

غرفة تجارة عمان

دعوة طرح العطاء رقم 2026/1

إعادة تأهيل الطابقين الثاني والثالث للمبنى الاستثماري لغرفة تجارة عمان

- ❖ تدعو غرفة تجارة عمان المقاولين المصنفين بالفئة الثالثة فما فوق في مجال الإنشاءات للمشاركة في دعوة العطاء رقم (2026/1).
- ❖ على المقاولين الراغبين بالإشتراك بهذا العطاء مراجعة قسم المشتريات واللوازم في مبنى غرفة تجارة عمان مصطحبين معهم رخصة مهن وسجل تجاري ساري المفعول وشهادة تصنيف سارية في المجال المطلوب لشراء نسخ وثائق العطاء إعتباراً من يوم الاربعاء الموافق 2026/3/25 وحتى يوم الخميس الموافق 2026/4/2 من الساعة التاسعة صباحاً وحتى الساعة الثانية بعد الظهر .
- ❖ وصف العمل :
 - يشمل نطاق العمل تنفيذ جميع الأعمال اللازمة ، لإعادة تأهيل وتشطيب الطابقين (الثاني والثالث) للمبنى الاستثماري لغرفة تجارة عمان ، وفق المخططات والمواصفات الفنية المعتمدة، ويشمل ذلك على سبيل المثال للحصر:
 - أ. أعمال التحضيرات ضمن الموقع من أعمال هدم وإزالة والتنظيف العام للموقع، والتهيئة لاستقبال الاعمال حسب المخططات التصميمية المعتمدة .
 - ب. التشطيبات الداخلية اللازمة من أعمال قصارة ودهان والقواطع الداخلية بأنواعها وبلاط الأرضيات والجدران والأسقف بأنواعها بالإضافة إلى الأعمال الكهربائية و الميكانيكية وجميع ما يلزم للموقع ليصبح جاهزاً لتحقيق الهدف الذي أنشئ من أجله وبحسب المخططات والمواصفات .
- ❖ ثمن نسخة العطاء (400) دينار أردني غير مستردة .
- ❖ موعد زيارة الموقع للكشف على الأعمال اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2026/3/29 ولغاية يوم الإثنين الموافق 2026/4/6 من الساعة التاسعة صباحاً وحتى الساعة الثانية بعد الظهر ، وتعتبر زيارة الموقع ومعاينته جزءاً لا يتجزأ من متطلبات التقدم للعطاء .
- ❖ اخر موعد لتلقي الاستفسارات يوم الاربعاء الموافق 2026/4/15 ولن ينظر في اي استفسار يرد بعد هذا التاريخ ، ويعتبر المناقص مطلعاً على كافة شروط العطاء ووثائقه وطبيعة الموقع واستمرار تقديم الخدمات من قبل الغرفة أثناء التنفيذ .

- ❖ آخر موعد لتقديم العروض بالظرف المغلق الساعة الثانية والنصف من بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 2026/4/21 وتسلم العروض في مقر غرفة تجارة عمان - الشميساني (قسم المشتريات واللوازم).
- ❖ على المقاول أن يرفق مع العرض المالي كفالة دخول العطاء تساوي 5% من قيمة العرض سارية لمدة (90) يوماً من تاريخ إيداع العروض في مغلف منفصل على شكل كفالة بنكية أو شيك مصدق من بنك أردني لصالح صاحب العمل و لأمره صادرة عن بنك أو مؤسسة مالية مرخصة للعمل في الاردن وكل عرض لا يرفق به كفالة دخول العطاء يعتبر لاغياً ولا ينظر به.
- ❖ أجور الإعلان على من يرسو عليه العطاء مهما تكررت مرات الإعلان.
- ❖ للغرفة الحق بإلغاء العطاء دون إبداء الأسباب وبدون أن يترتب على هذا الإلغاء أي مطالبه مالية أو قانونية ويحق للغرفة إحالة العطاء دون التقيد بأقل الأسعار ، إعتماًداً على التقييم الفني والمالي .
- ❖ على المقاول تقديم العرض الفني بمغلف مغلق منفصل عن العرض المالي ويشار على المغلف بعنوان العرض الفني بالإضافة الى نسخ الكترونية ضمن المغلفات المغلقة للعرضين (الفني والمالي).
- ❖ يتم العمل بالمشروع على عدة مراحل حسب تعليمات المالك لضمان استمرارية تقديم الخدمات طيلة اعمال المشروع وعلى المقاول تقديم برنامج عمل مفصل موضح عليه ادارته للمراحل والعمل خارج أوقات عمل الغرفة (طيلة أيام الأسبوع بإستثناء ساعات عمل الدوام الرسمي للغرفة) وبعدد عمالة يتناسب مع حجم العمل المتاح.
- ❖ على المقاول أن يقدم النسخة الاصلية من وثائق العطاء كاملة مختومة وموقعة من قبله وضمن مغلف مغلق ولن ينظر في العروض التي تتضمن أي شروط أو تحفظات مخالفة لشروط دعوة العطاء ويجب على المقاول أن يملأ كتاب عرض المناقصة حسب النموذج المعتمد في دفتر عقد المقاوله مع ختمه وتوقيعه.
- ❖ على من يرغب بالإشتراك بهذا العطاء مراجعة قسم المشتريات واللوازم في مقر غرفة تجارة عمان بالشميساني/شارع الأمير شاكر بن زيد/بناية رقم (9) للحصول على نسخ العطاء .