

غرفة تجارة عمّان التقرير السنوي لعام 2021

- ❖ رئيس وأعضاء مجلس إدارة غرفة تجارة عمان.....2
- ❖ الإدارة العليا للغرفة.....3
- ❖ الرؤية والرسالة والقيم الأساسية.....4
- ❖ الأهداف الاستراتيجية.....5
- ❖ كلمة رئيس مجلس الإدارة.....6 و 7
- ❖ أعمال تم إنجازها من قبل مجلس إدارة غرفة تجارة عمان.....8 - 10
- ❖ أهم القضايا التي تم متابعتها مع الجهات المعنية.....11 و 12
- ❖ الاجتماعات الرسمية مع الجهات الحكومية لمتابعة القضايا التي تهتم أعضاء الغرفة.....13 و 14
- ❖ لقاءات واجتماعات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مع القطاعات التجارية والخدمية.....15 و 16
- ❖ العلاقات الاقتصادية مع الدول الشقيقة والصديقة.....17-19
- ❖ الفعاليات الهامة التي نظمتها الغرفة خلال العام 2021.....20
- ❖ خدمات الغرفة المباشرة لأعضائها من خلال إدارة خدمات الأعضاء.....21
- ❖ خدمات مكاتب خدمة المكان الواحد لأعضاء الغرفة.....22
- ❖ اجتماعات الهيئة العامة ومجلس الإدارة ولجان المجلس.....23
- ❖ إتفاقيات التعاون ما بين الغرفة والجهات الأخرى.....24
- ❖ أهم الدراسات والتقارير الاقتصادية وأوراق العمل.....25 و 26
- ❖ شهادات المنشأ.....27-31
- ❖ نشاطات أكاديمية تدريب غرفة تجارة عمان.....32-35
- ❖ عدد زوار الموقع الإلكتروني للغرفة ومواقع التواصل الاجتماعي.....36
- ❖ الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 31/كانون أول /2021.....37

رئيس وأعضاء مجلس إدارة غرفة تجارة عمان للدورة الرابعة والعشرين 2019-2023



خليل الحاج توفيق
رئيس مجلس الإدارة



سلطان علان
نائب أمين السر



خطاب البنا
أمين الصندوق



بهجت حمدان
أمين السر



نبيل الخطيب
نائب الرئيس



ماهر "الشيخ يوسف"
عضو



جمال بدران
عضو



طارق الطباع
عضو



"علاء الدين" ديرانية
نائب أمين الصندوق

الإدارة العليا للغرفة



هشام الدويك
المدير العام



بشار مُقبل
مساعد المدير العام
للشؤون الإدارية والمالية

الرؤية والرسالة والقيم الأساسية

الرؤية

غرفة تجارية ريادية فاعلة ومؤثرة في بيئة الأعمال

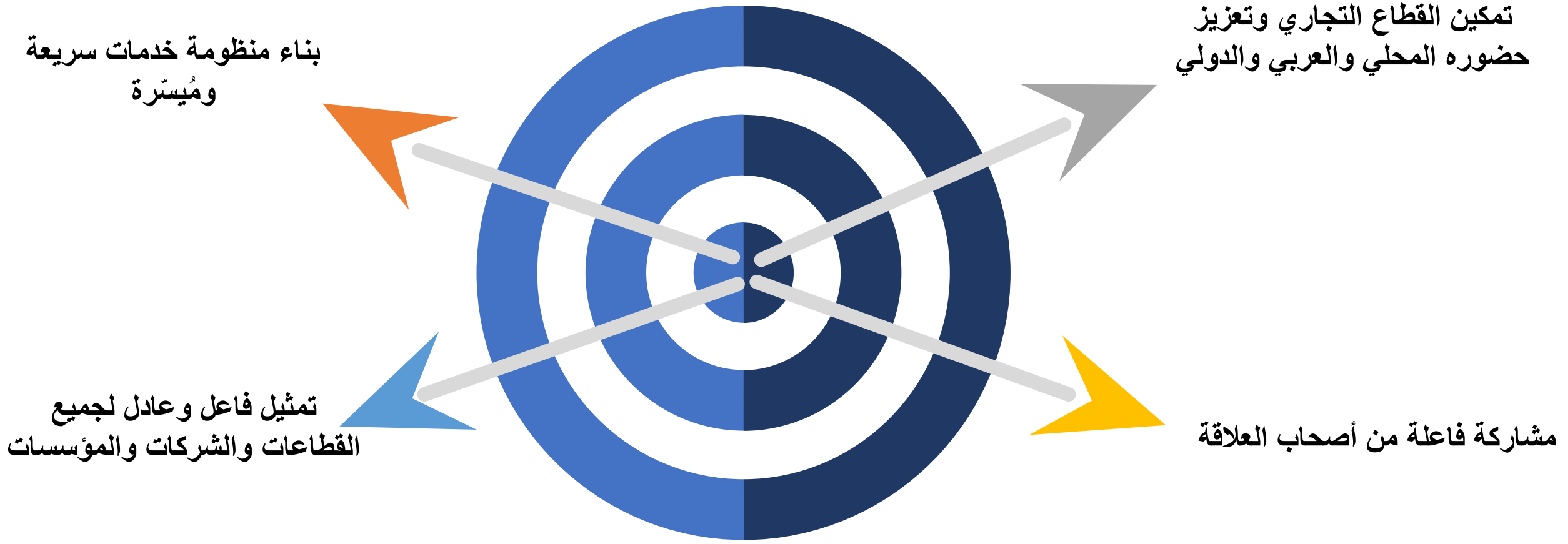
الرسالة

قيادة وخدمة القطاع التجاري في عمان وتمكينه لضمان رضى الأعضاء، وتعزيز دورهم ومساهماتهم في الاقتصاد الوطني

القيم الأساسية

حريصون على خدمة أعضائنا بمهنية وتمكينهم بأعلى معايير الشفافية والنزاهة والمصداقية، في بيئة أعمال ريادية تواكب الابتكار وتعزز المشاركة والاحترام المتبادل لتحقيق رضى الأعضاء

الأهداف الاستراتيجية



كلمة رئيس مجلس الإدارة التقرير السنوي لسنة 2021

يسرّني أن أقدم لكم التقرير السنوي السادس عشر للعام 2021 والذي يوثق أعمال الغرفة خلال السنة الثالثة من عُمر مجلس إدارة الغرفة في الدورة الرابعة والعشرين لمجلس الإدارة (2019 – 2023) ويغطي أنشطة الغرفة خلال العام الماضي وما قامت به من فعاليات ومتابعات لخدمة القطاع التجاري والخدمي في العاصمة عمان.

لا شك أن استمرارية جائحة كورونا خلال العام الماضي 2021 قد أثّرت بشكل واسع وكبير على معظم القطاعات الاقتصادية في المملكة بشكل عام، وكان أشدها تأثيراً القطاع التجاري والخدمي، وشكّل هذا الأمر عبئاً إضافياً على الغرفة في متابعة هذا الجانب مع الجهات الحكومية المختلفة وخاصة قطاع السياحة وقطاع الخدمات.

وقد بذلت الغرفة جهداً غير مسبوق مع رئاسة الوزراء ووزارة الصناعة والتجارة والتموين ووزارة العمل لمتابعة عملية فتح القطاعات التي كانت مغلقة في العام السابق إنتهاءً بصدور قرارات فتح القطاعات المغلقة بشكل نهائي، وبالطبع كان للغرفة دورٌ كبيرٌ في إصدار القرارات والبلاغات الحكومية التي تم بموجبها إلغاء الحظر الجزئي في المملكة كلياً، بما في ذلك قرار إلغاء حظر يوم الجمعة، وساهم ذلك في تنشيط الحركة التجارية في العاصمة عمان وباقي مناطق المملكة تدريجياً.

وقد ارتأى مجلس الإدارة في هذا العام أن يستحدث لجاناً مشتركة للتنسيق مع مختلف الوزارات والدوائر والهيئات الحكومية لمتابعة القضايا والمشاكل والعقبات التي تواجه القطاع التجاري والخدمي بشكل عام في المملكة، وما يخص الشركات والمؤسسات التجارية في العاصمة عمان تحديداً بشكل مهني، وقد جرى في هذا السياق إستحداث مجلس الشراكة ما بين الغرفة ودائرة الجمارك وكذلك اللجنة المشتركة مع وزارة الصناعة والتجارة والتموين والتي جرى خلال إجتماعاتها معالجة العديد من القضايا التي تهم السادة التجار، بالإضافة إلى عقد إجتماعات تنسيقية أخرى مع الجهات والدوائر الحكومية التي تجاوبت مع الغرفة في هذا السياق.

كما استأنفت الغرفة من جديد أنشطتها ولقاءاتها مع رؤساء وأعضاء مجالس إدارة النقابات والجمعيات التجارية والخدمية بشكل موسّع للإستماع إلى مشاكلهم وهمومهم والعقبات التي تواجههم، وقامت بهذا الصدد بتجهيز وافتتاح مركز هيئات أصحاب العمل في مقر الغرفة والذي تم تجهيزه لخدمة الهيئات الإدارية لنقابات وجمعيات أصحاب العمل وتقديم الدعم اللوجستي والفني لهم.

كما لم يغب عن مجلس إدارة الغرفة توسعة الخدمات التي يُقدمها مركز خدمة المكان الواحد من خلال الدوائر والمؤسسات الحكومية المختلفة العاملة في مبنى الغرفة لأعضاء الهيئة العامة، حيث تم في نهاية العام 2021 إفتتاح مكتب للمؤسسة العامة للغذاء والدواء وباشراً بتقديم خدماته لأعضاء الغرفة المعنيين بقطاعي المواد الغذائية والأجهزة الطبية ومستلزماتها، كما قامت الغرفة بإطلاق خدمة الخط الساخن لاستقبال الشكاوى التي ترد من أعضائها.

وأؤكد في ختام كلمتي هذه للزملاء أعضاء الهيئة العامة للغرفة بأن مجلس إدارة الغرفة الذي إختارته الهيئة العامة لإدارة الغرفة خلال الدورة الحالية للمجلس قد قدّم كل ما يستطيع من جهدٍ ووقتٍ لخدمة الهيئة العامة للغرفة، وسوف يستمر مع إدارة الغرفة وموظفيها جميعاً بتقديم أفضل ما لديهم من قدرات وطاقات لخدمة أعضاء الغرفة دون استثناء، متمثلين شعارها الدائم "نتشرف بخدمتكم" لتبقى الغرفة وعلى الدوام "البيت الآمن للتاجر".

والله نسأل أن يوفقنا جميعاً لما فيه خير ورفعة بلدنا الحبيب في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

أخوكم

خليل الحاج توفيق

رئيس غرفة تجارة عمان

أعمال تم إنجازها من قبل مجلس إدارة غرفة تجارة عمان

- ❖ حل العديد من القضايا لأعضاء الغرفة من خلال متابعات شخصية من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة (حسب الاختصاص) مع الجهات الحكومية المعنية بعمل الغرفة وهي: وزارة الصناعة والتجارة والتموين، وزارة العمل، وزارة النقل، دائرة الجمارك الأردنية، دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، أمانة عمان الكبرى، المؤسسة العامة للغذاء والدواء، مؤسسة المواصفات والمقاييس، المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وسلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.
- ❖ إفتتاح مركز هيئات أصحاب العمل في الغرفة بتاريخ 2021/10/12 لخدمة (55) نقابة وجمعية وهيئة لأصحاب العمل، حيث يوفر لرؤساء وأعضاء مجالس إداراتها خدمات لوجستية وفنية وإدارية، واستضاف المركز ست فعاليات خلال الربع الأخير من عام 2021 .
- ❖ إفتتاح مكتب للمؤسسة العامة للغذاء والدواء في مبنى الغرفة بتاريخ 2021/12/30 ضمن [مشروع خدمة المكان الواحد] لتصبح الجهة الحكومية التاسعة التي يتم إستضافتها بهدف تسهيل الإجراءات المتعلقة بمعاملات أعضاء الغرفة.
- ❖ إطلاق خدمة الخط الساخن بتاريخ 2021/1/12 لاستقبال الشكاوى العاجلة التي ترد من أعضاء الغرفة والتي تحتاج إلى إجراء فوري بشأنها، حيث يتم ربط المشتكي مع رئيس وأعضاء مجلس الإدارة كل بحسب اختصاصه، أو مع إدارة الغرفة أو متابعة الشكاوى من خلال الموظف المعني، وقد ورد خلال العام 2021 ما مجموعه (78) شكوى وتم اتخاذ الإجراءات اللازمة بشأنها.

أعمال تم إنجازها من قبل مجلس إدارة غرفة تجارة عمان

- ❖ إلغاء حظر يوم الجمعة بقرار صادر عن مجلس الوزراء بتاريخ 2022/4/28 بناءً على مطالبة ومتابعة حثيثة من قبل الغرفة بذلك، وتم تنفيذه إعتباراً من تاريخ 2022/4/30.
- ❖ دعم المنشآت الأعضاء في الغرفة ضمن المهن التسعة الأكثر تضرراً من الجائحة وهي: (صالات إقامة الحفلات، صالات ألعاب البلياردو والسنوكر، مراكز الألعاب الكهربائية والإلكترونية، إقامة وإدارة المهرجانات والمؤتمرات والمعارض، دور السينما وتجهيزاتها، استقدام أو استخدام العاملين في المنازل، نقل الركاب بواسطة الحافلات على الخطوط الدولية، خدمات التأشيرات والسياحة والسفر)، من خلال تسديد رسوم تجديد اشتراكاتهم لدى الغرفة للعام 2021 نيابة عنهم، وقد بلغ عددها (404) منشأة بقيمة إجمالية للرسوم بلغت (37180) دينار.
- ❖ دعم نقابات وجمعيات أصحاب العمل وعددها (10) وهي: (نقابة أصحاب مكاتب تأجير السيارات، النقابة العامة لتجار الكهرباء والإلكترونيات والاتصالات، النقابة العامة لتجار المواد الغذائية، النقابة العامة لوكلاء السيارات وتجار قطع السيارات ولوازمها، نقابة تجار الأقمشة والألبسة، النقابة العامة لأصحاب المهن الميكانيكية، النقابة العامة لتجار مواد التجميل والاكسسوارات، نقابة تجار الألعاب، النقابة اللوجستية الأردنية وملتقى سيدات الأعمال والمهن الأردني).
- ❖ إنشاء مجلس تنسيقي بين دائرة الجمارك الأردنية والغرفة يجتمع بشكل دوري لبحث ومناقشة القضايا المشتركة ومعالجتها ضمن الأنظمة والقوانين النافذة، وقد عقد المجلس جلسة رسمية واحدة خلال العام 2021 بتاريخ 6/7/2021، ولم يعقد اجتماعات لاحقة له نظراً للتواصل المستمر بين مجلس إدارة الغرفة ودائرة الجمارك لحل القضايا المستجدة مع الدائرة أولاً بأول.

أعمال تم إنجازها من قبل مجلس إدارة غرفة تجارة عمان

❖ تشكيل لجان مشتركة مع سبع جهات حكومية معنية بالقطاع التجاري والخدمي لمناقشة الموضوعات التي تهم القطاع وإيجاد الحلول المناسبة لها، وهي :

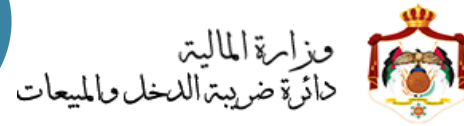
وزارة العمل



وزارة
الصناعة
والتجارة
والتأمين



دائرة ضريبة
الدخل
والمبيعات



وزارة النقل



المؤسسة
العامة
للضمان
الاجتماعي

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
Social Security Corporation



مؤسسة
المواصفات
والمقياس



سلطة منطقة
العقبة
الاقتصادية
الخاصة



أهم القضايا التي تم متابعتها مع الجهات المعنية

- ❖ إيقاف توجه شركة ميناء حاويات العقبة (ACT) برفع الرسوم على البواخر بالتعاون مع نقابة ملاحه الأردن.
- ❖ تأجيل تطبيق نظام الأسعار التحويلية لغايات ضريبة الدخل والمبيعات رقم (40) لسنة 2021 لمدة عام واحد وفتح حوار وطني حول بنوده.
- ❖ متابعات قانونية تتعلق بتعديل عددٍ من مشاريع القوانين وهي: (مشروع القانون المعدل لقانون المالكين والمستأجرين، مشروع القانون المعدّل لقانون الضريبة العامة على المبيعات، مشروع القانون المعدّل لقانون العمل لسنة 2021، مشروع قانون أمانة عمان الكبرى لسنة 2021 ومشروع قانون رخص المهن داخل حدود أمانة عمان الكبرى لسنة 2021).
- ❖ إعفاء القطاعات غير المصرح لها بالعمل من رسوم رخص المهن والنفائيات ورسوم أية تراخيص أخرى للعامين 2020 و 2021، وتم تلبية طلب الغرفة وإعفائهم بنسبة (100%) للعامين المذكورين.
- ❖ التنسيق مع الجهات المعنية للسماح لنقابات وجمعيات أصحاب العمل بإجراء إنتخاباتها خلال فترة جائحة كورونا، شريطة إتخاذ التدابير الوقائية اللازمة، وقد عقدت بعض من هذه النقابات والجمعيات التجارية والخدمية إجتماعات هيئاتها العامة وإنتخاباتها في مقر الغرفة.

أهم القضايا التي تم متابعتها مع الجهات المعنية

- ❖ متابعة وزارتي العمل والصناعة والتجارة والتموين لإجراء بعض التعديلات على البلاغ رقم (37) لسنة 2021 المتعلق ببرنامج (استدامة) الصادر بالاستناد لأحكام أمر الدفاع رقم (24) لسنة 2020 لإنصاف التجار الذين تضرروا نتيجة تداعيات فيروس كورونا.
- ❖ إستحداث خط خاص لاستقبال ملاحظات وشكاوى أعضاء الغرفة حول تنفيذ أوامر الدفاع والبلاغات الصادرة بموجبه، لضمان عدم تعرض التاجر لأي مخالفة دون وجه حق.
- ❖ المتابعة مع وزارة الصناعة والتجارة لمعالجة العروض الوهمية التي يقدمها بعض أصحاب المولات ومحلات الألبسة والأحذية من خلال عرض سلع بأقل من سعر الكلفة عن طريق البث المباشر على مواقع التواصل الاجتماعي.
- ❖ معالجة موضوع استيفاء بدل بطاقة استيراد بنسبة (2.5)% على السيارات المخلّص عليها بمركز جمرك عمان، لما لذلك من آثار سلبية على ارتفاع أسعار السيارات من جهة، والأعباء المالية والضريبية التي ترتبت على المستورد جرّاء استيفاء هذا البدل بأثر رجعي من جهة أخرى.
- ❖ المتابعة مع الجهات المعنية بتنفيذ مشروعي (الباص السريع) و(التحسينات المرورية) لتلبية مطالب التجار المتضررين من هذين المشروعين، بعد أن تم عقد إجتماعات مع رؤساء اللجان في المناطق المتضررة للاستماع إلى معاناتهم ومطالبهم للحد من الخسائر المالية التي لحقت بهم.

الاجتماعات الرسمية مع الجهات الحكومية لمتابعة القضايا التي تهم أعضاء الغرفة خلال عام 2021

وزارة النقل

وزارة العمل

وزارة الداخلية

وزارة المالية

وزارة الصناعة
والتجارة والتموين

وزارة الأوقاف
والشؤون والمقدسات
الإسلامية

وزارة الصحة

وزارة السياحة

وزارة الزراعة

وزارة البيئة

وزارة الأشغال العامة
والإسكان

الإجتماعات الرسمية مع الجهات الحكومية لمتابعة القضايا التي تهم أعضاء الغرفة خلال عام 2021

المؤسسة العامة
للضمان الاجتماعي

مؤسسة
المواصفات
والمقاييس

المؤسسة العامة للغذاء
والدواء

دائرة ضريبة الدخل
والمبيعات

دائرة الجمارك
الأردنية

المؤسسة الأردنية
لتطوير المشاريع
الاقتصادية (جدكو)

البنك المركزي الأردني

المركز الوطني لإدارة
الأزمات

محافظة العاصمة

أمانة عمان الكبرى

الشركة الوطنية
للتشغيل والتدريب

هيئة تنمية وتطوير
المهارات المهنية
والتقنية

هيئة تنظيم
النقل البري

دائرة العطاءات
الحكومية

صندوق التنمية
والتشغيل

لقاءات واجتماعات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مع القطاعات التجارية والخدمية

اجتمع رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مع عددٍ من نقابات وجمعيات أصحاب العمل والقطاعات التجارية لمناقشة القضايا التي تهمها والمشاكل التي تواجه أعمالها، بهدف الخروج بحلول مناسبة للمعيقات والتحديات التي تواجهها بالتنسيق مع الجهات الحكومية المعنية على النحو التالي :

نقابة تجار ومصدري الخضار
والفواكه

نقابة تجار المواد الطبية
والعلمية والمخبرية

نقابة تجار الألبسة والأقمشة

النقابة العامة لتجار
المواد الغذائية

نقابة أصحاب محلات
الأفراح والمناسبات

نقابة أصحاب مكاتب استقدام
واستخدام العاملين في
المنازل

النقابة العامة لتجار الكهرباء
والإلكترونيات

نقابة تجار ومنتجي المواد
الزراعية

لقاءات واجتماعات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مع القطاعات التجارية والخدمية

جمعية شركات تقنية
المعلومات والاتصالات
(إنتاج)

جمعية الفنادق الأردنية

جمعية وكلاء السياحة
والسفر الأردنية

النقابة العامة لتجار مواد
التجميل والإكسسوارات

جمعية الرؤيا لمستثمري
الهواتف الخلوية

الجمعية الأردنية للتذوق
الحسي للأغذية

جمعية المحاسبين
القانونيين

جمعية خبراء ضريبة الدخل
والمبيعات

أصحاب المقاهي والكوفي
شوب

أصحاب شركات النقل
الدولي

أصحاب المولات التجارية

جمعية تجار الأسلحة

تجار الإكسسوارات الخلوية

تجار المكسرات والبن
والبهارات

العلاقات الاقتصادية مع الدول الشقيقة والصديقة

إجتماعات الغرفة مع البعثات الدبلوماسية :

إجتمع رئيس وأعضاء مجلس إدارة الغرفة ومديرها العام مع عددٍ من ممثلي البعثات الدبلوماسية من سفراء وملحقين تجاريين يمثلون (19) دولة عربية وإسلامية ودولاً أجنبية ، بهدف توطيد العلاقات التجارية والإقتصادية مع تلك الدول، بالإضافة إلى عدد من السفراء الأردنيين المُعيّنين حديثاً في الخارج:

الدول الأجنبية	الدول العربية والإسلامية
جمهورية الصين الشعبية	سلطنة عُمان
مملكة السويد	جمهورية مصر العربية
جمهورية النمسا	الجمهورية اللبنانية
استراليا	المملكة المغربية
جمهورية رومانيا	دولة قطر
اليونان	الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
جمهورية سريلانكا الديمقراطية الشعبية	جمهورية باكستان الإسلامية
تايوان	الجمهورية الإسلامية الإيرانية
الجمهورية الكولومبية	
جمهورية أنغولا	

العلاقات الاقتصادية مع الدول الشقيقة والصديقة

➤ الوفود الزائرة:

نظراً لظروف جائحة كورونا خلال العام 2021 فقد كانت زيارات الوفود العربية والأجنبية للمملكة محدودة جداً ، حيثُ استقبلت الغرفة وفداً واحداً من (مجلس إدارة ملتقى رجال الاعمال الفلسطيني من مدينة الخليل بالضفة الغربية المحتلة).

➤ المشاركات الخارجية:

في ظل استمرار انتشار فيروس كورونا في مختلف الدول العربية والأجنبية خلال العام 2021 واستمرار إغلاق حركة النقل الجوي في العديد من الدول ، فقد انحصرت مشاركة السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في غالبيتها من خلال وسائل الاتصال المرئي والمسموع ، حيث شارك مجلس الإدارة خلال العام (2021) في عددٍ من الاجتماعات والفعاليات الخارجية بلغ عددها (8) مشاركات نظمتها عدة جهات ، ستة منها كانت المشاركة فيها عن بُعد واثنان حضورياً.

المشاركات الخارجية

ندوة "منصة ربط الغرف" التي نظمتها غرفة التجارة الدولية بالتعاون مع جمعية غرف التجارة والصناعية للبحر الأبيض المتوسط ASCAME .

اجتماع الجمعية العمومية واجتماع مجلس إدارة غرفة التجارة العربية النمساوية .

كونغرس إتحاد غرف التجارة العالمي الثاني عشر الذي نظمته غرفة التجارة الدولية في إمارة دبي.

الاجتماع السابع للجنة الفنية لقواعد المنشأ العربية. والندوة الإقليمية العربية حول منطقة التجارة الحرة العربية الكبرى ومستقبل التكامل الاقتصادي العربي-الاتحاد العربي للمخلصين الجمركيين.

إجتماع الغرفة العربية الأرجنتينية لبحث سبل التعاون مع الدول العربية

ندوة حول "بناء نظام بيئي لتطوير الهيدروجين الأخضر" بتنظيم من الغرفة العربية الألمانية

منتدى استراتيجيات تحقيق الامن الغذائي: التحديات والفرص الذي نظمه مركز البحرين للدراسات الاستراتيجية والدولية والطاقة لمواجهة تحدي الأمن الغذائي.

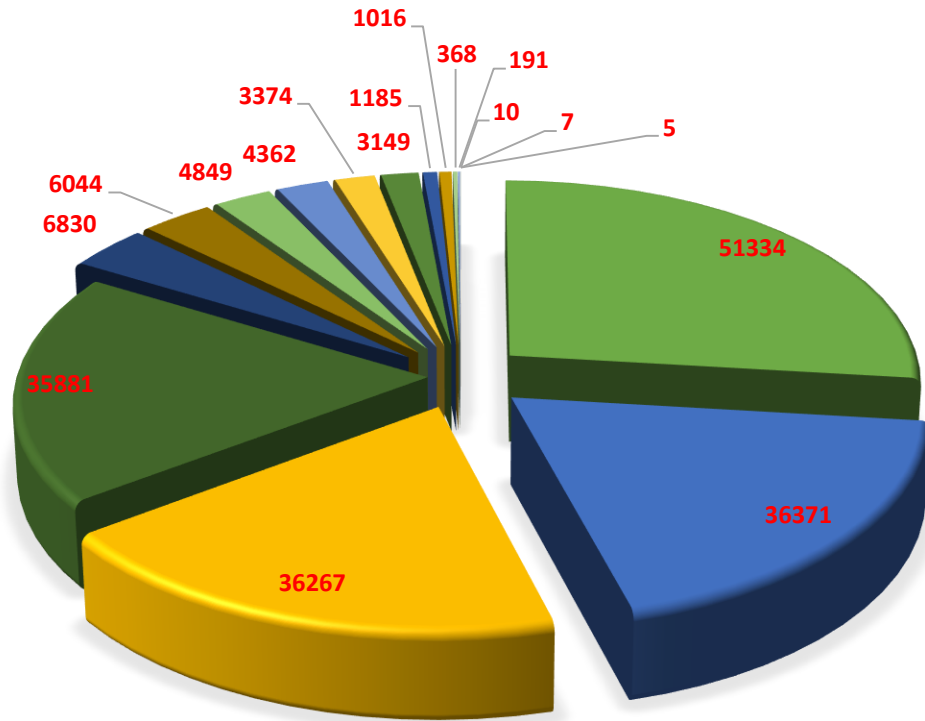


الفعاليات الهامة التي نظمتها الغرفة خلال العام 2021

- ❖ نظمت الغرفة بتاريخ 2021/5/22 وقفة تضامنية دعماً وانتصاراً لصدود الأهل في قطاع غزة ومدينة القدس المحتلة في وجه الإعتداءات الاسرائيلية على القطاع وحي الشيخ جراح والمسجد الأقصى بالقدس الشريف.
- ❖ تقديم الواجب تجاه الأهل في قطاع غزة والقدس من خلال شراء مواد ومستلزمات طبية بقيمة (160599) ديناراً أردنياً بتاريخ 2021/11/29، وتأمين وصولها لهم من خلال الهيئة الخيرية الأردنية الهاشمية.
- ❖ إستضافة ممثلين من الجهات الحكومية والمعنية بمتابعة ملف جائحة كورونا وهي: (وزارة العمل، وزارة الصناعة والتجارة والتموين، وزارة السياحة والآثار وأمانة عمان الكبرى) بالإضافة إلى ممثلين عن (اللجنة الأولمبية الأردنية) في مبنى الغرفة خلال الفترة 5/30 ولغاية 2021/6/3، لإتمام إجراءات إعادة فتح القطاعات التجارية والخدمية غير المصرح لها بالعمل استناداً لقرار مجلس الوزراء بالسماح لها بإعادة ممارسة أعمالها إعتباراً من الأول من حزيران 2021.
- ❖ إنارة عددٍ من الشوارع في المناطق التجارية بمدينة عمان وخاصةً في منطقة وسط البلد وجبل الحسين بالمجسمات والزينة المضيئة خلال فترة صيف العام 2021 لتحفيز المواطنين على ارتياد الأسواق وإحياء الحركة التجارية فيها.
- ❖ تنفيذ حملة لإعطاء المطاعيم للقطاع التجاري والخدمي ضد فيروس كورونا بالتعاون والتنسيق مع وزارتي الصناعة والتجارة والتموين، والصحة، والمركز الوطني للأمن وإدارة الأزمات على مدار أربعة أيام خلال شهر حزيران/2021، حيث جرى إقامة مراكز لمنح المطعم في كلٍ من: (حدائق الملك حسين / دابوق، المدينة الرياضية، جامعة العلوم التطبيقية في منطقة شفا بدران، حدائق الملك عبدالله بمنطقة المقابلين).

خدمات الغرفة المباشرة لأعضائها من خلال إدارة خدمات الأعضاء

❖ الخدمات المقدمة:



الرقم	الخدمة	العدد
1	أرشفة الوثائق	51334
2	الاشتراكات السنوية	36371
3	المصادقة على صحة التواقيع	36267
4	شهادات المنشأ	35881
5	التعديلات على ملفات الأعضاء	6830
6	التسجيلات الجديدة	6044
7	الخدمات المتعلقة بشهادات المنشأ (نسخ إضافية ، تعديل)	4849
8	تحديث بيانات الاتصال	4362
9	شطب ملفات الأعضاء	3374
10	شروحات بطاقة المستورد	3149
11	ردود رسمية وشروحات أخرى (المحاكم ، صندوق المعونة)	1185
12	بطاقات العضوية	1016
13	كتب التوصية	368
14	اشتراكات التأمين الصحي للأعضاء	191
15	الشكاوى المسجلة من خلال قسم الشكاوى	10
16	تسجيل المكاتب الإقليمية	7
17	إصدار الكفالات	5

خدمات مكاتب خدمة المكان الواحد لأعضاء الغرفة

❖ خدمة المكان الواحد: قدّمت مكاتب تمثيل الجهات الحكومية بمبنى الغرفة خدماتها بفعالية لأعضاء الغرفة خلال العام الماضي 2021، حيثُ بلغ إجمالي الخدمات المُقدّمة ، سواء كانت إلكترونية أو مباشرة حوالي (184146) ألف خدمة ويمكن إجمالها على النحو التالي:

إصدار تصاريح العمل. إجمالي عدد معاملات المكتب : (12923).	مكتب عمل غرفة تجارة عمان
تصديق الوثائق الرسمية إجمالي عدد معاملات المكتب: (121200).	مكتب وزارة الخارجية وشؤون المغتربين
إصدار سندات تسجيل ومخططات الأراضي وكشوفات تحرّي الأملاك. إجمالي عدد معاملات المكتب: (25181).	مكتب دائرة الأراضي والمساحة
تقديم الاستشارات الضريبية وخدمات التسجيل الإلكتروني ومتابعة المعاملات الإلكترونية. إجمالي عدد معاملات المكتب : (2810).	مكتب دائرة ضريبة الدخل والمبيعات
تصديق الوكالات وإصدار الوكالات العامة والخاصة والكفالات والتعهدات والإقرارات. إجمالي عدد المعاملات: (3985).	مكتب الكاتب العدل
تجديد رخص المهن ومساعدة متلقي الخدمة على كيفية إنشاء حساب خاص به على الموقع الرسمي لأمانة عمان وإرشادهم للاستفادة من الخدمات التي تقدمها الأمانة إلكترونياً. إجمالي عدد المعاملات: (10150).	مكتب وحدة رخص المهن لأمانة عمان الكبرى
معاملات تتعلق ببرنامجي «إستدامة» و «تعافي»، والرد على استفسارات المراجعين حول الخدمات المُقدّمة من المؤسسة عبر موقعها الإلكتروني أو الفرع الرقمي أو إدارة التقاعد وعن كافة الخدمات التأمينية. إجمالي عدد المعاملات: (13966).	مديرية ضمان غرفة تجارة عمان
إصدار وتصديق جوازات السفر والبطاقات الشخصية وشهادات الولادة. إجمالي عدد المعاملات: (7883).	مكتب دائرة الأحوال المدنية بغرفة تجارة عمان

اجتماعات الهيئة العامة ومجلس الإدارة ولجان المجلس

❖ عقدت الغرفة اجتماع الهيئة العامة العادي الخامس عشر بتاريخ 27/11/2021 ، حيث شارك فيه (86) شخصاً يمثلون (128) شركة ومؤسسة من أعضاء الهيئة العامة للغرفة، وجرى خلاله مناقشة وإقرار التقريرين المالي والإداري للغرفة للعام السابق (2020) وتعيين مدقق حسابات جديد للغرفة للعام (2021).

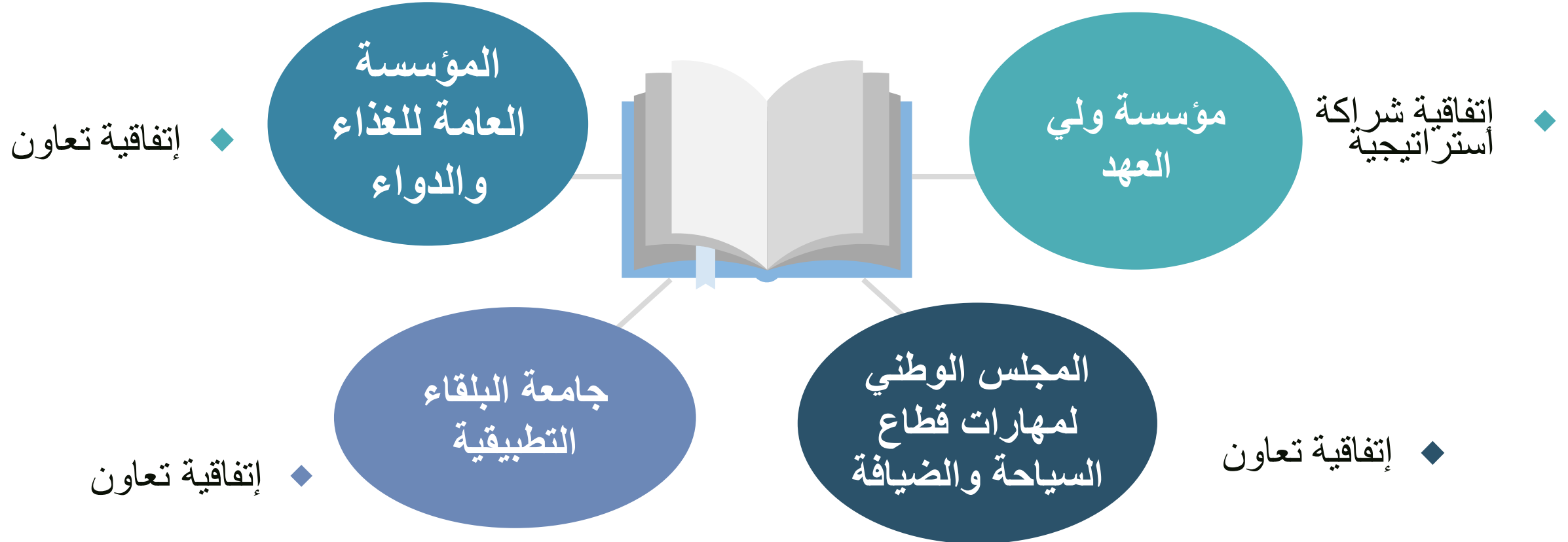
❖ عقد مجلس إدارة الغرفة (11) إجتماعاً وجاهياً خلال هذا العام ناقش خلالها البنود المدرجة على جدول أعماله واتخذ بشأنها القرارات المناسبة.

❖ عقدت لجان مجلس الإدارة إجتماعاتها خلال العام 2021 على النحو التالي :

- لجنة الشؤون المالية والإستثمار : (10) إجتماعات .
- لجنة الدراسات والتشريعات والتدريب: (4) إجتماعات .
- لجنة شؤون الموظفين: (13) اجتماعاً.
- لجنة السياسات العامة والتطوير والتحديث: (7) إجتماعات.
- لجنة المسؤولية المجتمعية: إجتماعان.
- لجنة دعم المتضررين من جائحة فيروس كورونا: (4) إجتماعات.

اتفاقيات التعاون ما بين الغرفة والجهات الأخرى خلال عام 2021

قامت الغرفة بتوقيع إتفاقيات تعاون مع عددٍ من الهيئات المحلية بهدف تبادل الخبرات والتعاون في المجالات التي تخدم أعضاء الغرفة على النحو التالي :



أهم الدراسات والتقارير الاقتصادية وأوراق العمل خلال العام 2021

قامت إدارة السياسات والدراسات بإعداد عدد من الدراسات المتخصصة حول قطاع الألبسة والنوفوتيه والمجوهرات نظراً للتحديات التي واجهت هذا القطاع خلال العام وهي:

«أثر الطرود البريدية على قطاع الألبسة والأحذية»، حيثُ بينت الدراسة تراجع النشاط التقليدي لتجارة الألبسة والأحذية نتيجة زيادة حجم الطرود البريدية الواردة للمملكة على مدار العام مقابل تراجع حجم مستوردات المملكة التقليدية من الألبسة والأحذية.

الأولى

«تراجع نشاط قطاع الألبسة والأحذية في المنطقة الجمركية بالمملكة مقارنة مع نشاطه في سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة».

الثانية

المنشآت الجديدة المنتسبة لدى غرفة تجارة عمان حسب القطاعات وجنسية الشركاء.

تفاصيل التجارة الخارجية الأردنية للعام 2020 حسب التركيب السلعي والتوزيع الجغرافي.

تقرير أداء الاقتصاد الأردني للعام الماضي 2020

أهم القضايا والتحديات التي تُعيق نشاط القطاع التجاري والخدمي.

الشراكة بين القطاعين العام والخاص عبر مائة عام في المملكة.

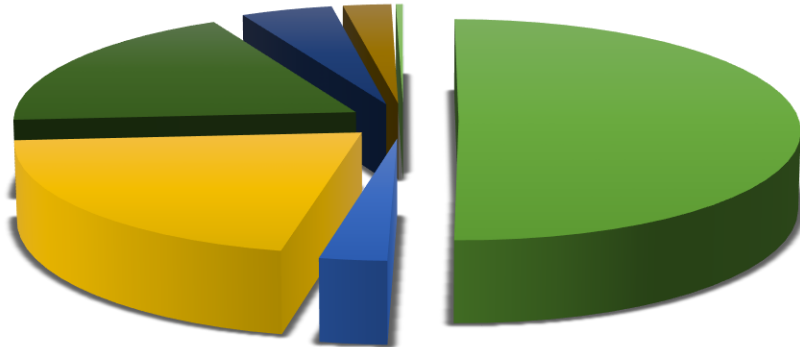
دور الغرفة في التحول الى التجارة الالكترونية وأبرز التحديات التي تواجه ذلك.

تحليل الموازنة العامة لعام 2022.

أهم التقارير
الاقتصادية وأوراق
العمل المنجزة خلال
العام 2021

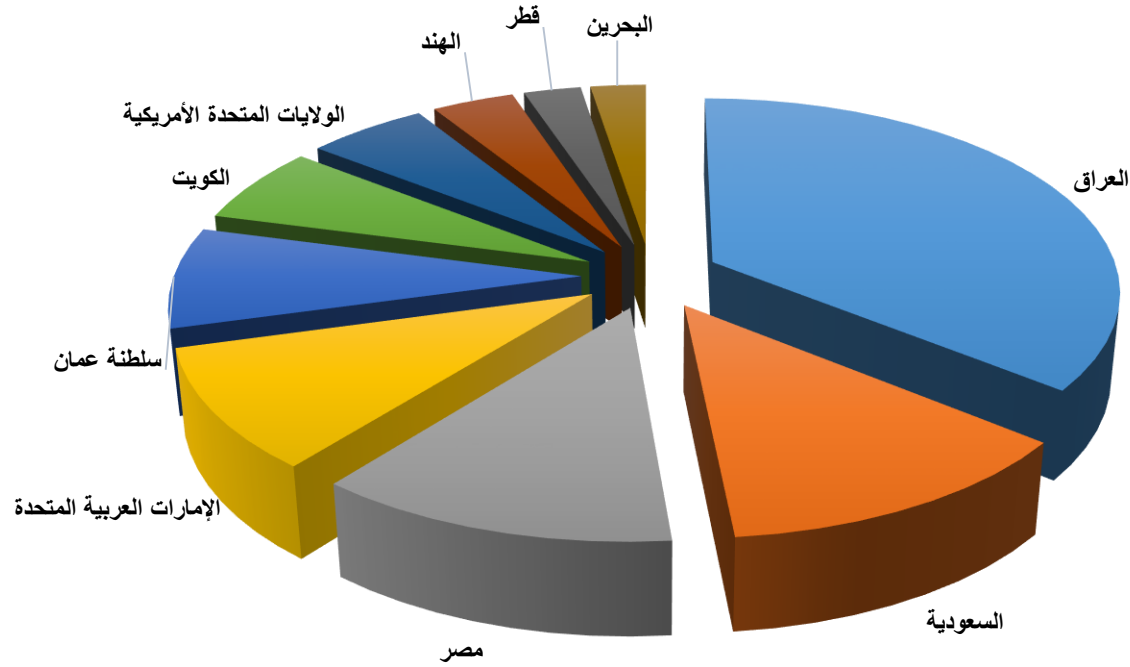
شهادات المنشأ الصادرة عن الغرفة خلال العام 2021

- شهادات المنشأ
للمنتجات الأجنبية
- شهادات المنشأ
للمنتجات الأخرى
- شهادات المنشأ
للمنتجات الزراعية
- شهادات المنشأ
للمنتجات الصناعية
- شهادات المنشأ
للمنتجات العربية
- شهادات المنشأ
للمنتجات الأجنبية
والعربية
- شهادات المنشأ
للمنتجات الحيوانية
- شهادات المنشأ
للمنتجات الطبيعية



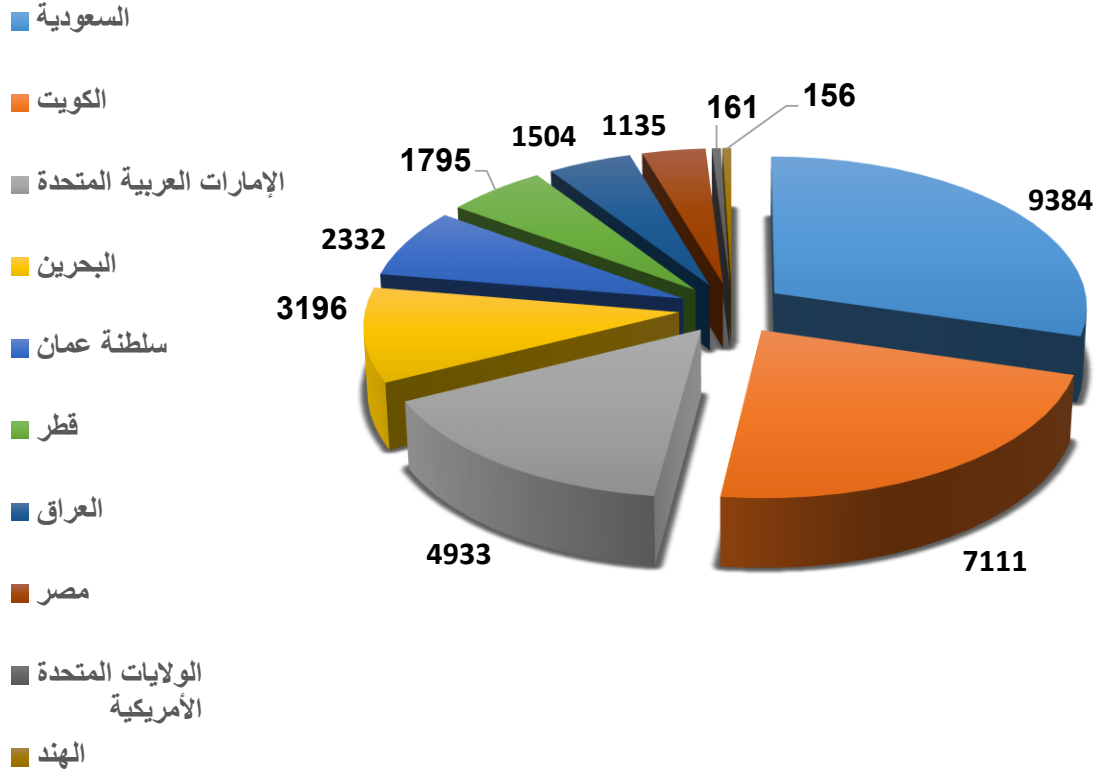
الخدمة	العدد	القيمة بالدينار الأردني
شهادات المنشأ للمنتجات الأجنبية	5685	373,116,640
شهادات المنشأ للمنتجات الزراعية	27655	152,379,602
شهادات المنشأ للمنتجات الصناعية	682	137,608,635
شهادات المنشأ للمنتجات العربية	745	34,783,388
شهادات المنشأ للمنتجات الأخرى	670	21,568,468
شهادات المنشأ للمنتجات الأجنبية والعربية	138	18,275,378
شهادات المنشأ للمنتجات الحيوانية	283	2,641,107
شهادات المنشأ للمنتجات الطبيعية	23	64,966
المجموع	35881	740,438,184

شهادات المنشأ الصادرة لأعلى 10 دول مصدر لها خلال العام 2021 حسب قيمة الفاتورة التصديرية



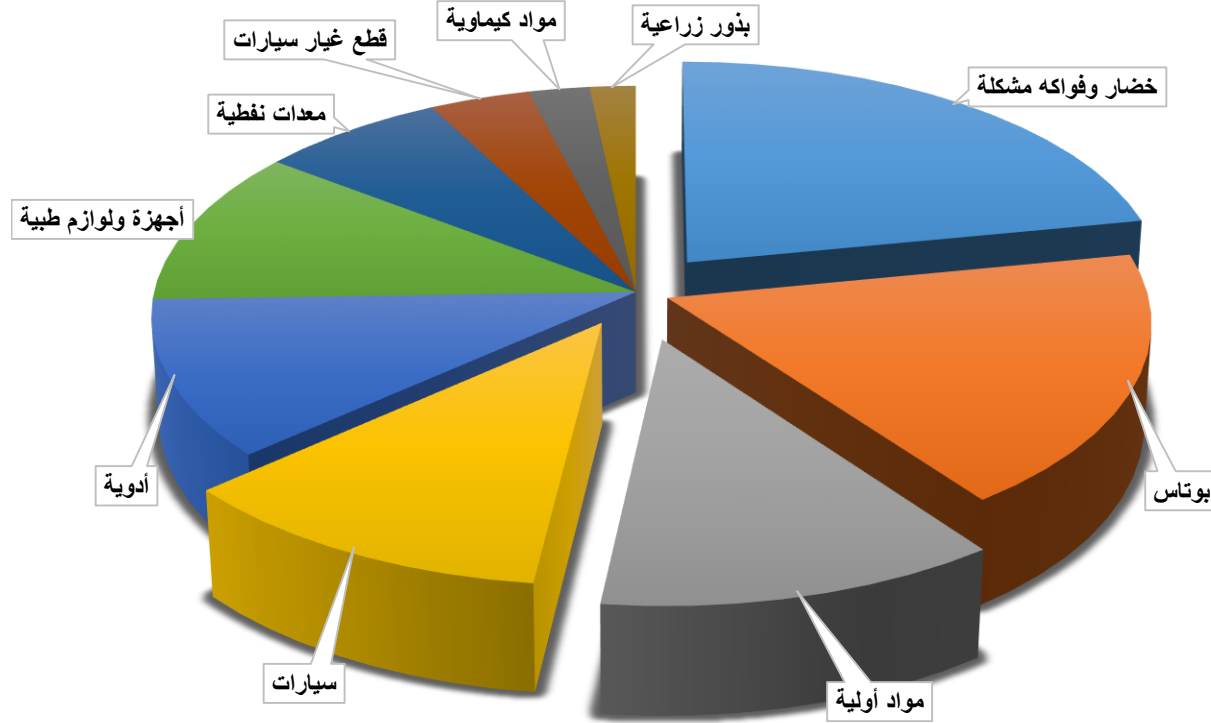
الدولة	القيمة بالدينار الأردني
العراق	205,541,262
السعودية	72,991,516
مصر	70,188,690
الإمارات العربية المتحدة	57,324,870
سلطنة عمان	48,043,804
الكويت	36,829,968
الولايات المتحدة الأمريكية	31,736,562
الهند	21,718,664
قطر	15,104,835
البحرين	14,605,688
المجموع	574,085,859

شهادات المنشأ الصادرة لأعلى 10 دول مصدر لها خلال العام 2021 حسب عدد الشهادات الصادرة لهم



عدد الشهادات الصادرة	الدولة
9384	السعودية
7111	الكويت
4933	الإمارات العربية المتحدة
3196	البحرين
2332	سلطنة عمان
1795	قطر
1504	العراق
1135	مصر
161	الولايات المتحدة الأمريكية
156	الهند
31707	المجموع

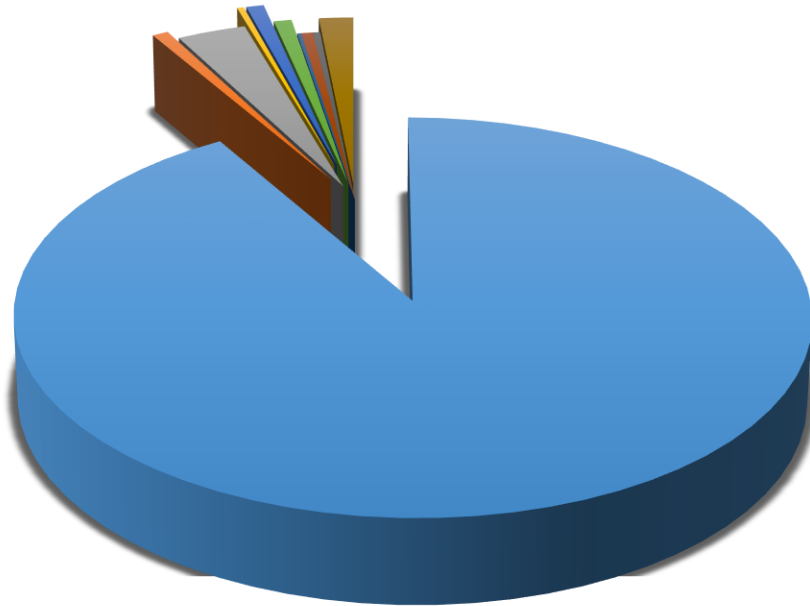
شهادات المنشأ الصادرة لأكثر بضائع مصدرة خلال العام 2021 حسب قيم الفواتير التصديرية



البضاعة	القيمة بالدينار الأردني
خضار وفواكه مشكلة	98,576,299
بوتاس	81,034,380
مواد أولية	53,743,555
سيارات	51,999,378
أدوية	49,793,870
أجهزة ولوازم طبية	48,985,391
معدات نفطية	31,147,949
قطع غيار سيارات	16,780,210
مواد كيميائية	10,085,678
بذور زراعية	7,643,465
المجموع	449,790,175

شهادات المنشأ الصادرة لأكثر بضائع مصدرة خلال العام 2021 حسب عدد الشهادات الصادرة لهم

- خضار وفواكه مشكلة
- بوتاس
- مواد أولية
- سيارات
- أدوية
- أجهزة ولوازم طبية
- معدات نفطية
- قطع غيار سيارات
- مواد كيماوية
- بذور زراعية



البضاعة	عدد الشهادات الصادرة
خضار وفواكه مشكلة	21576
بوتاس	175
مواد أولية	750
سيارات	75
أدوية	193
أجهزة ولوازم طبية	193
معدات نفطية	44
قطع غيار سيارات	127
مواد كيماوية	76
بذور زراعية	371
المجموع	23580

نشاطات أكاديمية غرفة تجارة عمان للتدريب

عقدت الغرفة (47) ورشة عمل توعوية على مدار العام 2021 حضورياً وعبر تقنية (زووم)، بلغ عدد المشاركين فيها (3297) مشاركاً، جرى خلالها تغطية العديد من الموضوعات التي تهم القطاع التجاري والخدمي على النحو التالي :

التشريعات والقوانين والإجراءات الصادرة بموجب قانون العمل رقم (8) لسنة 1996 وقانون الدفاع وأوامره والبلاغات الصادرة بموجبه

أحكام تقديم الإقرارات الضريبية للمستخدمين والأفراد والشركات

نظام الأسعار التحويلية لغايات ضريبة الدخل والمبيعات رقم (40) لسنة 2021

قانون الضمان الاجتماعي والتعليمات الخاصة بالتقاعد ومدى تأثير أوامر الدفاع على شروط التقاعد

قانون الغذاء والدواء رقم (30) لسنة 2015

التسجيل الإلكتروني للشركات

الإعسار التجاري

الأمن السيبراني وأمن المعلومات الإلكتروني

التحكيم التجاري

التشريعات والقوانين الناظمة للاستثمار

أمن وسلامة المعلومات والبيانات

بناء الهوية الرقمية في عصر كورونا

التدابير الحدودية لحماية حقوق الملكية الفكرية

نشاطات أكاديمية غرفة تجارة عمان للتدريب

الانسجام مع تغيرات واحتياجات السوق
وابتكار السلع والخدمات

استراتيجيات التفكير الإبداعي ودبلوماسية
العمل

الترانزيت وأنماط النقل (البري والبحري
والجوي)

مهارات التسويق الإلكتروني عبر الموقع
الإلكتروني

إعداد الاتفاقيات وعقود العمل

الاتفاقيات وقواعد المنشأ

الإبداع في معالجة المشكلات واتخاذ القرارات
على مستوى المؤسسات

الاحتياجات التمويلية للمشاريع الصغيرة
والمتوسطة وإدارة مخاطرها

عمل التفكير التصميمي

الخدمات الإلكترونية المتعلقة بأوامر الدفاع
الفعالة للمنشآت

نشاطات أكاديمية غرفة تجارة عمان للتدريب

برنامج القائمة الذهبية

البيان الجمركي
الموحد والإجراءات
الجمركية

خدمة التفاوض الإلكترونية

التدقيق اللاحق

بدء التشغيل الإلزامي لنظام التسجيل
المسبق للبضائع المستوردة في
الموانئ المصرية

قضايا جمركية

القيمة الجمركية

النافذة الوطنية الواحدة

قانون الجمارك والتعديلات
القانونية الأخيرة

تطوير الموقع الإلكتروني الخاص
بنظام (الأسيكودا) الجمركي

المعاينة الجمركية

الإدخال المؤقت

التعريفات الجمركية

الضمانات الجمركية

قانون الجمارك رقم (33) لسنة
2018 والقانون المعدل رقم (10)
لعام 2019

المستودعات العامة
والخاصة والمناطق الحرة

الخدمات الإلكترونية
المقدمة من الجمارك

الإعفاءات وتشجيع
الاستثمار

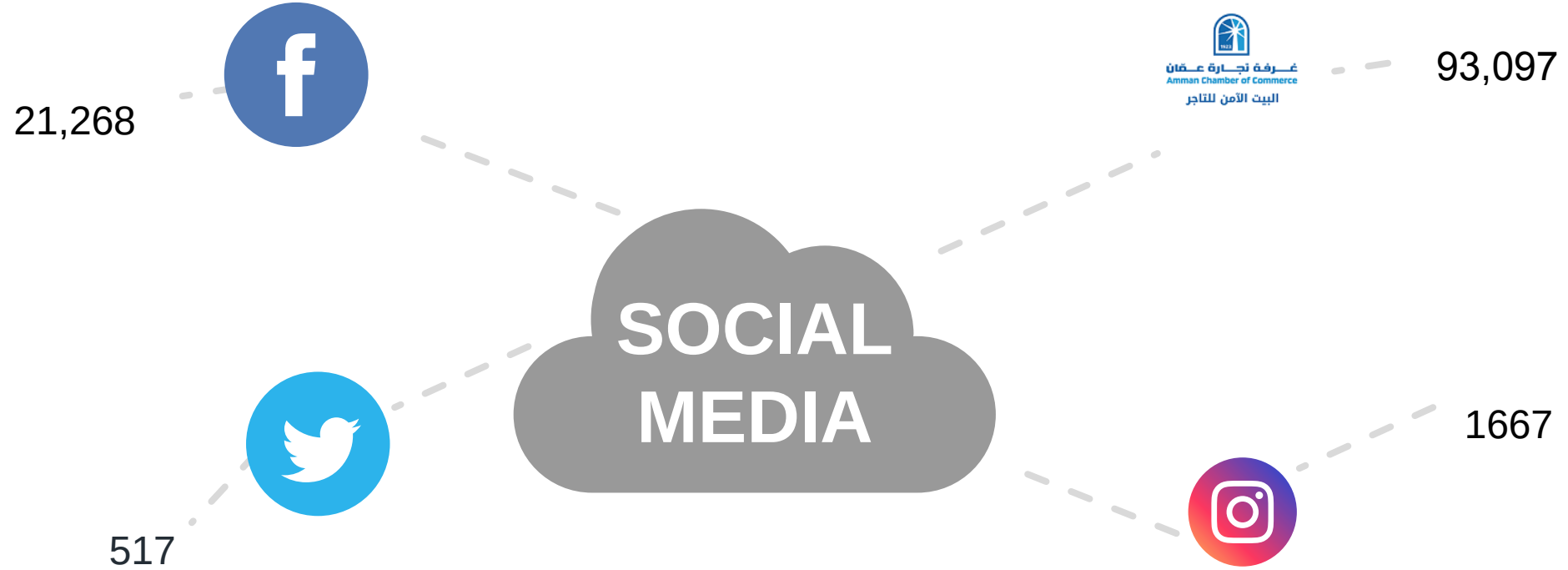
البوابة الإلكترونية للاعتراض على
إجراءات التفتيش

نشاطات أكاديمية غرفة تجارة عمان للتدريب

بالرغم من ظروف جائحة كورونا وضعف المشاركة في الدورات التدريبية في المملكة بشكل عام، إلا أن الغرفة قامت بعقد (58) دورة تدريبية في العام 2021 ، وبلغ عدد المشاركين فيها (558) مشاركاً، وبلغ عدد الدورات التدريبية الحضورية (27) دورة تدريبية، و (19) دورة تدريبية تم تنظيمها عن بعد من خلال تقنية نظام الاتصال المرئي والمسموع (زووم)، فيما بلغ عدد الدورات التدريبية التي عُقدت عن بُعد وحضورياً معاً (6) برامج تدريبية، وعالجت هذه الدورات الموضوعات التالية:



عدد زوار الموقع الالكتروني للغرفة ومواقع التواصل الاجتماعي



غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠٢١
مع تقرير منفق الحسابات المستقل

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

<u>المحتويات</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير مدقق الحسابات المستقل	٢-١
بيان الموجودات والمطلوبات والوفر المتراكم	٣
بيان الأنشطة الشامل	٤
بيان التغير في الوفر المتراكم	٥
بيان التدفقات النقدية	٦
إيضاحات حول البيانات المالية	٧ - ٢٧

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين
غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لغرفة تجارة عمان – ذات استقلال مالي وإداري ("الغرفة")، والتي تتكون من بيان الموجودات والمطلوبات والوفر المتراكم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وكل من بيانات الأنشطة الشامل والتغير في الوفر المتراكم والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للغرفة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الغرفة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية ووفقاً لقواعد السلوك المهني الدولية للمحاسبين المهنين الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية). بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا حول التدقيق.

مسؤولية الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض البيانات المالية، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الغرفة على الاستمرار والإفصاح عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الإدارة لتصفية الغرفة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة في الغرفة مسؤولون عن الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

المادة الهيئة العامة المحترمين

غرفة تجارة عمان

(ذات استقلال مالي وإداري)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن إجراءات التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستمكننا بشكل دائم من اكتشاف جميع الأخطاء الجوهرية، إن وجدت.

هنالك أخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة على أساس البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الغرفة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وفيما إذا كان هنالك وجود لعدم يقين جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الغرفة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود يقين جوهري، فإن ذلك يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافي، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الغرفة على الاستمرار.
- تقييم العرض العام لشكل ومحتوى البيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

التواصل مع المكلفين بالحوكمة في الغرفة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى

تحفظ الغرفة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة على هذه البيانات المالية.



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٨ تموز ٢٠٢٢

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الموجودات والمطلوبات والوفر المتراكم

كما في ٣١ كانون الأول		يضاحات	بالدينار الأردني
٢٠٢٠	٢٠٢١		
الموجودات			
الموجودات غير المتدولة			
٩٧٩,٧٨٧	٨٦١,٦٢٨	٥	ممتلكات ومعدات
٥,٣٠٩	١٠,١٥٠	٦	مشاريع تحت التنفيذ
٣,٥٥٦	٥,٩٨٢	٧	موجودات غير ملموسة
١,٠١٦,١١٤	٩٥٢,٥١٦	٨	استثمارات عقارية
١,٥٠٨,٥٩٢	١,٧٧٧,٨٦٩	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر
٣,٥١٣,٣٥٨	٣,٦٠٨,١٤٥		مجموع الموجودات غير المتدولة
الموجودات المتدولة			
٣٩١,٥٨٧	٣٩٤,٨٠١	١٠	أرصدة مدينة أخرى
٩,٧٢٢,٥٩٣	١٠,١٤٦,٥٨٨	١١	النقد وما في حكمه
١٠,١١٤,١٨٠	١٠,٥٤١,٣٨٩		مجموع الموجودات المتدولة
١٣,٦٢٧,٥٣٨	١٤,١٤٩,٥٣٤		مجموع الموجودات
الوفر المتراكم والمطلوبات			
الوفر المتراكم			
١٣,٦٠٦,٧٥٦	١٣,٨٦٩,٣٩٧	٩	الوفر المتراكم
(١,٢٣١,١٢٩)	(٩٦١,٨٥٢)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
١٢,٣٧٥,٦٢٧	١٢,٩٠٧,٥٤٥		صافي الوفر المتراكم
المطلوبات			
المطلوبات غير المتدولة			
٣٢٤,٧٦٠	٣٨٢,٦٠٤	١٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٦,٧٣٧	٦,٧٣٧	١٦	مخصص صندوق المخاطر والطوارئ
٣٣١,٤٩٧	٣٨٩,٣٤١		مجموع المطلوبات غير المتدولة
المطلوبات المتدولة			
٩٢٠,٤١٤	٨٥٢,٦٤٨	١٢	أرصدة دائنة أخرى
٩٢٠,٤١٤	٨٥٢,٦٤٨		مجموع المطلوبات المتدولة
١,٢٥١,٩١١	١,٢٤١,٩٨٩		مجموع المطلوبات
١٣,٦٢٧,٥٣٨	١٤,١٤٩,٥٣٤		مجموع الوفر المتراكم والمطلوبات

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (٢٧) جزءاً من هذه البيانات المالية.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من صفحة (٣) إلى (٢٧) من قبل مجلس إدارة الغرفة في اجتماعه رقم (٥٣) المنعقد بتاريخ ١٤ حزيران ٢٠٢٢ وتمت الموافقة عليها من قبل:

المدير المالي

المدير العام

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الأنشطة الشامل

بالدينار الأردني	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٢٠٢١	يضاحات
إيرادات متكررة	٣,٢٦١,٤٤١	٣,٤٤٩,٢٩٠	١٤
إيرادات غير متكررة	٥٤٥,٩٧٨	٥٣٠,٦٨٦	١٥
مجموع الإيرادات	٣,٨٠٧,٤١٩	٣,٩٧٩,٩٧٦	
رواتب ومزايا موظفين	(١,٧١٥,٨٥٢)	(١,٦٦٠,٩٣١)	
اشترائك الغرفة في غرفة تجارة الأردن	(٥٧١,١١٣)	(٥٩٦,٩٩٦)	١٧
تبرعات	(٣٦٣,٥٠٠)	(٣١٨,٥٧٣)	
مساهمة الغرفة في الضمان الإجتماعي والتأمين الصحي	(٢٩٥,٩٧٧)	(٢٧٣,٤٤٢)	
مصاريف صيانة ونظافة	(١٥٠,٠٩٠)	(١٠٥,٨١٩)	
استهلاك ممتلكات ومعدات	(١٣٣,٣٥٦)	(١٤٢,٥٧٧)	٥
مصاريف أتعاب مهنية واستشارات وتطوير	(٧٨,٣٠٨)	(٩٤,٩٥٧)	
استهلاك استثمارات عقارية	(٦٣,٦٦١)	(٦٣,٥٩٨)	٨
مصاريف إنارة وتدفئة ومياه	(٥٨,٣٣٥)	(٥٧,٧٥٦)	
علاقات عامة وخدمة المجتمع المحلي	(٥٥,٨٩٥)	(٦٧,٩٨٨)	
مخصص تعويض مكافأة نهاية الخدمة	(٤٧,٢٢١)	(٩٥,١٧٧)	١٣
قرطاسية ومطبوعات	(٤٠,٧١٩)	(٥٥,٩١٧)	
مصاريف خدمة المكان الواحد	(٣٠,١٤٥)	(٣٠,٨٣٧)	
مصاريف المبنى الاستثماري	(٢٢,٨٠٣)	(٢١,٥٥٧)	
ضيافة ومصاريف البوفيه	(١٧,٣٥١)	(٢٧,٢٨١)	
دورات تدريبية ودراسية للهيئة عامة	(١٥,٧٧٥)	(١٣,١٣٦)	
إطفاء موجودات غير ملموسة	(١,٥٢٦)	(١,٩٠٨)	٧
دورات تدريبية ودراسية للموظفين	(٢,٩٨٠)	(٥,٧٧٠)	
رعاية فعاليات وأنشطة اقتصادية	(٢,٩٤٠)	(٧,٧١٩)	
مصاريف سفر ومشاركات في المنتديات والمؤتمرات والاجتماعات والغرف المشتركة	(٢,٩٤٠)	(٢,٥٧٠)	
مصاريف أخرى	(٩٧,٨٤٦)	(٧٢,٨٢٦)	١٨
مجموع النفقات	(٣,٧٦٨,٣٣٣)	(٣,٧١٧,٣٣٥)	
الوفر للسنة	٣٩,٠٨٦	٢٦٢,٦٤١	
الوفر الشامل الآخر:			
البند الذي لا يتم إعادة تصنيفها ضمن وفر السنة			
التغير في القيمة العادلة خلال السنة	(٨٧,١٧٤)	٢٦٩,٢٧٧	٩
إجمالي الوفر (العجز) الشامل للسنة	(٤٨,٠٨٨)	٥٣١,٩١٨	

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (٢٧) جزءاً من هذه البيانات المالية.
تم إقرار البيانات المالية المرفقة من صفحة (٣) إلى (٢٧) من قبل مجلس إدارة الغرفة في اجتماعه رقم (٥٣) المنعقد بتاريخ ١٤ حزيران ٢٠٢٢ وتمت الموافقة عليها من قبل:

المدير المالي

المدير العام

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغير في الوفر المتراكم

بالدينار الأردني	الوفّر المتراكم	التغير المتراكم في القيمة العادلة	صافي الوفر المتراكم
التغيرات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
الرصيد في الاول من كانون الثاني ٢٠٢١	١٣,٦٠٦,٧٥٦	(١,٢٣١,١٢٩)	١٢,٣٧٥,٦٢٧
الوفّر للسنة	٢٦٢,٦٤١	-	٢٦٢,٦٤١
التغير في احتياطي القيمة العادلة	-	٢٦٩,٢٧٧	٢٦٩,٢٧٧
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	١٣,٨٦٩,٣٩٧	(٩٦١,٨٥٢)	١٢,٩٠٧,٥٤٥
التغيرات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠			
الرصيد في الاول من كانون الثاني ٢٠٢٠	١٣,٥٦٧,٦٧٠	(١,١٤٣,٩٥٥)	١٢,٤٢٣,٧١٥
الوفّر للسنة	٣٩,٠٨٦	-	٣٩,٠٨٦
التغير في احتياطي القيمة العادلة	-	(٨٧,١٧٤)	(٨٧,١٧٤)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	١٣,٦٠٦,٧٥٦	(١,٢٣١,١٢٩)	١٢,٣٧٥,٦٢٧

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (٢٧) جزءاً من هذه البيانات المالية.

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاحات	بالدينار الأردني
٢٠٢٠	٢٠٢١		
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
٣٩,٠٨٦	٢٦٢,٦٤١		الوفر للسنة
تعديلات:			
١٣٣,٣٥٦	١٤٢,٥٧٧	٥	استهلاك ممتلكات ومعدات
٦٣,٦٦١	٦٣,٥٩٧	٨	استهلاك الاستثمارات العقارية
١,٥٢٦	١,٩٠٨	٧	إطفاء موجودات غير ملموسة
(٤٨٨,٧٦٦)	(٤٤٩,٩٤٣)		إيراد أرباح ودائع بنوك
٤٧,٢٢١	٩٥,١٧٧	١٣	مكافأة نهاية الخدمة
١,٠٠٦	١,٢٥٠		صافي خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
(٥,٠٠٠)	(٢,٥٠٠)		المسترد من خسائر انتمائية متوقعة
(٢٠٧,٩١٠)	١١٤,٧٠٧		
التغير في:			
١٨٩,٦٥٣	(٣,٢١٤)		أرصدة مدينة أخرى
١٤٧,٠٣٧	(٦٥,٢٦٥)		أرصدة دائنة أخرى
(٨٠,١٢٠)	(٣٧,٣٣٣)		المدفوع من مخصص نهاية الخدمة
(٣٣,٠٤٨)	-		المدفوع من مخصص صندوق المخاطر والطوارئ
١٥,٦١٢	٨,٨٩٥		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
(١٤٥,٠٦٦)	(٢٤,٦٩٣)		شراء ممتلكات ومعدات
(١,٤١٥)	-		شراء موجودات غير ملموسة
(٧,٢٤٠)	-		شراء استثمارات عقارية
(٩٧٥)	(١٠,١٥٠)		مشاريع تحت التنفيذ
٣٣٢,٢٣٨	٤٤٩,٩٤٣		إيراد أرباح ودائع بنوك
١٧٧,٥٤٢	٤١٥,١٠٠		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١٩٣,١٥٤	٤٢٣,٩٩٥		صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال السنة
٩,٥٢٩,٤٣٩	٩,٧٢٢,٥٩٣		النقد وما في حكمه في بداية السنة
٩,٧٢٢,٥٩٣	١٠,١٤٦,٥٨٨	١١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
حركات غير نقدية			
-	٩٧٥		المحول من مشاريع تحت التنفيذ الى ممتلكات ومعدات
-	٤,٣٣٤		المحول من مشاريع تحت التنفيذ الى موجودات غير ملموسة

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٧) إلى رقم (٢٧) جزءاً من هذه البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية

(١) **عام**
تأسست غرفة تجارة عمان عام ١٩٢٣ وهي تعمل بموجب قانون غرف التجارة المؤقت رقم (٧٠) لعام ٢٠٠٣ وهي مؤسسة ذات نفع عام لها شخصيتها المعنوية. تعمل الغرفة على تنظيم المصالح التجارية وتمثيلها وإدارة شؤونها وبناء العلاقات مع الغرف التجارية المحلية والعربية والأجنبية وتمكين أواصر الألفة بين أعضائها وتقوم بالاتصال بالسلطات ذات العلاقة في جميع ما يهم التجارة وبما يتعلق بممارستها.
إن مقر الغرفة في الشميساني، عمان - الأردن.

- تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الغرفة في اجتماعه رقم (٥٣) المنعقد في ١٤ حزيران ٢٠٢٢ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للغرفة.

(٢) **أسس إعداد البيانات المالية** **أ- بيان الالتزام**

- تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

ب- أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل حيث تقاس بالقيمة العادلة.

ج- العملة الوظيفية و عملة العرض

تم عرض البيانات المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للغرفة.

د- التقديرات المحاسبية

إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في القوائم المالية الموحدة:

أ) الأحكام

- فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة والتي تؤثر بشكل جوهري على مبالغ الموجودات والالتزامات في القوائم المالية:
تصنيف الموجودات المالية: تقييم نموذج الأعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتحديد فيما إذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية لأصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي والغير المسدد.
- وضع معايير جديدة لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية قد تدنت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي بها، وتحديد منهجية التطلعات المستقبلية وطرق قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة.

ب) افتراضات وتقديرات عدم التيقن

- فيما يلي التقديرات ذات المخاطر الجوهرية على البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠:
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني في بيان الأنشطة.
- يتم تكوين مخصص لقاء الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الغرفة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الغرفة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشار الغرفة القانوني والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الغرفة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تقوم الإدارة بمراجعة تقديراتها حول القيمة العادلة للموجودات المالية.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية الأخرى لتحديد فيما إذا كان هناك أي تدني في قيمتها.
- تقوم الإدارة بشكل متكرر بمراجعة تقديراتها حول مخصص نهاية الخدمة، وفقاً للالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية خدمة الموظفين بتاريخ البيانات المالية حسب مبدأ الاستحقاق وطبقاً للنظام الداخلي للغرفة.

إيضاحات حول البيانات المالية

قياس القيمة العادلة:

يتطلب عدد من السياسات والإفصاحات المحاسبية للغرفة قياس القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية. لدى الغرفة إطار رقابة ثابت فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. عند قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات تستخدم الغرفة مدخلات سوق التي يمكن الاعتماد عليها قدر الإمكان. تقوم الغرفة بتحديد القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم. كما تقوم الغرفة باستخدام المستويات التالية والتي تعكس أهمية المدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة:

- المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأصول أو مطلوبات مطابقة.
 - المستوى ٢: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات وليس على الأسعار المستخدمة في المستوى ١ والتي يتم تحديدها للموجودات والمطلوبات بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
 - المستوى ٣: أساليب تقييم الأصول أو المطلوبات باستخدام مدخلات هامة لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة (مدخلات لا يمكن تتبعها). إذا كانت المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات.
- إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل ما أو التزام يقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فسيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره أدنى مستوى دخل مهم لكامل القياس.

تتترف الغرفة بالتحويلات بين مستويات القيمة العادلة في نهاية السنة المشمولة بالتقرير في نفس الوقت الذي يحدث فيه التغيير.

- ١ - السوق الرئيسية للموجودات أو المطلوبات، أو
 - ٢ - السوق الأكثر فائدة للموجودات والمطلوبات وذلك في حالة عدم وجود سوق رئيسية يجب ان تكون الغرفة قادرة على التعامل من خلال السوق الأكثر افاده.
- الموجودات او المطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة يمكن ان تكون كالتالي:

- ١ - اصول او مطلوبات منفصلة.
 - ٢ - مجموعة من الاصول او مجموعة من المطلوبات أو مجموعة من الاصول والمطلوبات.
 - ٣ - مجموعة من السياسات والإيضاحات المحاسبية التي تتطلب احتساب القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.
- يجب ان يكون لدى الغرفة سياسة محددة لاحتساب القيمة العادلة ويجب على إدارة الغرفة مراقبة هذه السياسات وتطبيقها بما في ذلك القيمة السوقية مستوى ٣.

(٣) السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ متماثلة مع السياسات المحاسبية المطبقة من قبل الغرفة التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٠ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢١ وهي كما يلي:

التعديلات	تاريخ التطبيق
امتيازات الإيجار المتعلقة بفيروس كورونا بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار.	١ نيسان ٢٠٢١
تعديل معيار أسعار الفائدة - المرحلة الثانية (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦).	١ كانون الثاني ٢٠٢١

ان اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في البيانات المالية.

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الغرفة:

أ. الإيرادات

تقوم الغرفة بتوليد إيرادات بشكل أساسي من تقديم الخدمات لعملائها. ارسدة العقود الناشئة من العقود مع العملاء تتضمن الذمم المدينة والموجودات التعاقدية والالتزامات التعاقدية. الموجودات التعاقدية تتعلق بحقوق الغرفة بالبدل عن العمل المنجز غير المفوتر حتى تاريخ البيانات المالية. يتم تحويل الموجودات التعاقدية إلى ذمم مدينة عندما تصبح الحقوق غير مشروطة. هذا يتحقق عادة عندما تصدر الغرفة فاتورة للعميل. الالتزامات التعاقدية بشكل أساسي تتعلق ببفعات مقدمة من البدل المستلم من العملاء حيث يتحقق إيرادها بمرور الوقت.

إيضاحات حول البيانات المالية

يتم قياس الإيرادات بناءً على الاعتبارات المحددة في العقد مع العميل. حيث تعترف الغرفة بالإيرادات عندما تنتقل السيطرة في وقت محدد أو بمرور الوقت - على سلع أو خدمة أو عميل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (١٥) على النحو التالي:

١. تحديد العقد (العقود) مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوق والتزامات قابلة للتنفيذ.
 ٢. تحديد التزامات الأداء في العقد.
 ٣. تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مقدار الاعتبار الذي تتوقع الغرفة الحصول عليه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات الموعودة إلى العميل، باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن أطراف ثالثة.
 ٤. تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد. بالنسبة لعقد يحتوي على أكثر من التزام أداء واحد، تقوم الغرفة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يوضح مقدار الاعتبار الذي تتوقع الغرفة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.
 ٥. تعترف الغرفة بالإيرادات عندما (أو كما) تفي المنشأة بالتزام الأداء في وقت محدد أو بمرور الوقت.
- تفي الغرفة بالتزام الأداء وتعترف بالإيرادات بمرور الوقت، في حالة استيفاء أحد المعايير التالية:
- يتلقى العميل ويستهلك الفوائد في نفس وقت أداء الغرفة الخدمة أو السلعة؛ أو
 - أداء الغرفة ينشأ أو يحسن الأصول التي يتحكم بها العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه؛ أو
 - لا يؤدي الأداء إلى إنشاء أصل مع استخدام بديل للغرفة والغرفة لها حق واجب النفاذ في الدفع مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

ب- الانوات المالية

١. الاعتراف والقياس الأولي للموجودات والمطلوبات المالية:

يتم إثبات الذمم التجارية المدينة وأوراق الدين المصدرة عند نشأتها. حيث يتم الاعتراف الأولي بجميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى عندما تصبح الغرفة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصل المالي (ما لم تكن ذمم تجارية بدون عنصر تمويل كبير) أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة أما بالنسبة للموجودات والالتزامات المصنفة بالقيمة العادلة المضافة، وللبنود غير المصنفة كأصل أو التزام بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة، بسعر المعاملة التي تنسب مباشرة إلى حيازتها أو إصدارها. ويتم القياس الأولي للذمم التجارية المدينة بدون عنصر تمويل كبير بسعر المعاملة.

٢. التصنيف والقياس اللاحق للموجودات والمطلوبات المالية:

• الموجودات المالية:

تبعاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) وعند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه إما: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر - لكل من سندات الدين وأدوات حقوق الملكية أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ما لم تغير الغرفة نموذج أعمالها لإدارة الموجودات المالية، وفي هذه الحالة، يتم إعادة تصنيف جميع الموجودات المالية المتأثرة في اليوم الأول من فترة الإبلاغ الأولى بعد التغيير في نموذج العمل.

تقاس الموجودات المالية بالكلفة المطفأة إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة.

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الموجودات ضمن نموذج الأعمال بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.
- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الموجودات المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي ولغير المسدد).
- كما تقاس سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة:
- إذا كان الاحتفاظ بهذه الموجودات ضمن نموذج أعمال الإدارة هدفه تحقيق تدفقات نقدية مستقبلية و/أو بيع هذه الموجودات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية

- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الموجودات المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي والغير الممدد).
- عند الاعتراف الأولي لأدوات الملكية وغير المحفوظ فيها بغرض التداول، قد تختار الغرفة بشكل لا رجعة فيه عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في بيان الأنشطة الشامل الآخر، بحيث يتم هذا الاختيار لكل استثمار على حده.
- إن جميع الموجودات المالية التي لا تقاس بالكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر المذكورة أعلاه يتوجب قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة وهذا يشمل كافة مشتقات الموجودات المالية. عند الاعتراف الأولي، للغرفة إمكانية الاختيار بشكل لا رجعة فيه تصنيف وقياس الموجودات المالية التي استوفت شروط القياس بالكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة والوفر الشامل الآخر إذا كان ذلك يقلل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.
- **الموجودات المالية - تقييم نموذج الأعمال:**
 - تقوم الغرفة بتقييم لأهداف نموذج الأعمال الذي يتم خلاله الاحتفاظ بالموجودات المالية على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس على أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى مجلس الإدارة. المعلومات التي يتم النظر فيها تشمل:
 - السياسات والأهداف الموجودة للمحفظة والممارسة لتلك السياسات. ويشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات الفوائد التعاقدية، مع الاحتفاظ بشكل خاص بسعر فائدة معين، أو مطابقة استحقاق الموجودات المالية مع استحقاق أي التزامات ذات صلة أو الاستخدامات النقدية المتوقعة أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول.
 - كيف يتم تقييم أداء المحفظة واعداد تقاريرها لإدارة الغرفة.
 - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحفوظ بها في نموذج العمل) وكيفية إدارة هذه المخاطر.
 - كيفية احتساب العوائد لمديري المحافظ - على سبيل المثال، ما إذا كان التعويض مستنداً إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المجمعة.
 - حسب عدد مرات وحجم وتوقيت البيع للموجودات المالية في الفترات السابقة، ومبررات هذه العملية والتوقعات بشأن المبيعات في المستقبل.
- لا يعتبر تحويل الموجودات المالية إلى طرف ثالث عبر معاملات التي لا تستوفي شروط الغاء الاعتراف كمبيعات لهذا الغرض تماشياً مع اعتراف الغرفة المستمر بالموجودات.
- الموجودات المالية المحفوظ بها للمتاجرة أو التي تتم إدارتها والتي يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة يتم تقييمها بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة.
- **الموجودات المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة:**
 - لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "أصل المبلغ" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي بتاريخ الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الفائدة" على أنها الاعتبار للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الائتمانية المرتبطة بأصل المبلغ القائم خلال فترة زمنية معينة وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.
 - في تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة، اخذت الغرفة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كانت الموجودات المالية تنطوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية وعليه لا تستوفي الشرط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ الغرفة بعين الاعتبار:
 - الأحداث الطارئة التي من شأنها أن تغير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية.
 - الشروط التي قد تعدل سعر القسيمة التعاقدية، بما في ذلك ميزات سعر الفائدة المتغير؛
 - ميزات الدفع المسبق وإمكانية التمديد.
 - الشروط التي تحدد مطالبة الغرفة بالتدفقات النقدية من الموجودات المحددة.
- وتتفق ميزة الدفع المسبق مع الدفعات لأصل الدين فقط ومعدل الفائدة إذا كان مبلغ الدفع المسبق يمثل بشكل جوهري مبالغ غير مسددة لأصل المبلغ القائم، والذي قد يتضمن تعويضاً إضافياً معقولاً لإنهاء العقد في وقت مبكر. بالإضافة إلى ذلك، بالنسبة للموجودات المالية التي يتم اقتناؤها بخصم أو علاوة على المبلغ التعاقدية الخاص بها، فإن ميزة الدفع المسبق تسمح أو تتطلب الدفع المسبق بمبلغ يمثل قيمة العقد الأساسي بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية (ولكن غير المدفوعة) فائدة تعاقدية (والتي قد تتضمن أيضاً مبالغ إضافية معقولة لتعويض عن الإنهاء المبكر) يتم التعامل معه على أنه متوافق مع هذا الميزة إذا كانت القيمة العادلة لميزة الدفع المسبق غير هامة عند الاعتراف الأولي.

إيضاحات حول البيانات المالية

الموجودات المالية - القياس اللاحق للأرباح والخسائر

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة	يتم القياس اللاحق لهذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الصافية، بما في ذلك أي فوائد أو توزيعات أرباح، في بيان الأنشطة.
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	يتم القياس اللاحق لهذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بقيمة خسائر تدني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وتدني القيمة في بيان الأنشطة. يتم إثبات أي ربح أو خسارة من استبعاد الموجودات في بيان الأنشطة.
استثمارات الديون بالقيمة العادلة من خلال الوفر الشامل الآخر	يتم القياس اللاحق لهذه الموجودات بالقيمة العادلة. يعترف بإيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وخسائر التدني في بيان الأنشطة. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الصافية الأخرى في الوفر الشامل الآخر. عند الاستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر من الوفر الشامل الآخر إلى بيان الأنشطة.
استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الوفر الشامل الآخر	يتم القياس اللاحق لهذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كدخل في بيان الأنشطة ما لم تكن توزيعات الأرباح تمثل بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الصافية الأخرى في الوفر الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأنشطة.

المطلوبات المالية - التصنيف والقياس اللاحق والأرباح والخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة. تصنف المطلوبات المالية على أنها بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة إذا تم تصنيفها على أنها محتفظ بها للمتاجرة، وتكون مشتقات أو تم تحديدها على أنها كذلك النحو عند الاعتراف المبدئي. يتم قياس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة ويتم إثبات الأرباح والخسائر بالصافي، بما في ذلك أي مصروفات فوائد في بيان الأنشطة. المطلوبات المالية الأخرى يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم إثبات مصاريف الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في بيان الأنشطة. أي ربح أو خسارة من البيع يتم الاعتراف به أيضاً في بيان الأنشطة.

٣. إلغاء الاعتراف

الموجودات المالية

تقوم الغرفة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات المالية، أو تقوم بتحويل الحقوق الخاصة بتلقي التدفقات النقدية خلال عملية تنتقل فيها جميع مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري إلى طرف آخر أو لم تقم الغرفة بنقل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بجميع مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية ولا تحتفظ بالسيطرة على هذه الموجودات المالية.

تدخل الغرفة في معاملات تقوم بموجبها بتحويل الموجودات المعترف بها في بيان المركز المالي، ولكنها تحتفظ إما بكل أو بجوهرية جميع مخاطر ومنافع الموجودات المحولة. في هذه الحالات، لا يتم إلغاء الاعتراف بالموجودات المنقولة.

المطلوبات المالية

تقوم الغرفة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالتزاماتها التعاقدية أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحيتها. تقوم الغرفة أيضاً بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند تعديل شروطها والتدفقات النقدية للمطلوبات المعدلة بشكل جوهري، وفي هذه الحالة يتم إثبات المطلوبات المالية الجديدة مبنية على الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. عند عدم التحقق من المطلوبات المالية، فإن الفرق بين المبلغ المسدد ينطفيء ويُدْرَجُ المقابل المدفوع (بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات متكبدة) في بيان الأنشطة.

٤. النقص

يتم نقص الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويتم عرض صافي المبلغ في بيان المركز المالي عندما يكون لدى الغرفة حق قانوني حالي قابل للتنفيذ من أجل نقص المبالغ حيث تعثر إما تسويتها على أساس صاف أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في وقت واحد.

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

ج- التلني

١. الموجودات المالية غير المشتقة

• الأنواع المالية والموجودات التعاقدية

تعترف الغرفة بمخصص الخسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على:

- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة؛ و
- استثمارات الديون من خلال الوفر الشامل الآخر؛ و
- الموجودات التعاقدية.

تقوم الغرفة أيضاً بالاعتراف بمخصص خسائر للخسائر الائتمانية المتوقعة لنظم الإيجارات والتي يتم الإفصاح عنها كجزء من النظم والأرصدة المدينة الأخرى.

يتم قياس مخصصات الخسائر للذمم والموجودات التعاقدية دائماً بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة طوال عمر الأصل. عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للموجودات المالية قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تعتبر الغرفة أن المعلومات المعقولة والمدعومة ذات صلة ومتوفرة بدون تكلفة أو مجهود غير ضروري. ويشمل ذلك المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية على حد سواء، استناداً إلى الخبرة التاريخية للشركة والتقييم الائتماني المدروس، بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

تفترض الغرفة أن مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل ملحوظ إذا كانت متعثرة لأكثر من ٩٠ يوماً من تاريخ استحقاقها.

- تعتبر الغرفة أن الموجودات المالية متعثرة عندما:
- من غير المحتمل أن يدفع المقرض التزاماته الائتمانية إلى الغرفة بالكامل، دون الرجوع من جانب الغرفة إلى إجراءات مثل تسجيل الضمانة (إن وجدت)؛ أو
- تجاوز تاريخ الموجودات المالية أكثر من ٩٠ يوماً.

تعتبر الغرفة الموجودات المالية ذات المخاطر الائتمانية المنخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان للموجودات المالية "الدرجة الاستثمارية". الخسائر الائتمانية المتوقعة على عمر الأصل هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع التعثرات المحتملة خلال العمر المتوقع من الأداة المالية.

إن أقصى دورة في تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى دورة تعاقدية تكون فيها الغرفة عرضة لمخاطر الائتمان.

• قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لعجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تلقيها).

يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للموجودات المالية.

• تلني الائتمان - موجودات مالية

في تاريخ كل تقرير، تقوم الغرفة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين في القيمة العادلة من خلال الوفر الشامل الآخر متدنية القيمة. الموجودات المالية "متدنية ائتمانياً" عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للموجودات المالية.

تتضمن الأدلة على أن الموجودات المالية ذو قيمة ائتمانية متدنية البيانات التالية التي يمكن ملاحظتها:

- صعوبة مالية كبيرة للمقرض أو المصدر للأداة المالية؛

- التخلف عن السداد.

- إعادة هيكلة القرض أو السلفة من قبل الغرفة بشروط لا تعتبرها الغرفة بطريقة أخرى؛

- من المحتمل أن يدخل المقرض في حالة إفلاس أو أي إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو

- عدم وجود سوق نشط للأدوات المالية بسبب الصعوبات المالية.

• عرض لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم خصم مخصصات الخسائر المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات. بالنسبة لسندات الدين في القيمة العادلة في الوفر الشامل الآخر، يتم تحميل مخصص الخسارة على بيان الأنشطة ويتم تسجيله في الوفر الشامل الآخر.

يضاحات حول البيانات المالية

الشطب

يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية عندما لا يكون لدى الغرفة توقعات معقولة لاسترداد الموجودات المالية بالكامل أو جزء منها.

الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات الغرفة غير المالية في نهاية كل سنة مالية (باستثناء الأصول البيولوجية، الاستثمار العقاري، الموجودات التعاقدية) لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات. يتم اختبار الشهرة للتدني بشكل سنوي.

بالنسبة لاختبار التدني في القيمة، يتم تجميع الموجودات في مجموعة أصغر من الموجودات التي تولد تدفقات نقدية من الأستمرار في الأستخدام، وهي مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية للأصول الأخرى أو للوحدات المنتجة للنقد. يتم تخصيص الشهرة الناتجة عن تجميع الأعمال إلى الوحدات المنتجة للنقد أو مجموعات من الوحدات المنتجة للنقد والتي من المتوقع أن تستفيد من التعاون الناتج.

إن القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد الأستخدام أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. تعتمد القيمة المستخدمة على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مخصصة إلى قيمتها الحالية بأستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر الخاصة بالأصل أو الوحدة المنتجة للنقد.

يتم إثبات خسارة تدني القيمة إذا تجاوزت القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد قيمته القابلة للاسترداد.

يتم إدراج خسائر تدني القيمة في بيان الأنشطة. يتم تخصيصها أولاً لتقليل القيمة الدفترية لأي شهرة مخصصة للوحدة المنتجة للنقد، ثم تخفيض القيم الدفترية للأصول الأخرى في الوحدة المنتجة للنقد على أساس تناسبي.

لا يتم عكس خسارة تدني القيمة فيما يتعلق بالشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى، يتم عكس خسارة التدني فقط إلى الحد الذي تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بالصافي بعد الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم الاعتراف بخسائر تدني القيمة.

د- قياس القيمة العادلة

"القيمة العادلة" هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو لمدفوع لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس في الأصل أو في حالة عدم وجوده، السوق الأكثر فائدة التي لدى الغرفة الوصول في هذا التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الأداء.

عدد من السياسات المحاسبية والافصاحات للشركة تتطلب قياس القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية وغير المالية.

عندما يتوفر أحدهم، تقوم الغرفة بقياس القيمة العادلة للأداة بأستخدام السعر المدرج في سوق نشط لتلك الأداة. يعتبر السوق "نشطاً" إذا تمت معاملات الأصل أو الالتزام بتكرار وحجم كافيين لتقديم معلومات التسعير على أساس مستمر.

إذا لم يكن هناك سعر محدد في سوق نشط، فإن الغرفة تستخدم تقنيات تقييم تعمل على زيادة أستخدم المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقليل أستخدم المدخلات غير القابلة للرقابة.

تتضمن تقنية التقييم المخاطرة جميع العوامل التي يأخذها المشاركون في السوق في الاعتبار عند تسعير المعاملة.

إذا كان الأصل أو الالتزام الذي تم قياسه بالقيمة العادلة له سعر العطاء وسعر الطلب، تقوم الغرفة بقياس الموجودات والمراكز الطويلة عند سعر العطاء والمطلوبات والمراكز قصيرة الأجل بسعر الطلب.

أفضل دليل على القيمة العادلة لأداة مالية عند الاعتراف الأولي هو عادة سعر المعاملة - أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. إذا قررت الغرفة أن القيمة العادلة عند الاعتراف الأولي تختلف عن سعر المعاملة وأن القيمة العادلة لا يتم إثباتها من خلال سعر مدرج في سوق نشط لأصل أو التزام متطابق ولا بناءً على تقنية تقييم يتم الحكم على أي مدخلات غير ملحوظة عليها لتكون غير ذات أهمية فيما يتعلق بالقياس، يتم قياس الأداة المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتعديلها لتأجيل الفرق بين القيمة العادلة عند الاعتراف الأولي وسعر المعاملة.

في وقت لاحق، يتم الاعتراف بهذا الفرق في بيان الأنشطة على أساس مناسب على مدى حياة الأداة، ولكن في موعد أقصاه عندما يتم دعم التقييم بالكامل من قبل بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها أو تم إغلاق الصفقة.

يضاحات حول البيانات المالية

م. الممتلكات والمعدات

الاعتراف والقياس

تظهر بنود الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم باستثناء الأراضي والتي تظهر بالكلفة. تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات. ترسمل تكاليف الاقتراض المرتبطة لاقتناء أو إنشاء الأصل الموهل عند تكبدها. عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة. يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن إستبعاد بنود من الممتلكات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الإستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند " إيرادات أخرى" أو ضمن بند مصاريف أخرى في بيان الأنشطة الشامل.

التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبنود الممتلكات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع إقتصادية مستقبلية للغرفة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل. تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الغرفة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الأنشطة الشامل عند تكبدها.

الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الأنشطة الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات باستثناء الأراضي فلا تستهلك.

إن نسب الإستهلاك للممتلكات والمعدات خلال السنة المالية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

الممتلكات والمعدات	نسبة الإستهلاك
	%
المباني	٢
أثاث ومفروشات	٩-١٥
الحاسب الآلي	٢٠
الات ومعدات	١٠-١٢
مركبات	٢٠

و- الموجودات غير الملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة عند الشراء بالكلفة، ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محددة على مدى فترة الاستفادة، ويتم قيد الإطفاء في بيان الأنشطة الشامل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم إطفائها، بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها بتاريخ البيانات المالية.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ البيانات المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

موجودات غير ملموسة	النسبة السنوية للإطفاء
	%
برامج حاسوب	٢٥

ز- الاستثمارات العقارية

يتم الاعتراف بالاستثمارات العقارية كموجودات فقط إذا كان من المحتمل أن تتدفق المنافع الإقتصادية المستقبلية المرتبطة بالاستثمارات العقارية إلى المشروع. ويمكن قياس تكلفة الاستثمارات العقارية بموثوقية ويتم تسجيلها مبدئياً بكلفتها متضمنة تكاليف المعاملة في القياس المبدئي ويتم قياسها لاحقاً وفقاً لنموذج التكلفة.

التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبنود الاستثمارات العقارية ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع إقتصادية مستقبلية للغرفة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الغرفة على صيانة وتشغيل الاستثمارات العقارية في بيان الأنشطة الشامل عند تكبدها.

يضاحات حول البيانات المالية

الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الأنشطة الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر لكل بند من بنود الاستثمارات العقارية.

ان نسبة الاستهلاك للاستثمارات العقارية خلال السنة المالية هي نفسها للسنة السابقة وهي ٤% للمباني.

ح- مشاريع قيد التنفيذ

يتم قياس المشاريع قيد التنفيذ بالكلفة. تتضمن الكلفة كافة المصاريف المرتبطة بشكل مباشر بمشروع معين بتوزيعها على المصاريف الثابتة والمتغيرة المتوقعة، ويتم رسملتها عندما يصبح المشروع جاهزاً للتأجير و/أو البيع، ويتم اخذ مخصص تدني عند وجود مؤشرات على ذلك. أقصاه عندما يتم دعم التقييم بالكامل من قبل بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها أو تم إغلاق الصفقة.

ط- تحقق المصاريف

يتم إدراج المصاريف كبند منفصل لتكلفة الدخل التشغيلي في بيان الأنشطة والوفر الشامل الاخر عندما تستحق بناءً على أساس الاستحقاق.

ي- المخصصات

يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التنفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل قبل الضريبة بحيث يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الالتزام. يتم الاعتراف بالفوائد غير المخصومة كتكاليف للتمويل.

- الكفالات: يتم الاعتراف بالكفالات عند بيع البضاعة أو تقديم خدمة. اعتمداً على البيانات التاريخية للكفالات.
- إعادة الهيكلة: يتم إثبات مخصص لإعادة الهيكلة عندما توافق الغرفة على خطة إعادة هيكلة رسمية وتفصيلية، وقد بدأت إعادة الهيكلة أو تم الإعلان عنها للعلن. لا يتم اعتبار خسائر التشغيل المستقبلية كمصاريف إعادة هيكلة.
- ترميم الموقع: وفقاً للسياسة البينية المنشورة للغرفة والمتطلبات القانونية المعمول بها، يتم الاعتراف بمخصص لاستعادة الموقع فيما يتعلق بالأراضي المتأثرة بالتلوث، والمصاريف ذات الصلة عندما تكون الأرض ملوثة.
- عقود غير مؤكدة: يتم قياس مخصص للعقود غير المؤكدة بالقيمة الحالية للتكلفة المتوقعة لإنهاء العقد أو التكلفة الصافية المتوقعة للاستمرار في العقد أيهما أقل. قبل تكوين مخصص تقوم الغرفة بالإعتراف بأي خسارة تدني في الموجودات المرتبطة بهذا العقد.

ك- المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية إلى العملة الوظيفية بتاريخ البيانات المالية الموحدة حسب أسعار الصرف المعلنة في ذلك التاريخ.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملة الأجنبية إلى العملة الوظيفية بتاريخ البيانات المالية. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف عندما يتم تحديد القيمة العادلة. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها على أساس التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة. يتم تسجيل فروقات العملات الأجنبية عموماً في الربح أو الخسارة ويتم عرضها ضمن تكاليف التمويل.

ومع ذلك، يتم الاعتراف بفروق العملات الأجنبية الناتجة من ترجمة البنود التالية من خلال الوفر الشامل الآخر:

- استثمار في أسهم حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الوفر الشامل الآخر (فيما عدا تدني القيمة، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف فروق العملات الأجنبية التي تم الاعتراف فيها في الوفر الشامل الآخر إلى بيان الأنشطة).
- التزام مالي تم تحديد الغاية منه كتحوط لصافي الاستثمار في العمليات الأجنبية إلى الحد الذي يكون فيه التحوط فعالاً؛
- المؤهل من التحوط في التنفقات النقدية إلى الحد الذي تكون فيه هذه التحوطات فعالة.

ل- منافع الموظفين قصيرة الأجل

تُدفع استحقاقات الموظفين قصيرة الأجل عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم إثبات الالتزام بالمبلغ المتوقع دفعه إذا كان لدى الغرفة التزام قانوني أو استنتاجي حالي بدفع هذا المبلغ كنتيجة للخدمة السابقة التي قدمها الموظف ويمكن تقدير الالتزام بشكل موثوق.

م- مكافأة نهاية الخدمة

يتمثل هذا البند بالمصاريف والالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية خدمة الموظفين بتاريخ البيانات المالية حسب مبدأ الاستحقاق وطبقاً للنظام الداخلي للغرفة.

يضاحات حول البيانات المالية

ن- الإيجارات

عند بدء العقد، تقوم الغرفة بتقييم ما إذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي عليه. العقد هو، أو يحتوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام أصل محدد لفترة زمنية مقابل مقابل.

• كمستأجر

عند بدء أو إعادة تقييم العقد الذي يحتوي على بند التأجير، تخصص الغرفة مقابل مادي في العقد لكل بند من عقود التأجير على أساس أسعارها المستقلة النسبية. ومع ذلك، بالنسبة لعقود تأجير الأراضي والمباني والتي تكون الغرفة فيها مستأجرة، اختارت الغرفة عدم فصل البنود غير المؤجرة ومعالجة بنود التأجير وغير التأجير كبند تأجير واحد.

تعترف الغرفة بحق استخدام الأصل والتزامات عقود الإيجار في تاريخ بدء الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة والذي يشمل على المبلغ الأولي للالتزامات عقود الإيجار معدل بأي مدفوعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء، بالإضافة إلى أي تكاليف مباشرة أولية تكبدتها الغرفة وتقدير تكاليف تفكيك وإزالة الأصل الأساسي أو لاستعادة الأصل الأساسي أو الموقع الذي يوجد عليه، مخصوصاً منه أي حوافز تأجير.

يتم فيما بعد إهلاك حق استخدام الأصل باستخدام طريقة القسط الثابت منذ تاريخ البدء إلى نهاية مدة عقد الإيجار، ما لم ينقل عقد الإيجار ملكية الأصل الأساسي إلى الغرفة بنهاية مدة التأجير أو أن تمارس الغرفة خيار الشراء. في هذه الحالة، سيتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدار العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، والذي يتم تحديده على نفس أساس الممتلكات والمعدات. إضافة إلى ذلك، يتم تخفيض حق الاستخدام بشكل دوري من خلال خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت، وتعديلها من أجل إجراء بعض المعالجات للالتزامات الإيجار.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، ويتم خصمها باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن بالإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة، فإن معدل اقتراض الغرفة الإضافي يستخدم كمعدل خصم.

تحدد الغرفة معدل الاقتراض الإضافي من خلال الحصول على أسعار الفائدة من مصادر تمويل خارجية مختلفة وإجراء بعض التعديلات لتعكس شروط عقد الإيجار ونوع الأصل المؤجر.

تتكون دفعات الإيجار المستخدمة في قياس التزام الإيجار مما يلي:

- المدفوعات الثابتة، بما في ذلك المدفوعات الثابتة المضمنة.
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء؛
- المبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمان القيمة النهائية؛ و
- السعر المستضم في خيار الشراء الذي من المؤكد أن الغرفة ستقوم باستخدامه، ومدفوعات الإيجار في إطار التجديد الاختياري لفترة إذا كانت الغرفة على يقين معقول من ممارسة خيار التمديد وغرامات الإنهاء المبكر لعقد الإيجار ما لم تكن الغرفة على يقين معقول باستخدام خيار الإنهاء في وقت مبكر.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. حيث يتم إعادة قياسه عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغيير في المؤشر أو المعدل، إذا كان هناك تغيير في تقدير الغرفة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة التجريدية، أو إذا غيرت الغرفة تقييم ما إذا كانت ستمارس خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء.

عندما يتم إعادة قياس التزام الإيجار بهذه الطريقة، يتم إجراء تسوية مقابلة على القيمة الدفترية حق الاستخدام الأصل أو يتم تسجيلها في بيان الأنشطة إذا تم تخفيض القيمة المدرجة حق الاستخدام الأصل إلى صفر.

تعرض الغرفة حق الاستخدام الأصول التي لا تفي بتعريف الاستثمار العقاري في "الممتلكات والمنشآت والمعدات" والتزامات الإيجار في "القروض الإقتراض" في بيان المركز المالي.

يضاحات حول البيانات المالية

عقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجار الأصول منخفضة القيمة

اخترت الغرفة عدم الاعتراف بأصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار لعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة والإيجارات قصيرة الأجل، بما في ذلك معدات تكنولوجيا المعلومات. تعترف الغرفة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بهذه الإيجارات كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

• كمؤجر

عند البدء أو عند تعديل عقد يحتوي على مكون عقد إيجار، تخصص الغرفة المقابل في العقد لكل عنصر إيجار على أساس أسعارها المستقلة النسبية.

عندما تعمل الغرفة كمؤجر، فإنها تحدد عند بداية عقد الإيجار ما إذا كان كل عقد إيجار تمويلًا أم عقد إيجار تشغيلي.

لتصنيف كل عقد إيجار، تقوم الغرفة بإجراء تقييم شامل لما إذا كان عقد الإيجار ينقل بشكل كبير جميع المخاطر والمكافآت المتعلقة بملكية الأصل الأساسي. إذا كان هذا هو الحال، فإن عقد الإيجار هو عقد إيجار تمويلي؛ إذا لم يكن كذلك، فهو عقد إيجار تشغيلي. كجزء من هذا التقييم، تأخذ الغرفة في الاعتبار بعض المؤشرات مثل ما إذا كان عقد الإيجار للجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل.

عندما تكون الغرفة مؤجرًا وسيطًا، فإنها تحاسب حصتها في عقد الإيجار الرئيسي والتأجير الفرعي بشكل منفصل. يقوم بتقييم تصنيف الإيجار لعقد إيجار من الباطن بالرجوع إلى الأصل الصحيح للاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي، وليس بالرجوع إلى الأصل الأساسي. إذا كان عقد الإيجار الرئيسي هو عقد إيجار قصير الأجل تطبق عليه الغرفة الإعفاء الموضح أعلاه، فإنها تصنف عقد الإيجار من الباطن على أنه عقد إيجار تشغيلي.

إذا كان الترتيب يحتوي على مكونات عقد إيجار وغير إيجار، فإن الغرفة تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ لتخصيص المقابل في العقد.

تطبق الغرفة متطلبات إلغاء الاعتراف وانخفاض القيمة في المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ على صافي الاستثمار في عقد الإيجار. كما تقوم الغرفة بانتظام بمراجعة القيم المتبقية المقدرة غير المضمونة المستخدمة في حساب إجمالي الاستثمار في عقد الإيجار.

تعترف الغرفة بمدفوعات الإيجار المستلمة بموجب عقود الإيجار التشغيلي كدخل على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار كجزء من "الإيرادات الأخرى".

س- تكاليف وإيرادات التمويل

يتم إثبات إيرادات أو مصروفات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم إثبات توزيعات الأرباح في بيان الأنشطة في التاريخ الذي يتم فيه إثبات حق الغرفة في استلام التوزيعات.

"معدل الفائدة الفعلي" هو السعر خصم التدفقات النقدية المستقبلية أو التدفقات النقدية المستقبلية المستخدمة من خلال العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية؛ أو

- التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

عند احتساب إيرادات ومصروفات الفوائد، يتم تطبيق معدل الفائدة الفعلي على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات (عندما يكون التصنيف الائتماني للموجودات غير متدني) أو إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات. بالنسبة للموجودات المالية التي تدنت قيمتها بعد الاعتراف المبني، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للموجودات المالية. إذا لم يعد التصنيف الائتماني للأصل المالي متدنياً فإن عائد الفائدة يعود إلى الأساس الإجمالي.

يضاحات حول البيانات المالية

(٤) المعايير والتفسيرات غير المطبقة بعد:

ان عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، و لم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات المالية:

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠.	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
المرجع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٣).	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
الممتلكات والمعدات: المتحصل قبل الاستخدام المطلوب أو المقصود من الممتلكات والمعدات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦).	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
العقود الخاسرة (عقد تكون فيه التكلفة الإجمالية المطلوبة للوفاء بالعقد أعلى من المنفعة الاقتصادية التي يمكن الحصول عليها منه). تكلفة تنفيذ العقد (تعديلات على معيار المحاسبة الدولية رقم ٣٧).	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ عقود التأمين، بما في ذلك تعديلات التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ - معلومات المقارنة.	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١).	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء.	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢).	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة الناشئة عن حركة واحدة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢).	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
بيع أو المساهمة في الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	اختياري

لا تتوقع الإدارة بأن يكون هنالك أثر جوهري على البيانات المالية للشركة عند تطبيق المعايير اعلاه.

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

يضاحت حول اليبقت المالية

ممتلكات ومعدات

المجموع	مركبات	آلات ومعدات	الحاسب الآلي	أثاث ومفروشات	مبني	أراضي	ممتلكات ومعدات
٤,٠١٨,٤٤٦	٧٠,١٦١	١٧٢,٠٣٩	٤٩٥,٧٥٩	٩٥٩,٠٤٣	٢,٢٤٢,٥٦٧	٧٨,٨٧٧	٢٠٢١
٢٤,٦٩٣	-	١٢,٠٥٠	٤,٤٢٣	١,٤٥٠	٦,٧٧٠	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
(٦٠,٨٨١)	-	(٣,٣٩١)	(٤٦,٣٢١)	(١١,٢٦٩)	-	-	إضافات
٩٧٥	-	-	-	-	٩٧٥	-	استبعادات
٣,٩٨٣,٢٣٣	٧٠,١٦١	١٨٠,٦٩٨	٤٥٣,٩٦١	٩٤٩,٢٢٤	٢,٢٥٠,٣١٢	٧٨,٨٧٧	المحول الى ممتلكات ومعدات
٣,٨٩٦,٠٢٤	٧٠,١٦١	١٠٥,٨٠٥	٤٨٢,٠٧٤	٩٢٠,٤٣٠	٢,٢٣٨,٦٧٧	٧٨,٨٧٧	٢٠٢١
١٤٥,٠٦٦	-	٧٣,٤٢٤	٢٤,٥٧٥	٤٥,٣٧٧	١,٧٩٠	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
(٢٤,٧٤٤)	-	(٧,١٩٠)	(١٠,٨٩٠)	(٦,٦٦٤)	-	-	إضافات
٢,١٠٠	-	-	-	-	٢,١٠٠	-	استبعادات
٤,٠١٨,٤٤٦	٧٠,١٦١	١٧٢,٠٣٩	٤٩٥,٧٥٩	٩٥٩,٠٤٣	٢,٢٤٢,٥٦٧	٧٨,٨٧٧	المحول الى ممتلكات ومعدات
٢,٣٨٨,٦٥٩	٦٩,٣٨٨	١٣٣,٩٧٦	٤٣٢,٥٨٣	٧٣٢,٩٦٨	١,٦٦٨,٧٩٤	-	٢٠٢١
١٤٢,٥٧٧	٤٢٠	٣٧,٢١٩	١٦,٨٢٢	٤٥,٦٦٠	٤٢,٤٥٦	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
(٥٩,٦٣١)	-	(١١٤)	(٤٦,١٣٤)	(١٣,٣٨٣)	-	-	استبعادات
٣,١٢١,٦٠٥	٦٩,٨٠٨	١٧١,٠٣١	٤٠٣,٢٧١	٧١٦,٢٤٥	١,٧١١,٢٥٠	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٢,٩٢٩,٣٧١	٦١,٥٣١	٩٤,٣٩٠	٤٣٧,٦١٥	٧٠٩,٥٠٥	١,٦٢٦,٣٣٠	-	الاستهلاك المتراكم
١٣٢,٣٥٦	٧,٨٥٧	٤٦,٧٢٥	٥,٧٨٤	٣٠,٥٢٦	٤٢,٤٦٤	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني
(٢٤,٠٦٨)	-	(٧,١٨٩)	(١٠,٨١٦)	(٦,٠٦٣)	-	-	استبعادات
٣,٠٣٨,٦٥٩	٦٩,٣٨٨	١٣٣,٩٧٦	٤٣٢,٥٨٣	٧٣٢,٩٦٨	١,٦٦٨,٧٩٤	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٨٦١,٦٢٨	٣٥٣	٩,٦٦٧	٥٠,٦٩٠	١٨٢,٩٧٩	٥٣٩,٠٦٢	٧٨,٨٧٧	٢٠٢١
٩٧٩,٧٨٧	٧٧٣	٣٨,١١٣	٦٣,١٧٦	٢٢٥,٠٧٥	٥٧٣,٧٧٣	٧٨,٨٧٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

كما في ٣١ كانون الأول		مشاريع تحت التنفيذ	
٢٠٢٠	٢٠٢١	بالدينار الأردني	(٦)
٦,٤٣٤	٥,٣٠٩	الرصيد في بداية السنة	
٩٧٥	١٠,١٥٠	إضافات	
(٢,١٠٠)	(٩٧٥)	المحول الى ممتلكات ومعدات	
-	(٤,٣٣٤)	المحول الى موجودات غير ملموسة	
٥,٣٠٩	١٠,١٥٠	الرصيد في نهاية السنة	
موجودات غير ملموسة		موجودات غير ملموسة	
المجموع	برامج حاسوب	بالدينار الأردني	(٧)
		الكلفة:	
		٢٠٢١	
٣٩٧,٦٠٣	٣٩٧,٦٠٣	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢١	
٤,٣٣٤	٤,٣٣٤	المحول من مشاريع تحت التنفيذ	
-	-	إضافات	
-	-	إستبعادات	
٤٠١,٩٣٧	٤٠١,٩٣٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
		٢٠٢٠	
٤٠٠,٠١٤	٤٠٠,٠١٤	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢٠	
١,٤١٥	١,٤١٥	إضافات	
(٣,٨٢٥)	(٣,٨٢٥)	إستبعادات	
٣٩٧,٦٠٤	٣٩٧,٦٠٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
		الإطفاء المتراكم:	
		٢٠٢١	
٣٩٤,٠٤٧	٣٩٤,٠٤٧	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢١	
١,٩٠٨	١,٩٠٨	الإطفاءات	
-	-	إستبعادات	
(٣٩٥,٩٥٥)	(٣٩٥,٩٥٥)	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
		٢٠٢٠	
٣٩٦,٠١٧	٣٩٦,٠١٧	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠٢٠	
١,٥٢٦	١,٥٢٦	الإطفاءات	
(٣,٤٩٥)	(٣,٤٩٥)	إستبعادات	
٣٩٤,٠٤٨	٣٩٤,٠٤٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
٥,٩٨٢	٥,٩٨٢	القيمة النفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
٣,٥٥٦	٣,٥٥٦	القيمة النفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

(٨) إستثمارات عقارية

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	مياني **	٢٠٢١	٢٠٢٠	أراضي *	٢٠٢١	٢٠٢٠	بالدينار الأردني
٢,١٢٥,٨٤٩ ٧,٢٤٠	٢,١٣٣,٠٨٩ -	١,٥٨٢,٦٩١ ٧,٢٤٠	١,٥٨٩,٩٣١ -	١,٥٨٩,٩٣١ -	٥٤٣,١٥٨ -	٥٤٣,١٥٨ -	٥٤٣,١٥٨ -	٥٤٣,١٥٨ -	الكلفة الرصيد في بداية السنة إضافات
٢,١٣٣,٠٨٩	٢,١٣٣,٠٨٩	١,٥٨٩,٩٣١	١,٥٨٩,٩٣١	١,٥٨٩,٩٣١	٥٤٣,١٥٨	٥٤٣,١٥٨	٥٤٣,١٥٨	٥٤٣,١٥٨	الرصيد في نهاية السنة
١,٠٥٣,٣١٤ ٦٣,٦٦١	١,١١٦,٩٧٥ ٦٣,٥٩٨	١,٠٥٣,٣١٤ ٦٣,٦٦١	١,١١٦,٩٧٥ ٦٣,٥٩٨	١,١١٦,٩٧٥ ٦٣,٥٩٨	- -	- -	- -	- -	الاستهلاك المتراكم الرصيد في بداية السنة استهلاكات السنة
١,١١٦,٩٧٥	١,١٨٠,٥٧٣	١,١١٦,٩٧٥	١,١٨٠,٥٧٣	١,١٨٠,٥٧٣	-	-	-	-	الرصيد في نهاية السنة
١,٠١٦,١١٤	٩٥٢,٥١٦	٤٧٢,٩٥٦	٤٠٩,٤٥٨	٤٠٩,٤٥٨	٥٤٣,١٥٨	٥٤٣,١٥٨	٥٤٣,١٥٨	٥٤٣,١٥٨	القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

* بلغ متوسط القيمة العادلة للأراضي ما قيمته ٤,٦٩٦,٦٩٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٤,٦٩٦,٦٩٥ دينار أردني) وتم تقدير القيمة العادلة من قبل مقدرين عقارين مستقلين.

** بلغ القيمة العادلة للمباني ما قيمته ١,٣٦١,٦١٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ١,٣٦١,٦١٥ دينار أردني) وتم تقدير القيمة العادلة من قبل مقدرين عقارين مستقلين.

(٩) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر

بالدينار الأردني	موجودات مالية متوفرة لها أسعار سوقية	عند الأسهم / الحصص	كما في ٣١ كانون الأول	
			٢٠٢١	٢٠٢٠
أسهم البنك العربي م.ع.م	١٤٤,٠٠٠	٥٩٣,٢٨٠	٨٢٨,٠٠٠	
أسهم الغرفة الأردنية لضمان القروض م.ع.م	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	
أسهم شركة البوتاس العربية م.ع.م	٥,٤٥٥	١١٤,٥٥٥	١١١,٥٥٥	
أسهم شركة الاتصالات الأردنية م.ع.م	٣٦,٦٩٢	٥٣,٩٣٧	٥٢,٨٣٦	
أسهم شركة الفوسفات الأردنية م.ع.م	٣,٢٤٥	١١,٣٩٠	٨,٩٨٩	
أسهم البنك الاسلامي الاردني م.ع.م	١٣٣,٣٣٣	٤١٠,٦٦٦	٣٧٣,٣٣٣	
أسهم بنك الاردن م.ع.م	٣٧,٠٠٠	٧١,٤١٠	٧٧,٧٠٠	
التغير المتراكم في القيمة العادلة **		٢٦٩,٢٧٧	(٨٧,١٧٤)	
			١,٧٢٤,٥١٥	١,٤٥٥,٢٣٨
موجودات مالية غير متوفرة لها أسعار سوقية *				
مؤسسة تنمية الصادرات والمراكز التجارية الأردنية ذ.م.م	٣,٣٥٤	٣,٣٥٤	٣,٣٥٤	
شركة البحر الميت للاستثمارات السياحية والعقارية ذ.م.م	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	
			٥٣,٣٥٤	٥٣,٣٥٤
			١,٧٧٧,٨٦٩	١,٥٠٨,٥٩٢

* يمثل هذا البند كلفة استثمار الغرفة في حصص شركات أردنية غير مدرجة في أسواق مالية، هذا وقد تم تقييمها بالكلفة باعتبارها تمثل أقرب قيمة عادلة لهذه الاستثمارات.

بلغت توزيعات أرباح المؤسسات والشركات ٤٧,٨٤٧ دينار أردني للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٢٠٢٠: ٨,٧١٥ دينار أردني).

غرفة تجارة عمان
ذات استقلال مالي وإداري
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

** إن الحركة الحاصلة على التغير المتراكم في القيمة العادلة خلال السنة كانت كما في:

بالدينار الأردني		السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١		
١,١٤٣,٩٥٥	١,٢٣١,١٢٩		الرصيد في اول السنة
٨٧,١٧٤	(٢٦٩,٢٧٧)		التغير في القيمة العادلة خلال السنة
١,٢٣١,١٢٩	٩٦١,٨٥٢		الرصيد في نهاية السنة

(١٠) أرصدة مدينة أخرى
بالدينار الأردني

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
١٥٦,٥٢٨	١٦٣,٧٥١	ارباح ودائع مستحقة غير مقبوضة
٩٣,٤٨١	٨٢,٧٠٦	سلف وقروض الموظفين
٥٤,٩٢٧	٥١,١٧١	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٨,٩٢٠	٣٩,٨٠١	تأمينات مستردة
٣٢,٦١٤	٤١,٨٨٩	أمانات طوابع وارادات
٢٥,٠٠٠	٢٢,٥٠٠	قروض النقابات
١٥,١١٧	١٥,٠٣٣	نعم مدينة
-	٤٥٠	بطاقات ائتمانية
٤١٦,٥٨٧	٤١٧,٣٠١	
(٢٥,٠٠٠)	(٢٢,٥٠٠)	(يطرح) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة*
٣٩١,٥٨٧	٣٩٤,٨٠١	

* تتمثل الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال السنة كما يلي:
بالدينار الأردني

كما في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
٣٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
(٥,٠٠٠)	(٢,٥٠٠)	التغير خلال السنة
٢٥,٠٠٠	(٢٢,٥٠٠)	الرصيد في نهاية السنة

(١١) النقد وما في حكمه

بالدينار الأردني		كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١		
٤,٥٧٩	٥,٣٠١		نقد في الصندوق
٩,٧٤٨,٠١٤	١٠,١٧١,٢٨٧		ودائع وحسابات جارية لدى بنوك محلية *
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)		خسائر ائتمانية متوقعة
٩,٧٢٢,٥٩٣	١٠,١٤٦,٥٨٨		

* يمثل هذا البند مبالغ مودعة لأجل بالدينار الاردني لدى بنوك محلية تستحق خلال سنة وبمعدل سعر فائدة سنوي تتراوح ما بين ٣% - ٥%.

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

(١٢) أرصدة دفعة أخرى
بالدينار الأردني

كما في ٣١ كانون الأول	٢٠٢٠	٢٠٢١
٧٤٥,٩٦٠	٧١٣,٠٧٤	
١٠٨,٧٣٨	٨٥,٨٣٠	
١٠,٩٥٦	-	
٦,٧٠٠	٦,٤٦١	
٤٠,٩٥١	٤٢,٧٠٢	
٧,١٠٩	٤,٥٨١	
٩٢٠,٤١٤	٨٥٢,٦٤٨	

مصاريف مستحقة الدفع
أمانات صندوق الخدمات الطبية
أمانات مشروع التأهيل من أجل التشغيل
أمانات صيانة المبنى الاستثماري
مخصص دعم القطاعات والمهن المتضررة من جائحة كورونا*
أخرى

* تم تحويل مخصص صندوق الفقراء والمحتاجين في العام ٢٠٢١ الى مخصص دعم القطاعات والمهن المتضررة من جائحة كورونا.

(١٣) مخصص مكافأة نهاية الخدمة

قامت الغرفة باحتساب مخصص مكافأة نهاية الخدمة لكافة موظفيها ممن أكمل خدمة ١٥ عاماً لدى الغرفة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وتسجل هذه المكافأة كمطلوبات غير متداولة في بيان الموجودات والمطلوبات والوفور المتراكم، وإن الحركة الحاصلة على مخصص مكافأة نهاية الخدمة خلال السنة كانت كما يلي:

بالدينار الأردني

كما في ٣١ كانون الأول	٢٠٢٠	٢٠٢١
٣٥٧,٦٥٩	٣٢٤,٧٦٠	
٤٧,٢٢١	٩٥,١٧٧	
(٨٠,١٢٠)	(٣٧,٣٣٣)	
٣٢٤,٧٦٠	٣٨٢,٦٠٤	

الرصيد في بداية السنة
مخصص تعويض ومكافأة نهاية الخدمة
المدفوع خلال السنة

(١٤) إيرادات متكررة
بالدينار الأردني

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	٢٠٢٠	٢٠٢١
٢,٧٩٩,١٦٠	٢,٨٣٦,٩٧٠	
٢٩٨,٠٠٤	٣٥٧,٥٧٤	
١١٧,٧٥٠	١١٤,٦٢٥	
٤٦,٥٢٧	١٤٠,١٢١	
٣,٢٦١,٤٤١	٣,٤٤٩,٢٩٠	

رسوم الاشتراك
شهادات المنشأ
رسوم الانتساب
رسوم تصديق مختلفة

(١٥) إيرادات غير متكررة
بالدينار الأردني

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	٢٠٢٠	٢٠٢١
٤٨٨,٧٦٦	٤٤٩,٩٤٣	
٢٨,٤٢٥	١٧,١٢٦	
٨,٨٩٠	١٠,١٦٠	
٨,٧١٥	٤٧,٨٤٧	
٥,٨٩٥	٥,١٧٥	
٥,٢٨٧	٤٣٥	
٥٤٥,٩٧٨	٥٣٠,٦٨٦	

إيراد أرباح ودائع بنوك
رسوم دورات مركز التدريب
بطاقات عضوية
أرباح أسهم موزعة
إيجار المبنى الاستثماري
أخرى

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

(١٦) مخصص صندوق المخاطر والطوارئ
تم إنشاء صندوق مخصص المخاطر والطوارئ بموجب قرار مجلس الإدارة في جلسته السابعة الطارئة بتاريخ ١ آذار ٢٠١٩ للمساهمة بتعويض المتضررين من التجار في حالات الكوارث والحوادث الطارئة.

(١٧) اشترك الغرفة في غرفة تجارة الأردن
يمثل هذا المبلغ اشترك غرفة تجارة عمان في غرفة تجارة الأردن بما نسبته (١٥ %) من إجمالي إيرادات الغرفة للعام الحالي بالإستناد إلى نظام الغرف التجارية رقم (٤٥) لسنة ٢٠٠٩ وفقاً للمادة رقم (٢٥) والتي نصت على ما يلي: "تلتزم الغرف التجارية بتوريد ما نسبته (١٥ %) من مجموع مواردها المالية إلى الغرفة كل ثلاثة أشهر من السنة المالية".

(١٨) مصاريف أخرى
بالبنيار الأرنبي

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
٢٦,٦١٩	-
٢٣,١٧٧	٢٤,٤٧٨
٩,٠١١	٧,٣٣٢
٧,٥٣٤	٧,٥٧٨
٤,١٩٠	٤,١٣٧
٤,١٨٤	٤,٤٦١
٢,٠١١	٥,٦٩٤
١,٢٩٨	١,٢٩٧
١٩,٨٢٢	١٧,٨٤٩
٩٧,٨٤٦	٧٢,٨٢٦

(١٩) التزامات محتملة
كان على الغرفة بتاريخ هذه البيانات المالية التزامات قد تطرأ تتمثل بما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
٢٤,٥٣٠	٢٤,٥٣٠
٢٤,٥٣٠	٢٤,٥٣٠

بالبنيار الأرنبي

كفالات بنكية

(٢٠) إدارة المخاطر

لمحة عامة

تتعرض الغرفة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان.
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الغرفة لكل من المخاطر أعلاه وأهداف الغرفة والسياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة الغرفة لرأس المال.

الإطار العام لإدارة المخاطر

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الغرفة.

إن سياسات إدارة الغرفة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الغرفة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوع.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الغرفة. تهدف إدارة الغرفة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

يضاحات حول البيانات المالية

- مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الغرفة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الغرفة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من أرصدة مدينة أخرى والنقد لدى البنوك. تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية وهي كما يلي:

القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
٩,٧٢٢,٥٩٣	١٠,١٤٦,٥٨٨
٣٦١,٦٦٠	٣٦٦,١٣٠
<u>١٠,٠٨٤,٢٥٣</u>	<u>١٠,٥١٢,٧١٨</u>

بالدينار الأردني

النقد لدى البنوك
أرصدة مدينة أخرى

يتأثر مدى تعرض الغرفة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل. إن للطبيعة الديموغرافية لعملاء الغرفة بما في ذلك المخاطر الافتراضية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل تأثيراً أقل على مخاطر الائتمان.

- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الغرفة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة الغرفة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الغرفة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الغرفة.

تحرص الغرفة على أن يتوفر لديها قدر كافي من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية، ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن الغرفة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

أكثر من سنة	أقل من سنة	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية	بالدينار الأردني
				كما في كانون الأول ٢٠٢١
-	(٨٥٢,٦٤٨)	(٨٥٢,٦٤٨)	(٨٥٢,٦٤٨)	أرصدة دائنة أخرى
-	(٨٥٢,٦٤٨)	(٨٥٢,٦٤٨)	(٨٥٢,٦٤٨)	المجموع

كما في كانون الأول ٢٠٢٠

-	(٩٢٠,٤١٤)	(٩٢٠,٤١٤)	(٩٢٠,٤١٤)	أرصدة دائنة أخرى
-	(٩٢٠,٤١٤)	(٩٢٠,٤١٤)	(٩٢٠,٤١٤)	المجموع

- مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار المراجعة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الغرفة أو في قيمة الأدوات المالية لدى الغرفة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض الغرفة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للغرفة تتم بالدينار الأردني، كما تتم معظم معاملات الغرفة بشكل عام بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. ونظراً لأن سعر صرف الدولار مقابل الدينار مستقر، فإن إدارة الغرفة تعتقد بأنها لا تتعرض لمخاطر تقلبات أسعار الصرف بشكل جوهري.

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

فيما يلي ملخصاً بالبيانات الكمية المتعلقة بتعرض الغرفة لمخاطر تقلب أسعار العملات المقدمة لإدارة الغرفة بناءً على سياسة إدارة المخاطر:

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ البيانات المالية كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول		بالدينار الأردني	
٢٠٢٠	٢٠٢١	أدوات مالية بسعر فائدة ثابت	
		موجودات مالية	
٩,٧٢٢,٥٩٣	١٠,١٧١,٢٨٧		
٩,٧٢٢,٥٩٣	١٠,١٧١,٢٨٧		

- مخاطر أسعار السوق الأخرى
تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات الغرفة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة. تقوم إدارة الغرفة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل حساسية القيمة العادلة لأدوات مالية بسعر فائدة ثابت
لا تعالج الغرفة أي موجودات ومطلوبات مالية ذات فائدة ثابتة بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل، ولهذا فإن التغيير في أسعار الفائدة كما في تاريخ البيانات المالية لن يؤثر على بيان الأنشطة الشامل.

- القيمة العادلة
إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لها في بيان الموجودات والمطلوبات والوفز المتراكم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠.

- هيكلية القيمة العادلة
يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:
المستوى ١: أسعار مدرجة (غير المعدلة) في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة
المستوى ٢: مدخلات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى ١ ويمكن تحديدها للموجودات أو المطلوبات، إما بشكل مباشر مثل (الأسعار) وبشكل غير مباشر (مشتقة من الأسعار)
المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو للمطلوبات ليست على أساس بيانات السوق الممكن تحديدها (مدخلات ليس من الممكن تحديدها).

أ- الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر:

بالدينار الأردني			
القيمة العادلة			
القيمة الدفترية	المستوى (١)	المستوى (٢)	المستوى (٣)
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر	١,٧٧٧,٨٦٩	١,٧٢٤,٥١٥	٥٣,٣٥٤
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة الشامل الآخر	١,٥٠٨,٥٩٢	١,٤٥٥,٢٣٨	٥٣,٣٥٤

تم تقييم الموجودات المالية غير المدرجة أعلاه والبالغة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١: ٥٣,٣٥٤ دينار أردني (٢٠٢٠: ٥٣,٣٥٤ دينار أردني) بالتكلفة، حيث أنها تمثل أقرب قيمة عادلة لهذه الاستثمارات.

غرفة تجارة عمان
(ذات استقلال مالي وإداري)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

بـ الموجودات والمطلوبات التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر:
باستثناء الجدول أدناه، تعتقد إدارة الغرفة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية أدناه تقارب قيمتها العادلة نتيجة لاستحقاق هذه الموجودات والمطلوبات على المدى القصير.

القيمة العادلة				بالدينار الأردني
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	القيمة الدفترية	
-	-	-	٣٩٤,٨٠١	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
-	-	-	١٠,١٤٦,٥٨٨	أرصدة مدينة أخرى
-	-	-	(٨٥٢,٦٤٨)	النقد وما في حكمه
-	-	-		أرصدة دائنة أخرى
-	-	-	٣٩١,٥٨٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
-	-	-	٩,٧٢٢,٥٩٣	أرصدة مدينة أخرى
-	-	-	(٩٢٠,٤١٤)	النقد وما في حكمه
-	-	-		أرصدة دائنة أخرى

للبند الموضحة أعلاه، تم تحديد المستوى الثاني للقيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية على أساس أسعار الفائدة، معدل العائد والتقلبات الضمنية وهوامش الائتمان.

ج- الموجودات والمطلوبات غير المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة والتي تكشف عنها القيمة العادلة في البيانات المالية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١				بالدينار الأردني
المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	القيمة الدفترية	
٩٥٢,٥١٦	-	-	٩٥٢,٥١٦	الاستثمارات العقارية
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠				بالدينار الأردني
المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	القيمة الدفترية	
١,٠١٦,١١٤	-	-	١,٠١٦,١١٤	الاستثمارات العقارية

(٢١) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون ٢٠٢٠.