155	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	الموقفية	الموقفية	/22	14/2	3624	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	الموقفية	الموقفية	/22	1/14	1050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	الحي	الحي	/24	8/1	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	شيخ سعد	شيخ سعد	/46	1	26200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية
الزراعية في محافظة واسط لعام 2025

ت	القضاء	التاحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
29	شيخ سعد	شيخ سعد	/45	رمضان عاجر	11470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	شيخ سعد	شيخ سعد	/1	العوجة	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	شيخ سعد	شيخ سعد	/45	رمضان عاجر	12920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	شيخ سعد	شيخ سعد	/39	اللبدية		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	شيخ سعد	شيخ سعد	/38	غربية الشرقية		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	شيخ سعد	شيخ سعد	/34	ام الجراذي	3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	شيخ سعد	شيخ سعد	/37	خرخير	960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	شيخ سعد	شيخ سعد	/45	مضان عاجر	3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	شيخ سعد	شيخ سعد	/45	مضان عاجر	2800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	شيخ سعد	شيخ سعد	/45	مضان عاجر	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	شيخ سعد	شيخ سعد	/40	الثورة	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	شيخ سعد	شيخ سعد	/15	المصندك الغبي- /16 المصندة الغربي	3040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	شيخ سعد	شيخ سعد	/15	المصندك الغبي- /16 المصندة الغربي	3040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40	شيخ سعد	شيخ سعد	/46	رمضان عاجر	2500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	شيخ سعد	شيخ سعد	/38	سيد محمد	832	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية
الزراعية في محافظة واسط لعام 2025

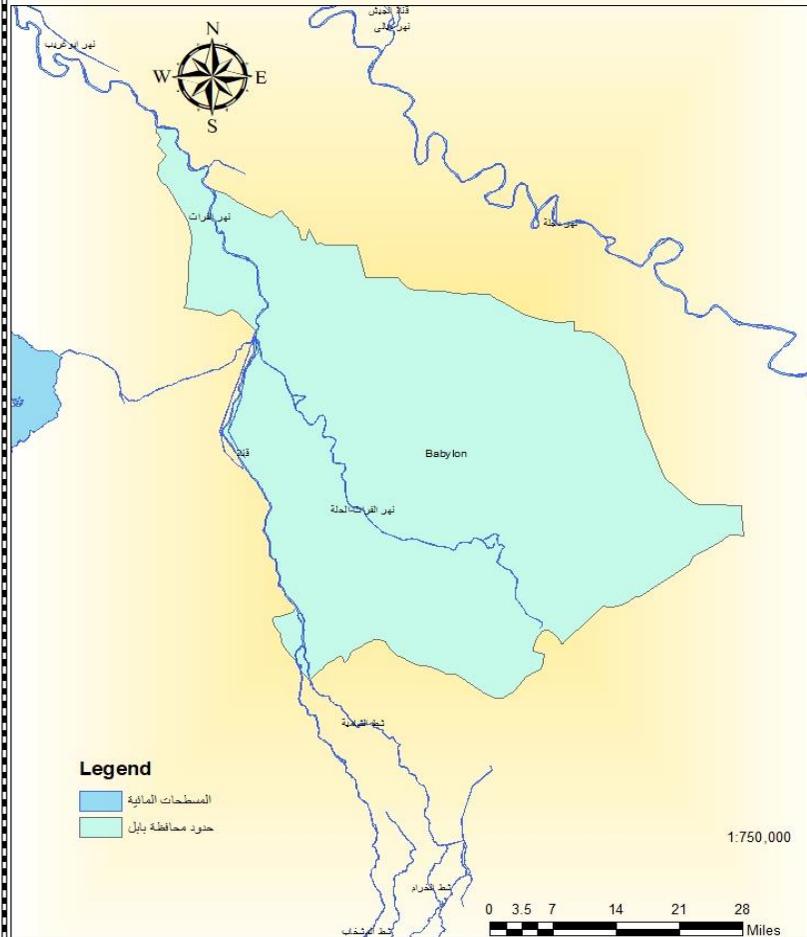
ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/دوئم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	PH- نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات
42	شيخ سعد	شيخ سعد	24/	1	20501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	شيخ سعد	شيخ سعد	19/ الجولان، 21/ هور الشويجة	جزء من 1 و جزء من 2/1	785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	بدره	بدره	16/	1	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	بدره	بدره	19/	3	30000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	جسان	جسان	33/	6/2	49000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	جسان	جسان	21/	1/1	860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	جسان	جسان	27/	20/1	35000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	جسان	جسان	27/	18/1	100000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	زرباطية	زرباطية	8/	-	33000 و 1200 متفرقة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					50										
					394394										

محافظة بابل



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة بابل لعام 2025

الاراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة بابل لعام 2025



ملاحظة : تعذر تحديد الفرص على الخارطة لعدم ورود الاحداثيات من مديرية الزراعة في محافظة بابل

ترتفع أراضي محافظة بابل المنحدرة نحو الجنوب 35°م فوق مستوى سطح البحر، يسودها مناخ صحراوي يمتاز بقلّة سقوط الأمطار وارتفاع درجات الحرارة صيفاً والتي تصل إلى 50°م، يسودها جو دافئ شتاءً.

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة بابل لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات	الملاحظات	
1	الاسكندرية	الاسكندرية	2 / المجصة	8/8	1000	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 432750 Y: 3642778	-	
2	الشوملي	الشوملي	28/الجزيرة	1/121	87	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 510514 Y: 3590150	-	
3	الهاشمية	الهاشمية	8/الصفرة	1 / 2 و 1/10	40	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 456991 Y: 3574381	-	
4	القاسم	القاسم	26/ابو حيايا	55/3	75	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 467339 Y: 35569170	-	
5	النيل	النيل	44/الجدول الشرقي	22/1	244	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 459572 Y: 3596691	-	
6	النيل	النيل	44/الجدول الشرقي	22/1	103	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 244943 Y: 4035850	-	
7	النيل	النيل	44/الجدول الشرقي	22/1	87	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 244943 Y: 4035850	-	
8	الامام	الامام	35/عمية الباشا	5/4	183	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 244943 Y: 4035850	-	
9	الامام	الامام	20/العبارة	37/40	100	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 244943 Y: 4035850	-	
10	الامام	الامام	31/شهوانية	2/6	100	مالية	-	-	-	-	-	-	-	X: 244943 Y: 4035850	-	
					10											عدد الفرص
					2019											مجموع المساحة الكلية / دونم

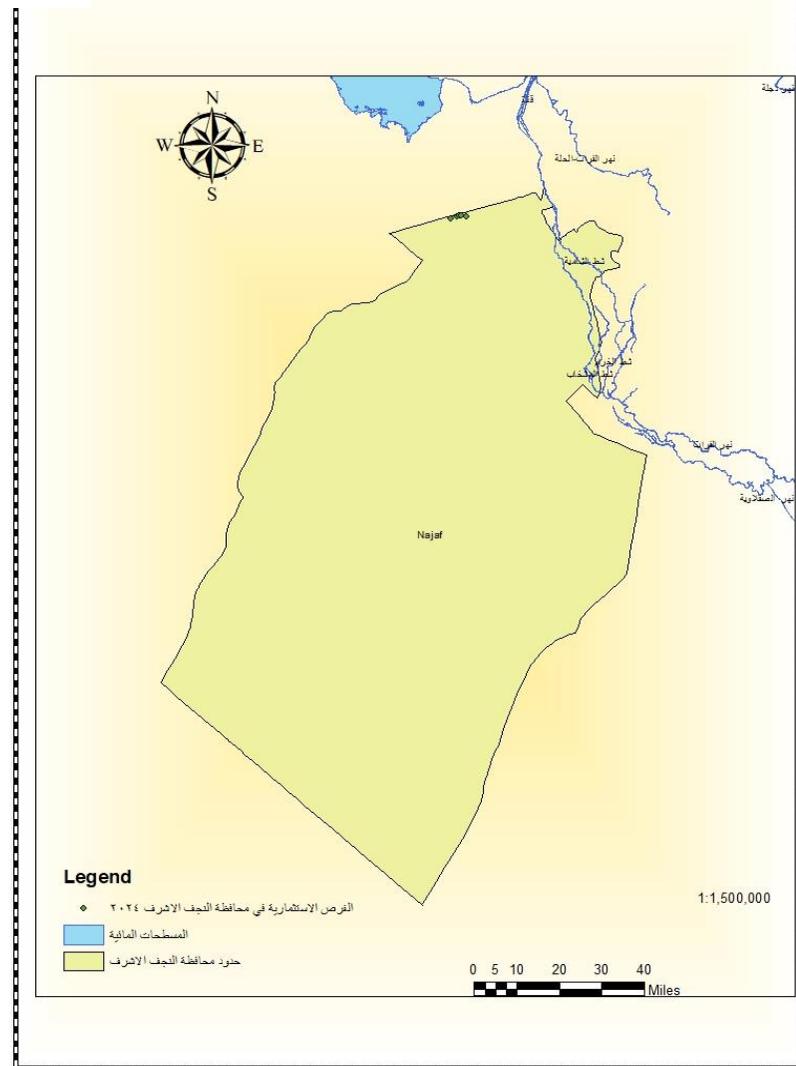
حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة بابل المرقم 20900 في 24 / 7 / 2024

محافظة النجف الاشرف



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة النجف الاشرف لعام 2025

الاراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة النجف الاشرف لعام 2025



محافظة النجف إحدى محافظات الفرات الأوسط والعراق الثماني عشر، مركزها مدينة النجف وهي محافظة ذات طابع ديني وتاريخي كبير وذلك لوجود الكثير من المراكز الإسلامية الشيعية ومنطقة وادي السلام ومسجد الكوفة. وفيها أكبر مقبرة في العالم وهي مقبرة وادي السلام ويجمع ستة ملايين قبر فيها وهي من أقدم المقابر في التاريخ وتبلغ مساحتها 10 كيلو متر مربع.

النجف أحد المحافظات في وسط العراق تقع على حافة الهضبة الغربية من العراق جنوب غرب العاصمة بغداد وتبعد عنها بحوالي 161 كم. وترتفع المدينة 70 م فوق مستوى سطح البحر يحدها من الشمال والشمال الشرقي مدينة كربلاء التي تبعد عنها نحو 80 كم ومن الجنوب والغرب منخفض بحر النجف.

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة النجف الاشرف لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة / دونم	الجنس	الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	الاحداثيات	الملاحظات
1	النجف	المركز	5/ جزيرة النجف الشمالية الغربية	جزء من 1	3000	زراعي	-	-	-	-	X : 102121 Y : 3566027 X : 103820 Y : 3566630 X : 104234 Y : 3562065 X : 102445 Y : 3562109	-
2	النجف	المركز	5/ جزيرة النجف الشمالية الغربية	جزء من 1	3000	زراعي	-	-	-	-	X : 400025 Y : 3565191 X : 402121 Y : 3566027 X : 402445 Y : 3562109 X : 400463 Y : 3561940	-
3	النجف	المركز	5/ جزيرة النجف الشمالية الغربية	جزء من 1	3000	زراعي	-	-	-	-	X : 403131 Y : 3566385 X : 402121 Y : 3566027 X : 400025 Y : 3565191 X : 399735 Y : 3567356	-
4	النجف	المركز	5/ جزيرة النجف الشمالية الغربية	جزء من 1	3000	زراعي	-	-	-	-	X : 403820 Y : 3566630 X : 405765 Y : 3566097 X : 405734 Y : 3561873 X : 404234 Y : 3562065	-
					4 فرصة 12000 / دونم	المجموع الكلي						

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة النجف الاشرف المرقم 89 في 2 / 1 / 2024

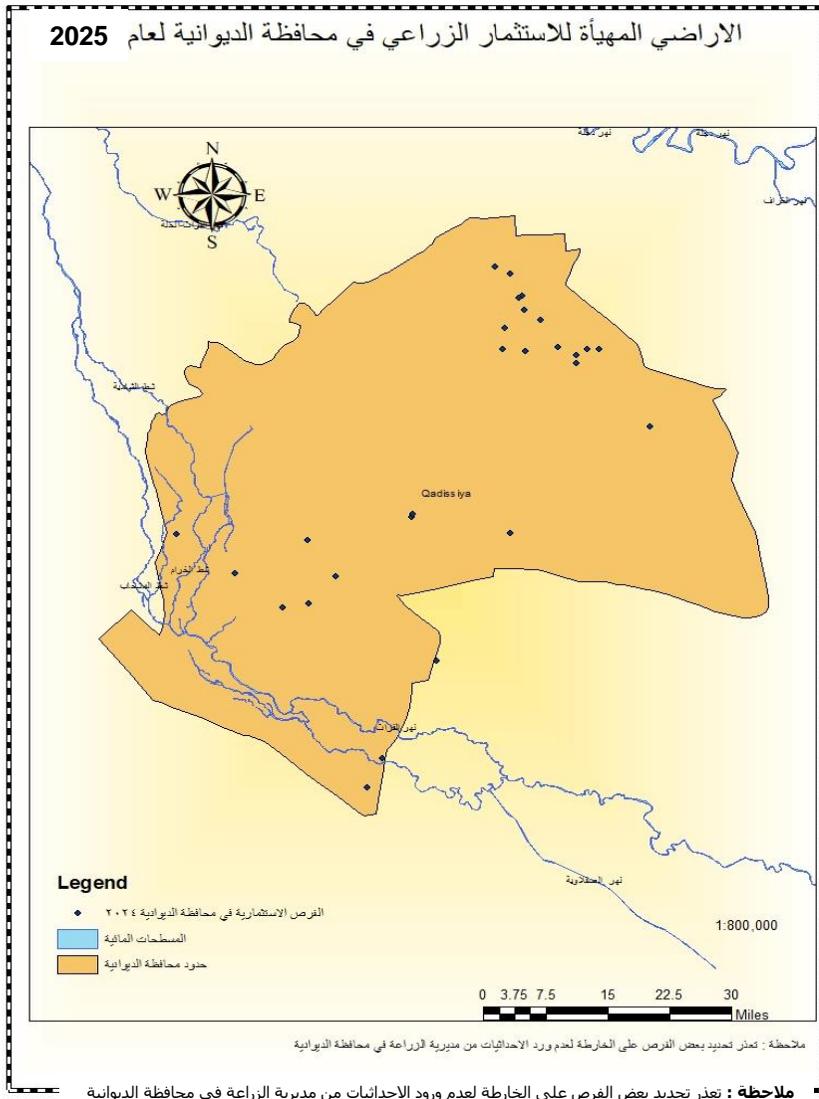
محافظة الديوانية



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة الديوانية لعام 2025

تعد أراضي محافظة الديوانية جزءاً من السهل الرسوبي العراقي الذي يتصف بشكل عام بانحداره البسيط من الشمال الغربي باتجاه الجنوب والجنوب الشرقي، فيمر خط الكنتور (24م) في ناحية الدغارة وخط (22م) في ناحية السنية وخط الكنتور (21م) في مدينة الديوانية وخط (18.5م) في ناحية السدير وخط (17م) في قضاء الحمزة، ثم ينخفض في أقصى جنوب شرق المحافظة ليصل إلى (10م). كما تظهر تباينات ثانوية وأخرى محلية في سطح المحافظة جراء عوامل عديدة، أهمها عملية الترسيب الفيضية والريحية يمكن بيان طبيعتها عن طريق تقسيم سطح المحافظة إلى أربعة أقسام وتمثل أولاً بالسهل الفيضي الذي يشغل أغلب جهات المحافظة وبنسبة (90.9%) وتكون بفعل الأرسبات التي جلبها نهر الفرات وفروعه ضمن منطقة الدراسة خلال مواسم الفيضانات، ويتسم الارتفاع النسبي عند ضفاف النهار مقارنة بالمناطق التي تقع خلفها ويرجع هذا التباين إلى ترسيب المواد الخشنة بقدر أكبر في المناطق القريبة أثناء طغيان النهر مكونة أنطقة طولية حول امتدادات الأنهار وفروعها تعرف بأكتاف الأنهار على حين تترسب الذرات الطموية الدقيقة ويحجم أقل بعيداً عن مجاري الأنهار لتكون ما يعرف بأحواض الأنهار.

أما منطقة المنخفضات الضحلة وشبه الضحلة تمثل القسم الثاني من أقسام السطح، وتتوزع في كل من الجزء الشمالي الغربي من المحافظة متمثلة بقايا (هور ابن نجم) في قضاء الشامية وأهوار (أبي بلام والجبور وآل ياسر) في الجزء الشمالي الغربي من ناحية السنية والجزء الشمالي الغربي من ناحية الشافعية، فضلاً عن الجزء الشمالي الشرقي المتمثل بهور الدلمج في قضاء عفك ولا تتجاوز نسبة هذه المنطقة (4,1%) من مساحة المحافظة. وتتنم هذه المنطقة بانخفاض مستوى سطحها لذلك ترتفع فيها المياه الجوفية قريباً من السطح. وفيما يتعلق بالقسم الثالث (منطقة الكتبان الرملية) فإنها تقع في الجزء الجنوبي الشرقي من المحافظة والمتمثلة بأراضي قضاء عفك وناحية آل بدير. وكان للرياح الشمالية الغربية دوراً واضحاً في نقل ذرات الرمال من المناطق المجاورة خصوصاً الهضبة الغربية على هيئة كتبان رملية مبعثرة وغير ثابتة، وتبلغ نسبة المساحة التي تحتلها هذه المنطقة (1,3%) فقط من مساحة المحافظة. وبالنسبة للقسم الرابع والذي تمثله المساحات الرملية فهي تغطي الجزء الجنوبي الغربي من المحافظة، في المنطقة المحصورة بين غرب نهر الفرات والحدود الإدارية الغربية للمحافظة، وهي بمثابة منطقة انتقالية بين السهل الفيضي والهضبة الغربية، تغطي سطحها أحجار جيسية قابلة للذوبان في الماء، وهو ما أدى إلى زيادة حجم مساماتها ولا تؤلف هذه المنطقة سوى (3,7%) من المساحة الكلية للمحافظة.



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة الديوانية لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	PH - نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الاحداثيات	الملاحظات
1	غماس	غماس	23/	1/17	152	-	لا تتوفر	-	-	-	-	-	X : 459013 Y : 3517637	-
2	غماس	غماس	2/ الكرعة	134	660	-	تتوفر	مشروع الحفار	واسطة	-	-	-	X : 470411 Y : 3509376	-
3	الحمزة	الشنافية	الركبانية	11/	1	6000	لا تتوفر	ابار	ابار	50-40	7.9 رملية	صالحة	X : 496106 Y : 3464235	-
4	الحمزة	الشنافية	10/ هور الله	2-3	1050	-	تتوفر	نهر الفرات	واسطة	5	7.8 مزيجية	صالحة	X : 499168 Y : 3470440	-
5	الحمزة	الشنافية	المسعودية	3/	1703	-	تتوفر	نهر الفرات	واسطة	30-20	7.8 طينية	صالحة	X : 479653 Y : 3502135	-
6	الحمزة	الشنافية	العكروكية	6/	1099	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	الحمزة	الشنافية	العسرة	12/	26000	-	لا تتوفر	ابار	ابار	-	-	صالحة	X : 455650 Y : 3483594	-
8	الحمزة	الحمزة	8/ عزيز الله	10/1	399	-	تتوفر	بزايذ	واسطة	-	7.5 مزيجية	-	X : 490043 Y : 3508647	-
9	الحمزة	الحمزة	9/ أبو حشيش	2/5368	590	-	تتوفر	بزايذ	واسطة	-	7.6 مزيجية	-	X : 484766 Y : 3503035	-
10	الحمزة	الحمزة	11/ الرملة	6/1	880	-	تتوفر	بزايذ	واسطة	-	7.6 مزيجية	-	X : 509837 Y : 3490980	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية
الزراعية في محافظة الديوانية لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الاحداثيات	الملاحظات
11	الحمزة	السدير	6/ امام مدين	34/1	250	-	تتوفر	نهر الفرات	واسطة	-	8.1 طينية	غير صالحة	X : 484510 Y : 3516400	-
12	الحمزة	السدير	2/ الدحاية	2/24 و 1/24	273.17	-	تتوفر	نهر الفرات	واسطة	6	7.2 مزيجية طينية	صالحة	X : 504900 Y : 3521200	-
13	الحمزة	السدير	2/ الدحاية	1/7 و 7 و 6	166	-	تتوفر	نهر الفرات	واسطة	-	7.4 مزيجية طينية	صالحة	X : 505125 Y : 3521820	-
14	الحمزة	السدير	2/ الدحاية	10/33 و 12/33 و 6/32 و 3/33	500	-	تتوفر	نهر الفرات	واسطة	-	7.9 مزيجية	صالحة	-	-
15	عفك	نفر	البدعة	25/	980	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 530120 Y : 3562656	-
16	عفك	نفر	البدعة	25/	575	-	-	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 526800 Y : 3564760	-
17	عفك	نفر	النيل	27/ شط النيل	1200	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 524200 Y : 3572450	-
18	عفك	نفر	النيل	27/ شط النيل	285	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 521069 Y : 3573944	-
19	عفك	نفر	النيل	27/ شط النيل	400	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 526462 Y : 3567779	-
20	عفك	نفر	النيل	27/ شط النيل	310	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 525800 Y : 3567369	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة الديوانية لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	PH - نسجة (التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الاحداثيات	الملاحظات
21	عفك	نفر	27/ شط النيل	1 و 6 و 11 و 7/7 و 6/7 و 5/7	6100	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 523123 Y : 3561083	-
22	عفك	نفر	5/ نفر	26	270	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 522632 Y : 3556596	-
23	عفك	نفر	25/ البدعة	3	1100	-	لا تتوفر	المصب العام	واسطة	8-5	-	صالحة	X : 527190 Y : 3556154	-
24	عفك	عفك	26/ عفك	1/1	415	-	لا تتوفر	المصب العام	-	-	-	-	X : 533381 Y : 3557012	-
25	عفك	عفك	26/ عفك	1/1	425	-	لا تتوفر	المصب العام	-	-	-	-	X : 537080 Y : 3553691	-
26	عفك	عفك	26/ عفك	1/1	450	-	لا تتوفر	المصب العام	-	-	-	-	X : 536962 Y : 3555406	-
27	عفك	عفك	26/ عفك	1/1	3000	-	لا تتوفر	المصب العام	-	-	-	-	X : 539091 Y : 3556487	-
28	عفك	عفك	26/ عفك	1/1	950	-	لا تتوفر	المصب العام	-	-	-	-	X : 541427 Y : 3556543	-
29	عفك	عفك	16/ عفك	33	45.21	-	لا تتوفر	نهر الخير	-	-	-	-	-	-
30	البيدير	دجلة	19/ الطويل	1 و 2	17000	-	لا تتوفر	خارج الارواء	خارج الارواء	-	7.4 مزيجية طينية	-	X : 567109 Y : 3306147	-

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة الديوانية لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية /متر	(PH - نسجة التربة)	صلاحية المياه الجوفية	الاحداثيات	الملاحظات
31	البيدر	دجلة	16/ البدير	31	1900	-	لا تتوفر	خارج الارواء	-	-	7.8 مزيجية طينية	-	X : 551390 Y : 3540230	-
32	البيدر	البيدر	14/ الفوار	1/19	4410	-	لا تتوفر	لا تتوفر	-	-	-	-	X : 524126 Y : 3517943	-
				32 فرصة										
				79537 دونم										
												المجموع الكلي		

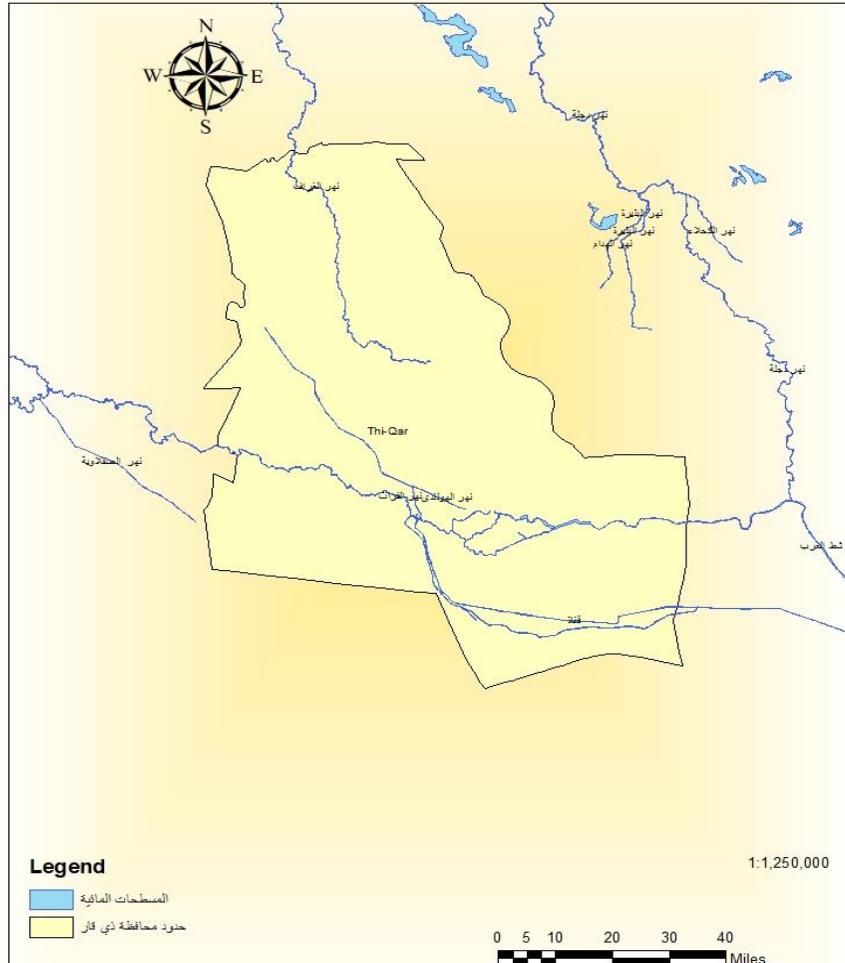
وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة الديوانية المرقم 27378 في 17 / 12 / 2023

محافظة ذي قار



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ذي قار لعام 2025

الاراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ذي قار لعام 2025



ملاحظة : تعذر تحديد الفرص على الخارطة لعدم ورود الاحداثيات من مديرية الزراعة في محافظة ذي قار

ملاحظة : تعذر تحديد الفرص على الخارطة لعدم ورود الاحداثيات من مديرية الزراعة في محافظة ذي قار

تقع محافظة ذي قار في الجزء الجنوبي من العراق وتحدها محافظة واسط من الشمال والبصرة جنوبا وميسان شرقا والمثنى والقادسية غربا.

تبلغ مساحة محافظة ذي قار (13839) كيلومتر مربع ، وتمثل بذلك نسبة مقدارها (2.9%) من مجموع مساحة العراق وتضم (20) وحدة ادارية (ناحية) تشكل (10) اقضية .

يسودها مناخ صحراوي يمتاز بقلّة سقوط الامطار وارتفاع درجات الحرارة صيفا والتي تصل الى 50°م يسودها جو دافئ شتاءً.

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ذي قار لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الحصة المئوية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/ متر	(PH - نسجة التربة)	الاحداثيات	الملاحظات
1	الفهود	الفهود	34/ هور المالح	-	5000	-	-	-	-	-	-	-
			35/ المالحه	-	5000	-	-	-	-	-	-	-
			36/ اللكيظ	-	3000	-	-	-	-	-	-	-
2	النصر	النصر	15/ الكار الشمالي	2	786	-	-	-	-	-	-	-
3	تطوير زراعة البطاطا		23/ ام صخل وام جمل	جزء من 31	-	-	-	-	-	-	-	-
4	حفظ وتبريد الحليب		22/ خنيطلة و الصلبة	جزء من 57	-	-	-	-	-	-	-	-
5	فول الصويا		6/ أراضي العودة والبترة والحمرة	جزء من 216	-	-	-	-	-	-	-	-
6	التلقيح الاصطناعي		13/ نصف العبد	3	-	-	-	-	-	-	-	-
7	السايلج		1/3 المجري واللعويسية	جزء من 1	-	-	-	-	-	-	-	-
8	تربية النحل		-	تسلسل 1/257	-	-	-	-	-	-	-	-
9	غابة الغراف		73/ أراضي المغيرية	جزء من 1و3و4	-	-	-	-	-	-	-	-
10	المحمية الطبيعية		18/ أبو جويلانه	2/1	-	-	-	-	-	-	-	-
11	الذرة الصفراء والبيضاء		1/ شخارة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					11 فرصة 13786 دونم	المجموع الكلي						

محافظة المثنى



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة المثنى لعام 2025

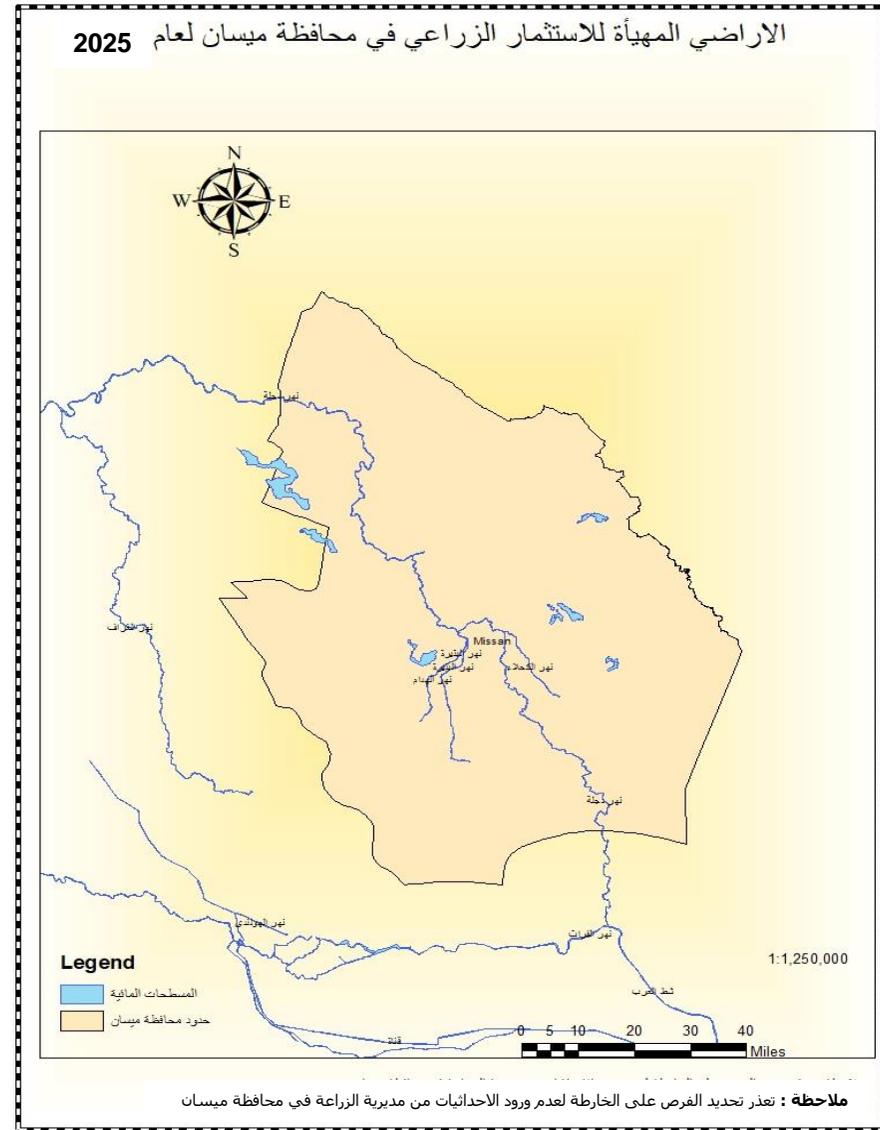
ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	الحصة المئوية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية/متر	PH) - نسجة التربة (الاحداثيات	الملاحظات
1	جميع الأراضي الصحراوية التي توفر لها الهيئة العامة للمياه الجوفية حصة مائية وخارج مناطق الرعي ولا توجد عليها تعاقدات												
المجموع / غير محدد													

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة المثنى المرقم 14352 في 3 / 6 / 2024

محافظة ميسان



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ميسان لعام 2025



محافظة ميسان هي إحدى محافظات العراق، في شرق البلاد على الحدود الإيرانية، عاصمتها العمارة الواقعة على دجلة وثاني أكبر مدنها هي المجر الكبير. قبل عام 1976 كانت تعرف بمحافظة العمارة.

ويعتقد بأن الاسم كان في الأصل مملكة ميشان ومن ثم تغير إلى ميسان. تقع على بعد حوالي 320 كيلومتراً جنوب شرق العاصمة بغداد و حوالي 180 كيلومتراً عن البصرة

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ميسان لعام 2025

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	(PH - نسجة التربة)	الاحداثيات	الملاحظات
1	علي الشرقي	علي الشرقي	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
2	علي الشرقي	علي الشرقي	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
3	علي الشرقي	علي الشرقي	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
4	علي الشرقي	علي الشرقي	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
5	علي الشرقي	علي الشرقي	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
6	علي الشرقي	علي الشرقي	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	1	3000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
7	المركز	المركز	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
8	المركز	المركز	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
9	المركز	المركز	11/ جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	-	3000	-	-	-	-	-	-	شاغرة
10	المركز	المركز	9/ ثلثي الثلث الشرقي 11/ جزيرة سيد نور	-	786 214	-	-	-	-	-	-	شاغرة

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة ميسان لعام 2025

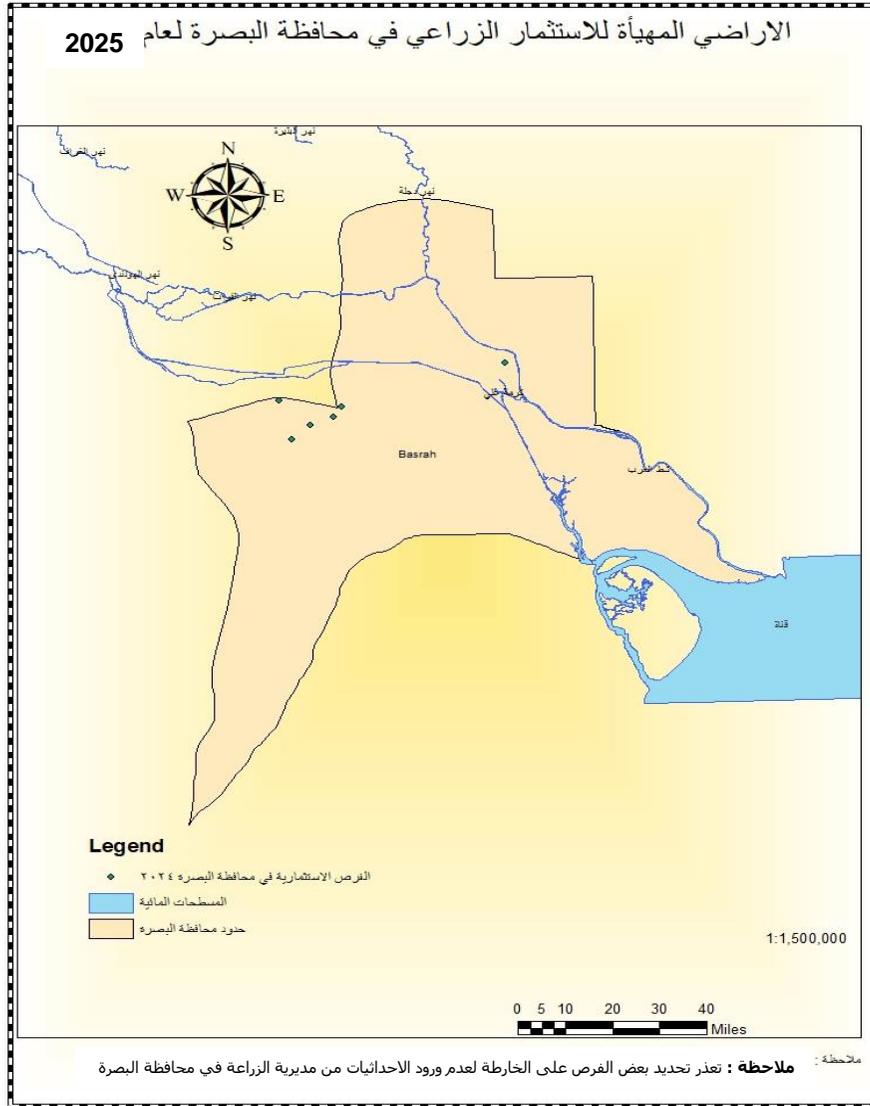
ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	(PH - نسجة التربة)	الاحداثيات	الملاحظات	
11	المشرح	المشرح	23/ الرشيدة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة	
12	المشرح	المشرح	23/ الرشيدة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة	
13	المشرح	المشرح	23/ الرشيدة	-	3000	-	-	-	-	-	-	شاغرة	
14	المشرح	المشرح	23/ الرشيدة	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة	
15	المشرح	المشرح	23/ هور غزيلة والسناف الشرقي	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة	
16	المشرح	المشرح	23/ هور غزيلة والسناف الشرقي	-	5000	-	-	-	-	-	-	شاغرة	
17	المشرح	المشرح	13/ الشيبية والمطشرات	-	10000	-	-	-	-	-	-	شاغرة	
				المجموع الكلي				17 فرصة 80000 دونم					

وفق كتاب مديرية الزراعة في محافظة ميسان المرقم 10651 في 2023 / 7 / 4

محافظة البصرة



اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة البصرة لعام 2025



محافظة البصرة مقسومة جغرافياً قسمين، شرق المحافظة في القسم الجنوبي من السهل الرسوبي ومساحة هذا القسم 8514 كيلومتراً مربعاً ونسبته من المحافظة 44.6%، وغرب المحافظة في القسم الجنوبي الشرقي من الهضبة الغربية التي تُسمى صحراء الزبير، ومساحة هذا القسم 10556 كيلومتراً مربعاً ونسبته من المحافظة 55.4%.

وتعتبر محافظة البصرة ثاني أهم محافظة في العراق وذلك لأنها تعد شريان العراق من ناحية الثروة النفطية والغذائية وأيضاً تُعتبر مدينة سياحية وذلك بما تحتويه من آثار وأضرحة دينية ومقامات منها جامع خطوة الإمام علي وجامع الكواز في المشرق، وجامع المقام في منطقة العشار، وقريب منهما كان هناك معبد قديم لليهود وحالياً يستخدم مخزن، وفي منطقة الزبير يوجد مرقد ومسجد طلحة بن عبيد الله وضريح الصحابي الزبير بن العوام، وعدد كثير من المساجد والأضرحة والمرابد الأثرية، ومحافظة البصرة ذات تنوع سكاني حيث تحتوي على خليط متنوع من مختلف الأديان والمذاهب فتحتوي على أقليات دينية مثل ديانة الصابئة المندائية وكذلك المسيحية حيث توجد عدة مذاهب مثل السريان الكاثوليك والسريان الأرثوذكس والإنجيليين الأرمن والمسيحيين اللاتين والكلدانيين،

وفي مدينة البصرة قضاء الزبير وهو أحد أكبر أفضية محافظة البصرة ويعد مركز للأراضي الزراعية ولمجموعة النواحي القريبة منها (صفوان، خور الزبير، أم قصر، البرجسية)، وكذلك يحتوي قضاء الزبير على حقل نفطي، يُسمى حقل الزبير النفطي

اعداد ومساحات الفرص والمشاريع الاستثمارية الزراعية في محافظة البصرة لعام 2025

الملاحظات	الاحداثيات	(PH - نسجة التربة)	طريقة الارواء	مصدر المياه	الحصة المائية	الجنس	المساحة/ دونم	رقم القطعة	رقم المقاطعة	الناحية	القضاء	ت
مساحة خالية	X : 703839 Y : 3382560	-	-	-	-	-	4768	25	البادية الجنوبية	الزبير	الزبير	1
مشروع زراعي	X : 759778 Y : 3399466	-	-	-	-	-	382	10	طلوع ام مسجد	الهارثة	الهارثة	2
مشروع زراعي	X : 246822 Y : 3344915	-	-	-	-	-	253	111 /2	2/ كوت خليفة	الفاو	الفاو	3
مشروع زراعي	X : 243628 Y : 3348640	-	-	-	-	-	107	14/ 2	1/ كوت بندر	الفاو	الفاو	4
								المجموع الكلي				
								4 فرصة				
								5510 دونم				

وفق كتاب محافظة البصرة المرقم 9702 في 2024 /5 /7
ومرفقه كتاب مديرية الزراعة في محافظة البصرة المرقم 7129 في 2024 /4 /24

الخاتمة

تمثل هذه الخارطة الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق كافة عدا اقليم كردستان لعام 2025 وتحدث هذه الخارطة سنوياً اعتماداً على البيانات التي تزودنا بها مديريات الزراعة في المحافظات .

مع خالص تحيات قسم الدراسات والاحصاء